

STRONA TYTUŁOWA PRZEDMIARU ROBÓT

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

Remont budynku mieszkalnego Dróżniczówka w zabudowie mieszkaniowej - ROBOTY SANITARNE

2. Adres obiektu budowlanego (opis lokalizacji)	18-413 Miastkowo, ul. Łomżyńska 26
3. Nazwa zamawiającego	Gmina Miastkowo
4. Adres zamawiającego	18-413 Miastkowo, ul. Łomżyńska 32
5. Imię i nazwisko osoby sporządzającej przedmiar	
6. Nazwa podmiotu opracowującej przedmiar	Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski
7. Adres podmiotu opracowującej przedmiar	18-400 Łomża, ul Przytulna 9
8. Data opracowania	2024-06-26

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

Spis działów przedmiaru robót

Remont budynku mieszkalnego Dróżniczówka w zabudowie mieszkaniowej - ROBOTY SANITARNE

Dział kosztorysu	Symbol CPV
1. Zbiornik na gaz wraz z instalacją gazową doziemną i wewnętrzną	
2. Kotłownia gazowa	
3. Instalacja centralnego ogrzewania	
4. Kanalizacja sanitarna	
5. Biały montaż z podejściami	
6. Instalacja wody zimnej i c.w.u.	
7. Armatura	
8. Izolacja antykorozyjna i termiczna	
9. Roboty rozbiórkowe	

Sporządził: Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski
 Adres sp.: 18-400 Łomża, ul Przytulna 9
 Data utworzenia: 2024-06-26

Tabela przedmiaru robót

Tytuł: Remont budynku mieszkalnego Dróżniczówka w zabudowie mieszkaniowej - ROBOTY SANITARNE

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1.			Zbiornik na gaz wraz z instalacją gazową doziemna i wewnętrzną		
1	KNR 2-01 0215-04		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorcami 0.25 m3 na od- kład w gruncie kat.III Wykop pod zbiornik z gazem oraz przyłącze gazowe	m3	45,500
			21,5*1*1		21,50000
			6*4*1		24,00000
2	001 001 001 wycena indywidualna		Płyta fundamentowa żelbetowa prefabrykowana - płyta pod zbiornik	szt	1,000
			1		1,00000
3	KNNR 4 1411-01		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m3	2,150
			21,5*1*0,1		2,15000
4	KNR 2-19W 0301-03		Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPD) o śr. nom. 32 mm z rur w zwo- jach	m	21,500
			21,5		21,50000
5	KNNR 4 0304-03		Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	1,300
			1.30		1,30000
6	KNR 2-19W 0303-03		Przejście PE/stal	złąc ze	1,000
			1.00		1,00000
7	KNR 2-19 0219-01		Oznakowanie trasy gazociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m	21,500
			UWAGA powyżej taśmy konstrukcja pod dojścia i dojazdy policzona w kosztory- sie branży budowlanej.:		
			21,5		21,50000
8	002 002 002 wycena indywidualna		Szafka gazowa z wyposażeniem.	kpl.	2,000
			2		2,00000
9	KNNR 4 0313-04		Zawory kulowe gazowe o śr. 32 mm o połączeniach spawanych	szt	2,000
			2		2,00000
10	KNNR 4 0307-04		Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazo- mierzem w budynkach niemieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm dla wykonawcy i dostawcy gazu w budynkach niemieszkalnych	pró ba	1,000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			1.00		1,00000
11	KNR 7-06 0204-0101		Dostawa i montaż zbiornika na gaz płynny 4850 l	szt	1,000
			1		1,00000
12	KNR 2-01 0320-02		Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głę- bokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m3	43,350
			43,35		43,35000
13	KNNR 4 0312-0201		Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych. Kurek - zawór kulowy o średnicy20mm	szt	2,000
			2		2,00000
14	KNNR 4 0304-02		Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych,średnicy nominalnej 20mm	m	5,000
			5		5,00000
15	KNNR 4 0302-01		Wąż Dn 15 elastyczny zbrojony x2	m	2,000
			1.00+1.00		2,00000
16	KNR 4-01 1212-28		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m	5,000
			5		5,00000
17	KNR 2-19 0216-05		Przejścia gazociągu przez ściany murowane o grubości 2 ceg. dla przyłączy o śr.nom.do 50 mm w tulejach z rur stalowych o śr.do 80 mm	przejście	2,000
			2.00		2,00000
18	KNNR 4 0307-04		Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazo- mierzem w budynkach niemieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	próba	1,000
			1.00		1,00000
2.			Kotłownia gazowa		
19	KNR 0-35 0224-04		Kocioł o mocy do 24kW z zamkniętą komorą spalania.	kpl	1,000
			1.00		1,00000
20	KNR 7-08 0102-02		Montaż układu pomiarowego temperatury termometrem manometrycznym odleg- łościowym - p/a regulator pokojowy z możliwością programowania	ukl.	1,000
			1.00		1,00000
21	KNNR 4 0411-03		Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt	1,000
			1.00		1,00000
22	KNNR 4 0411-02		Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt	1,000
			1.00		1,00000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
23	KNNR 4 0511-01		Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności cał- kowitej do 25 dm3	szt	1,000
			1.00		1,00000
24	KNNR 4 0411-01		Zawór nadmiarowo-upustowy dn15	szt	1,000
			1.00		1,00000
25	010 010 01 wycena indywidualna		Komin fi 80/110	kpl.	1,000
			1.00		1,00000
26	KNR 4-01W 0427-05		Przejście dachowe	msc	1,000
			1.00		1,00000
27	Kalkulacja własna Kalkulacja własna		Zbiornik kombinowany do akumulacji ciepła 500/160	kpl	1,000
28	KNR 2-17 0108-02		Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 55 %	m2	1,250
			1.25		1,25000
29	KNR 2-17 0144-01		Czerpnie lub wyrzutnie dachowe kołowe typ C do przewodów o śr.do 200 mm	szt	1,000
			1.00		1,00000
30	KNR 2-17 0140-01		Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm	szt	1,000
			1.00		1,00000
31	KNNR 4 0529-02		Uruchomienie kotłowni c.o. - 2 osoby obsługi	węzeł	1,000
			1.00		1,00000
3.			Instalacja centralnego ogrzewania		
32	KNNR 4 0404-01		Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach. Rurociąg z rur z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 16 mm	m	8,000
33	KNNR 4 0404-01		Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach. Rurociąg z rur z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm	m	22,000
34	KNNR 4 0404-02		Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach. Rurociąg z rur z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm	m	12,000
			12		12,00000
35	KNR 0-31 0211-05		Szafki rozdzielaczowe natynkowe HSN 12	szt	1,000
			1.00		1,00000

3. Instalacja centralnego ogrzewania

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
36	KNR 0-31 0212-09		Rozdzielacze do centralnego ogrzewania HC10/15 (10 obwodów, 3/4"/15)	kpl	1,000
			1.00		1,00000
37	KNNR 4 0411-02		Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt	1,000
			1		1,00000
38	KNNR 4 0412-05		Zawory odpowietrzające do grzejnika o śr. 6 mm	szt	3,000
39	KNNR 4 0412-02		Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 20 mm	szt	3,000
			3		3,00000
40	KNNR 4 0418-07		Grzejniki stalowe płytowe. Grzejnik dwupłytkowy o wysokości 600-900mm i długości do 1600mm	szt	1,000
41	KNNR 4 0418-05		Grzejniki stalowe płytowe. Grzejnik dwupłytkowy o wysokości 300-500mm i długości do 1600mm	szt	2,000
42	KNNR 4 0425-02		Grzejniki łazienkowe. Grzejnik stalowy łazienkowy o wysokości do 1200mm	szt	1,000
			1		1,00000
43	KNR 0-31 0307-01		Montaż zaworów mieszających, do regulacji temperatury przepływu wody, 3-drogowych z siłownikiem elektrycznym 24 V, średnica nominalna gniazd zaworów 15mm	kpl	3,000
44	KNR 2-02 0609-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian 6 cm z folią termiczną	m2	97,940
			97,94		97,94000
45	KNR 0-31 0301-02		Montaż rurociągów ogrzewania podłogowego, z polibutylenu PB o średnicy nominalnej 16mm, w układzie ślimakowym o rozstawie rur w węzownicy 150mm; woda grzewcza o temperaturze od 40/30°C do 55/45°C - część instalacyjna	m2	97,940
			97,94		97,94000
46	KNR 0-31 0308-02		Próba szczelności ogrzewania podłogowego z rur o średnicy nominalnej 16-20mm, bez względu na rodzaj układu węzownicy i rozstawie rur w węzownicy 150mm	m2	105,000
4.			Kanalizacja sanitarna		
47	KNR 2-15 0228-03		Rurociągi kanał z PCV SDR 34 SN 8 lite układane kanałe technicznym/wykopie wewnątrz budynku DN 110	1m	12,000
			12		12,00000
48	KNR 2-15 0228-01		Rurociągi z PCV o średnicy 50mm, w gotowych wykopach wewnątrz budynków	1m	9,000
			9		9,00000
49	KNR 2-15 0208-05		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z HT/PVC o średnicy 110mm,	pod ejśc ie	1,000
			1		1,00000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
50	KNR 2-01 0310-02		Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kat. III, ze złożeniem urobku na odkład	m3	3,500
			14*0,5*0,5		3,50000
51	KNR 2-01 0320-02		Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruncie kat. III-IV; głębokości do 1,5m i szerokości 0,8-1,5m	m3	3,500
52	KNR 2-15 0205-02		Rurociągi HT/PVC łączone metodą wciskową o Dn50 mm na ścianach,	m	2,000
53	KNR 2-15 0205-04		Montaż rurociągów z HT/PVC o średnicy 110mm na ścianach, łączone metodą wciskową	m	6,000
54	KNR 2-15W 0213-05		Montaż rur wywiewnych z PVC o sr. 160 mm	szt	1,000
55	KNR 2-15 0217-02		Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z HT/PVC o śr. zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt	1,000
5.			Biały montaż z podejściami		
56	KNR 2-15 0220-04		Zlewozmywaki pojedynczy ze stali szlachetnej 1 komorowy przystawane do baterii stojącej	szt	1,000
57	KNR 2-15 0221-01		Umywalki pojedyncze z syfonem do baterii stojącej przystosowane dla os. niepełnospr.	szt	1,000
58	KNR 2-15 0223-02		Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego	kpl	1,000
59	KNR 2-15 0224-02		Zestawy wc z miską kompaktową / odpływ poziomy + deska systemowa/ przystosowanie dla os. niepełnospr.	kpl	1,000
60	KNR 2-15 0224-0300		Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "Compact"	kpl	1,000
61	KNR 2-15 0208-03		Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z HT/PVC o średnicy 50mm, / zlewozmywak, zmywarka, pisuar, pralka, suszarka	pod ejśc ie	4,000
62	KNR 2-15 0208-05		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z HT/PVC o średnicy 110mm,	pod ejśc ie	1,000
6.			Instalacja wody zimnej i c.w.u.		
63	KNR 2-15W 0112-01		Rurociągi z tworzyw sztucznych / polipropylen PN20 PP20S o śr. zewnętrznej 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych, zespolone, stabilizowane aluminium, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	63,000
64	KNR 2-15W 0112-01		Rurociągi z tworzyw sztucznych / polipropylen PN20 PP20S o śr. zewnętrznej 25x4,2 mm o połączeniach zgrzewanych, zespolone, stabilizowane aluminium, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	41,000
65	KNR 2-15 0104-04		Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 32 mm stalowe podwójne ocynkow. o łącz. gwintow., na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	40,000
66	KNR 2-15W 0128-02		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	104,000
67	KNR 2-18 0803-01		Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o średnicy nominalnej do 150mm	200 m	0,520
68	KNR 2-15W 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych do , baterii łącz. sztywnym o średnicy zewn. 16 mm/ umywalki, zlewozmywaki, złączka czerpalna, natrysk, wanna,	szt	2,000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			zmywarka		
69	KNR 2-15W 0116-08		Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o średnicy zewnętrznej 16 mm / płuczki ustępowe /	szt	1,000
70	KNR 2-15 0112-01		Zawory odcinające kulowe o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000
71	KNR 2-15 0112-02		Zawory przelotowe sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 20mm	szt	12,000
72	KNR 2-15 0112-03		Zawory przelotowe sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 25mm	szt	3,000
73	KNR 2-15 0112-0303		Zawory zwrotne sieci wodociągowych York o średnicy nominalnej 25mm	szt	1,000
74	KNR 2-15 0112-02		Zawory wypływowe złączki czerpalne Dn 20	szt	1,000
75	KNR 2-15 0112-01		Zawory kątowe Dn 15 / wc, zlewozmywak, umywalka, wanna, zmywarka	szt	8,000
7.			Armatura		
76	KNR 2-15 0115-02		Bateria zlewozmywakowe stojące o śr. nom. 15mm	szt	1,000
77	KNR 2-15 0115-02		Bateria umywalkowa stojąca dla niepełnosprawnych z długim uchwytem L=210 gładkie wewnątrz korpusu zapobiegające namnażaniu się bakterii, z ogranicznikiem temperatury ciepłej wody	szt	1,000
78	KNR 2-15 0115-05		Bateria natryskowa natynkowa, termostatyczna z uchwytem dla niepełnosprawnych, wyposażona w podwójny ogranicznik temperatury. Szerokość przyłącza 150 mm. + Zestaw natryskowy chromowany ze słuchawką, drążkiem, uchwytem, mydlniczką oraz giętkim węzłem PVC	szt	1,000
79	Kalkulacja własna Kalkulacja własna		Koszt przeniesienia wodomierza wraz z armaturą do kotłowni	szt.	1,000
8.			Izolacja antykorozyjna i termiczna		
80	KNR 0-34 0101-01		Izolacja rurociągów średnicy 12-22mm jednowarstwowymi otulinami Thermaflex FRZ grubości 6mm (C)	m	63,000
81	KNR 0-34 0101-02		Izolacja rurociągów średnicy 28-35mm jednowarstwowymi otulinami Thermaflex FRZ grubości 6mm (C)	m	41,000
9.			Roboty rozbiórkowe		
82	Kalkulacja własna		Roboty demontażowe wraz z utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki	kpl	1,000