



NADZORY I PROJEKTOWANIE KRISTYNA LIPińska

18-404 Łomża, ul. B. Prusa 15/48, NIP: 718-127-04-21, tel. 606 637 634, e-mail: krylip@op.pl

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

1. Nazwa przedmiotu zamówienia:

**PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ DROGI GMINNEJ NR 105 890 B
MIASKOWO – ULICA POŚWIATNE
NA DZIAŁKACH NR 604, 359/4 I 603 obręb [200703_2.0013] Miastkowo**

2. Adres przedmiotu zamówienia:

wieś Miastkowo, gmina Miastkowo, powiat łomżyński

3. Nazwy i kody CPV:

- 71 32 00 00-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 45 23 31 20-6 – Roboty w zakresie budowy dróg
- 45 23 22 10-7 – Roboty budowlane w zakresie budowy linii napowietrznych

4. Kategorie obiektów:

- IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazd, przejazdy, perony, rampy,
- XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe,
- XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

5. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Miastkowo

ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo

6. Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego:

inż. Krystyna Lipińska

SPIS ZAWARTOŚCI
PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO	– str. 3
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	– str. 3
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakresu robót budowlanych	– str. 3
1.1.1. lokalizacja odcinka drogi	– str. 3
1.1.2. opis stanu istniejącego	– str. 3
1.1.3. przewidywany zakres robót	– str. 4
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	– str. 4
1.2.1. uwarunkowania prawne	– str. 4
1.2.2. dodatkowe uwarunkowania	– str. 5
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe (charakterystyka komunikacyjna)	– str. 6
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	– str. 6
1.4.1. powierzchnie użytkowe i parametry zadania	– str. 6
1.4.2. wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe	– str. 6
1.4.3. inne powierzchnie	– str. 6
1.4.4. określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni	– str. 7
2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	– str. 7
2.1. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	– str. 7
2.1.1. Przygotowanie terenu budowy	– str. 7
2.1.1.1. wymagania dotyczące dokumentacji projektowej	– str. 7
2.1.1.2. wymagania dotyczące projektu zagospodarowania terenu	– str. 8
2.1.1.3. wymagania dotyczące projektu architektoniczno-budowlanego	– str. 8
2.1.1.4. wymagania dotyczące projektów technicznych	– str. 8
2.1.1.5. wymagania dotyczące materiałów do wystąpienia o uzyskanie opinii przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej	– str. 8
2.1.1.6. wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysów	– str. 9
2.1.1.7. wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót	– str. 9
2.1.1.8. wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu	– str. 9
2.1.2. Architektura	– str. 10
2.1.3. Konstrukcja	– str. 10
2.1.3.1. jezdnia	– str. 10
2.1.3.2. pobocza	– str. 10
2.1.3.3. chodniki	– str. 10
2.1.3.4. zjazdy na posesje	– str. 10
2.1.3.5. parking	– str. 10
2.1.4. Instalacje	– str. 11
2.1.4.1. obiekty inżynierskie,	– str. 11
2.1.4.2. odwodnienie,	– str. 11
2.1.4.3. infrastruktura techniczna w pasie drogowym.	– str. 11
2.1.5. Wykończenia	– str. 11
2.1.5.1. wymagania dotyczące robót budowlanych	– str. 11
2.1.5.2. wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej	– str. 11
2.1.6. Zagospodarowanie terenu	– str. 11
2.1.6.1. wymagania dotyczące parametrów i lokalizacji zadania	– str. 11
2.1.6.2. geometria drogi	– str. 12
2.2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	– str. 12
2.2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	– str. 12
2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	– str. 12

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	– str. 12
3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	– str. 12
3.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	– str. 12
3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	– str. 13
3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	– str. 13
3.4.1. Kopia mapy zasadniczej	– str. 13
3.4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów	– str. 13
3.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	– str. 13
3.4.4. Inwentaryzacja zieleni	– str. 13
3.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	– str. 13
3.4.6. Pomiaru ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości	– str. 13
3.4.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie	– str. 13
3.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej	– str. 13
3.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	– str. 14
3.5. Oświadczenie Wójta Gminy Miastkowo o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	– str. 15
III. SZAUNKOWE ZESTAWIENIE ILOŚCI ROBÓT	– str. 16
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	– str. 17
4.1. Szkic lokalizacji przedsięwzięcia	– str. 17
4.2. Koncepcja rozwiązań sytuacyjnych	– str. 18

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakresu robót budowlanych:

Przedmiotem przedsięwzięcia jest zaprojektowanie i przebudowa z rozbudową drogi gminnej nr 105 890 B *Miastkowo ulica Poświętne* na działce nr 604 i 359/4 na odcinku od ulicy Cmentarnej do skrzyżowania (wraz ze skrzyżowaniem) z ulicą na działce nr 603.

Operacja polega na:

- budowie jezdni o nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,5 m dla obciążenia ruchem KR2,
- budowie jednostronnego chodnika,
- budowie parkingu,
- przebudowie zjazdów na posesje,
- przebudowie napowietrznej sieci elektroenergetycznej i oświetlenia drogowego,
- przebudowie hydrantu.

Przebudowywany odcinek drogi położony jest w województwie podlaskim, na terenie powiatu łomżyńskiego w gminie Miastkowo.

Zadanie polega na zaprojektowaniu i budowie odcinka drogi z uwzględnieniem poszerzenia pasa drogowego – przebudowa z rozbudową. Przed przystąpieniem do projektowania należy przeprowadzić badania geotechniczne w celu ustalenia warunków gruntowych i wodnych na danym terenie.

Uzyskanie niezbędnych ostatecznych decyzji lub zezwoleń należy do Zamawiającego, na podstawie stosownych opracowań, które winien przygotować i przekazać Wykonawca.

1.1.1. Lokalizacja odcinka drogi:

Całość zadania dotyczy przebudowy z rozbudową drogi gminnej nr 105 890 B *Miastkowo ulica Poświętne* na działkach nr 604, 359/4 i 603, na odcinku od ulicy Cmentarnej do skrzyżowania z ulicą Poświętne na działce nr 603, to jest od km 0+000 do km **ok. 0+141** wraz z budową parkingu i skrzyżowania na działce nr 603, na gruntach wsi Miastkowo.

1.1.2. Opis stanu istniejącego:

Projektowana droga znajduje się w sieci dróg gminnych gminy Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie. Przedmiotowa droga gminna zlokalizowana jest na działkach stanowiących własność Inwestora, tj. Gminy Miastkowo. Szerokość pasa drogowego jest zmienna i wynosi ok. 3,0 m, a na długości działki nr 359/4 od ok. 5,1 do ok. 6,4 m.

Droga w stanie istniejącym ma na odcinku ok. 7 m od granicy pasa drogowego ulicy Cmentarnej nawierzchnię bitumiczną o szerokości ok. 5,0 m, a na pozostałym odcinku nawierzchnię gruntową o szerokości jezdni od ok. 3,4 do ok. 5,0 m. Jezdnia jest na całym odcinku znacznie poza istniejącym pasem drogowym, na całej długości jest w złym stanie technicznym z licznymi ubytkami nawierzchni, a także z wieloma nierównościami, bez zachowania spadków podłużnych i poprzecznych. Wody opadowe nie są odprowadzane prawidłowo, co powoduje powstawanie zastoisk wodnych. Korona drogi jest w poziomie przyległego terenu i dostosowana jest do zagospodarowania przyległych posesji i pól.

Posesje wzdłuż projektowanej do przebudowy z rozbudową drogi są ogrodzone. Ogrodzenie działki nr 266/3 jest na niemal całej długości w obecnym pasie drogowym i należy je przestawić. Pozostałe ogrodzenia są wzdłuż właściwych granic. Zjazdy na posesje mają różne szerokości i nawierzchnie. W pasie drogowym rośnie drzewo, które będzie kolidowało z projektowaną drogą i należy je usunąć.

W pasie drogowym i w jego bezpośrednim sąsiedztwie są następujące sieci infrastruktury technicznej:

- komunalna sieć energetyczna napowietrzna,
- lampy oświetlenia drogowego zamontowane na słupie linii komunalnej,

- kablowa linia telekomunikacyjna – wzdłuż ulicy Cmentarnej,
- sieć wodociągowa – na działce 603.



1.1.3. Przewidywany zakres robót:

- opracowanie mapy do celów projektowych,
- wykonanie badań geotechnicznych podłoża,
- opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę z rozbudową drogi – do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- opracowanie materiałów do uzyskania przez zamawiającego opinii i uzgodnień do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- usunięcie drzew,
- roboty rozbiórkowe,
- przebudowa napowietrznej linii komunalnej i sieci oświetlenia drogowego,
- zabezpieczenie kabli telefonicznych i energetycznych rurami osłonowymi,
- przebudowa hydrantu,
- korytowanie pod jezdnię, parking, chodniki i zjazdy na posesje,
- wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej,
- ustawienie krawężników,
- ustawienie obrzeży,
- wykonanie konstrukcji parkingu o nawierzchni z kostki betonowej polbruk,
- wykonanie jednostronnego chodnika z kostki betonowej polbruk,
- wykonanie zjazdów na posesje z kostki betonowej polbruk,
- wykonanie poboczy,
- oznakowanie drogi zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

1.2.1. Uwarunkowania prawne:

Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji musi spełniać wymagania obowiązującego prawa, w szczególności:

1. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 176 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
2. ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.),
3. ustawy z dnia 25 marca 1985 r. *O drogach publicznych* (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 1693) i przepisów wykonawczych,
4. ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) i przepisów wykonawczych,

5. ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 988) i przepisów wykonawczych,
6. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (j.t. Dz.U. z 2021 poz. 1990 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
7. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.).

Spośród przepisów wykonawczych, należy przestrzegać w szczególności:

8. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679),
9. rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.),
10. rozporządzenia Ministra Przemysłu z dnia 08 października 1990 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać urządzenia elektroenergetyczne w zakresie ochrony przeciwporażeniowej (j.t. Dz.U. z 1990 r. nr 81, poz. 473),
11. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 784 ze zm.),
12. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 2311),
13. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (j.t. Dz.U. z 2003 r. nr 47 poz. 401 ze zm.),
14. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),
15. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 2454),
16. rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1429 ze zm.),
17. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (j.t. Dz.U. z 2012 r. poz. 463).

1.2.2. Dodatkowe uwarunkowania:

Operacja jest uwzględniona w dokumencie planistycznym, jakim jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miastkowo. Planowana inwestycja jest spójna z dokumentem strategicznym, czyli Strategią Rozwoju Gminy Miastkowo na lata 2017 – 2024.

Operacja zawiera elementy wpływające na poprawę bezpieczeństwa w ruchu drogowym – poprawa parametrów technicznych drogi (szerokość jezdni, konstrukcja nawierzchni, parkingi, chodnik i pobocza), a dzięki temu warunków jazdy. Wybudowanie chodnika i parkingu oraz odblaskowego oznakowania pionowego zwiększy bezpieczeństwo wszystkich użytkowników drogi, a w szczególności pieszych.

Ze względu na to, że obecny pas drogowy ma zbyt małą szerokość i wynosi ok. 3,0 m, a na długości działki nr 359/4 od ok. 5,1 m do ok. 6,4 m, operacja wymaga rozbudowy drogi, to jest powiększenia pasa drogowego.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania pełnej dokumentacji pozwalającej Zamawiającemu występować z wnioskami o uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji i zezwoleń i uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe (charakterystyka komunikacyjna):

Operacja, to przebudowa z rozbudową drogi gminnej nr 105 890 B *Miastkowo ulica Poświętne*, która należy do sieci dróg gminnych gminy Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie – we wsi Miastkowo. Jest to obiekt liniowy o całkowitej długości ok. 150 m. Obecnie oraz po zakończeniu budowy droga będzie służyła obsłudze komunikacyjnej mieszkańców, a parkingi – ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo cmentarza grzebalnego – umożliwi bezpieczne parkowanie pojazdów osób przyjeżdżających na cmentarz. Drogą odbywa się głównie ruch maszyn rolniczych i samochodów osobowych.

Przewiduje się wykonanie jezdni o szerokości 5,50 m – na odcinku od ulicy Cmentarnej do skrzyżowania (wraz ze skrzyżowaniem) z ulicą na działce nr 603, jednostronnego chodnika po stronie zabudowy, o szerokości 2,0 m, a na pozostałym odcinku poboczy z pospółki. Na długości ok. 95 m – po stronie pól – planuje się budowę parkingu dla samochodów osobowych na co najmniej 40 stanowisk, z parkowaniem prostopadłym, o nawierzchni z kostki betonowej polbruk. Na całym odcinku należy wykonać zjazdy na posesje o nawierzchni z kostki betonowej polbruk, a na pola o nawierzchni bitumicznej – po jednym na każdą działkę. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzgodnienie z właścicielami nieruchomości lokalizacji zjazdów na pola.

Konieczna będzie również przebudowa i rozbudowa sieci oświetleniowej oraz zabezpieczenie kabli doziemnych rurami osłonowymi i przebudowa jednego hydrantu. Szczegółowe zestawienie szacowanych powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania zawiera punkt 1.4. PFU.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe:

1.4.1. Powierzchnie użytkowe i parametry zadania – szacowane:

- powierzchnia objęta inwestycją – ok. 1 637 m²,
- ilość drzew do wycinki – 1 szt.,
- długość krawężnika – ok. 323 m,
- długość obrzeża 6 x 20 cm – ok. 109 m,
- długość obrzeża 8 x 30 cm – ok. 12 m,
- powierzchnia jezdni z masy bitumicznej – ok. 848 m²,
- powierzchnia zjazdów z kostki betonowej – ok. 23 m²,
- powierzchnia zjazdów z masy mineralno-bitumicznej – ok. 12 m²,
- powierzchnia chodnika z kostki betonowej – ok. 209 m²,
- powierzchnia pobocza żwirowego – ok. 70 m²,
- powierzchnia parkingu z kostki betonowej – ok. 475 m²,
- długość sieci oświetleniowej do przebudowy – ok. 115 m,
- ilość hydrantów do przebudowy – 1 szt.,
- długość rur osłonowych do zabezpieczenia sieci telekomunikacyjnej i energetycznej – ok. 18 m,
- oznakowanie pionowe – wstępnie 14 szt. – 2 x A-7, 3 x D-1, 1 x D-2, 4 x D-6, 1 x D-18, 1 x D-18a i 2 x T-6,
- oznakowanie poziome – ok. 56 m² – linia P-10 i oznakowanie stanowisk dla niepełnosprawnych.

1.4.2. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe:

Nie dotyczy – droga jest obiektem liniowym.

1.4.3. Inne powierzchnie:

Nie dotyczy.

1.4.4. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni:

Dopuszcza się zwiększenie lub zmniejszenie długości jezdni i powierzchni poboczy, jeżeli będzie to wynikało z konieczności właściwego połączenia jezdni drogi gminnej projektowanej z jezdnią w rejonie skrzyżowania z drogą na działce nr 603. Dopuszcza się również zmniejszenie lub zwiększenie powierzchni parkingu, jeśli będzie to wynikało z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, przy założeniu, że minimalna szerokość stanowiska parkingowego ma mieć 2,3 m oraz będą 2 stanowiska dla osób niepełnosprawnych.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.1.1. Przygotowanie terenu budowy:

2.1.1.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

Dokumentacja, którą należy przewidzieć do wykonania, to:

- a) opracowanie **mapy do celów projektowych**,
- b) wykonanie **badania geologicznych**,
- c) opracowanie **projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego na przebudowę z rozbudową drogi z uwzględnieniem przebudowy napowietrznej linii elektroenergetycznej i oświetlenia drogowego** oraz budowę **parkingu** – po 3 egzemplarze w wersji papierowej i po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf,
- d) opracowanie **projektów technicznych** – po 3 egzemplarze w wersji papierowej i po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf – na **przebudowę z rozbudową drogi wraz z parkingiem, przebudowę napowietrznej linii elektroenergetycznej i oświetlenia**,
- e) opracowanie, wraz z uzyskaniem opinii oraz zatwierdzeniem, **projektu stałej organizacji ruchu** – 4 egzemplarze w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, zapisanego w pdf,
- f) opracowanie **materiałów** do wystąpienia o uzyskanie **opinii** przed wydaniem decyzji o **zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** – 5 egzemplarzy w wersji papierowej,
- g) opracowanie **szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót** na wszystkie branże – po 2 egzemplarze w wersji papierowej i po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf,
- h) opracowanie **przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich** na każdą branżę – po 1 egzemplarzu w wersji papierowej i po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf i wersji edytowalnej.

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i zatwierdzeń ww. dokumentacji wymaganych obowiązującymi przepisami branżowymi oraz zapłata faktur za wszystkie uzgodnienia branżowe oraz poradę koordynacyjną. Sporządzenie podziałów działek przewidzianych do przejęcia pod pas drogowy i związane z tym koszty należą do Wykonawcy. Odszkodowania za działki ponosi Zamawiający.

Dokumentacja przekazana Zamawiającemu powinna być kompletna i zgodna z obowiązującymi przepisami. Wykonawca przekazując dokumentację Zamawiającemu przekaże także na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie i majątkowe.

Wykonawca zobowiązany będzie **do przekazania** Zamawiającemu:

- **materiałów** do wystąpienia o uzyskanie **opinii** przed wydaniem decyzji o **zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** – w ciągu **3 miesięcy** od podpisania umowy,
- **projektu budowlanego**, to jest projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z **projektami podziału działek** przewidzianych do przejęcia pod pas drogowy, pozwalającego wystąpić Zamawiającemu do Starosty Łomżyńskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o

- zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – w ciągu **6 miesięcy** od podpisania umowy,
- pozostałej **dokumentacji** – w ciągu **8 miesięcy** od podpisania umowy.

Po opracowaniu dokumentacji Wykonawca przekaże ją Zamawiającemu w celu uzyskania wstępnej opinii o jej zgodności z przedmiotem zamówienia w zakresie ogólnych rozwiązań projektowych. Zamawiający w ciągu **7 dni** wyda opinię w sprawie otrzymanych dokumentów. W przypadku uwag, Wykonawca poprawi dokumentację niezwłocznie – nie później, jak w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jeśli nie będzie zastrzeżeń, Zamawiający wystąpi do Starostwa Powiatowego w Łomży o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie później, jak w ciągu 10 dni od daty otrzymania od Wykonawcy projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Obiekty budowlany i urządzenia należy projektować i wykonać tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

2.1.1.2. Wymagania dotyczące opracowania projektu zagospodarowania terenu:

Projekt zagospodarowania terenu musi spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* [1.2.1.2] oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* [1.2.1.8] i rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* [1.2.1.9]. Projekt musi zawierać usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą

2.1.1.3. Wymagania dotyczące projektu architektoniczno-budowlanego:

Projekt architektoniczno-budowlany musi spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* [1.2.1.2] oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* [1.2.1.8] i rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* [1.2.1.9]. Projekt musi zawierać usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą.

2.1.1.4. Wymagania dotyczące projektów technicznych:

Projekty techniczne muszą spełniać wymagania obowiązującego prawa oraz przepisów dotyczących warunków technicznych budowy dróg i sieci energetycznych – w szczególności art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* [1.2.1.2] oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* [1.2.1.8], rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* [1.2.1.9] i rozporządzenia Ministra Przemysłu z dnia 08 października 1990 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać urządzenia elektroenergetyczne w zakresie ochrony przeciwporażeniowej* [1.2.1.10].

2.1.1.5. Wymagania dotyczące materiałów do wystąpienia o uzyskanie opinii przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

Materiały do wystąpienia przez Zamawiającego o uzyskanie opinii przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej muszą spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* [1.2.1.1] i powinny zawierać:

- projekt zagospodarowania terenu,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.

2.1.1.6. Wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysów:

Kosztorysy i przedmiary robót powinny być sporządzone dla każdej branży oddzielnie i powinny zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem (lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis) oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót drogowych. Spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV). Kosztorys musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym [1.2.1.14].

2.1.1.7. Wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót:

Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót należy opracować na cały zakres robót przewidziany w projekcie. Specyfikacje muszą spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego [1.2.1.15]. i następujące wymagania:

- należy je opracować jako ogólnie stosowane dziesięciopunktowe,
- mają podawać informacje pominięte w dokumentacji projektowej, a wpływające na jakość robót,
- mają wskazywać na ściśle określoną technologię wykonawstwa,
- mają zapewniać uzyskanie właściwych parametrów jakościowych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji, co oznacza, że w należy w nich zamieścić wymagania niezbędne do określenia standardów i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów oraz oceny prawidłowości wykonania robót i wyrobów,
- mają zawierać wszystkie wymagania zawarte w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,
- tekst specyfikacji ma uwzględniać wymagania norm i przepisów:
 - związanych z tematem ST,
 - wymienionych w PFU,
 - powołanych przez projektanta w dokumentacji projektowej,
 - przepisów nadrzędnych.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne należy opracować na podstawie Ogólnych Specyfikacji Technicznych opracowanych i rozprowadzanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego Sp. z o.o. ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa.

2.1.1.8. Wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu:

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzyskania opinii i zatwierdzenia:

- projektu stałej organizacji ruchu,
- projektu organizacji ruchu na czas budowy.

Projekt stałej organizacji ruchu i projekt organizacji ruchu na czas budowy należy opracować zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem [1.2.2.11]. W projekcie stałej organizacji ruchu należy uwzględnić zastosowanie znaków pionowych odblaskowych z folią II generacji i oznakowanie poziome z materiałów cienkowarstwowych.

2.1.2. Architektura:

Chodnik należy wykonać z kostki betonowej w kolorze szarym – o szerokości 2,0 m. Nawierzchnię zjazdów na posesję należy wyodrębnić, stosując kostkę betonową w innym kolorze, niż kolor nawierzchni chodnika – wstępnie określa się w kolorze bordowym, ale ostateczną decyzję w sprawie koloru kostki należy uzgodnić z Zamawiającym.

Lampy oświetlenia drogowego projektować energooszczędne.

2.1.3. Konstrukcja:

2.1.3.1. Jezdnia:

Należy zaprojektować i wykonać konstrukcję jezdni dla kategorii obciążenia ruchem KR2 – o szerokości 5,5 m.

- konstrukcja musi spełniać warunek mrozoodporności,
- podłoże gruntowe należy doprowadzić do G1,
- podbudowa zasadnicza – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- warstwa wiążąca z masy mineralno-bitumicznej,
- warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej,
- ewentualne pozostałe warstwy – według obliczeń projektanta w zależności od rodzaju podłoża.

2.1.3.2. Pobocza:

Pobocza projektować i wykonać o szerokości 1,0 m – o konstrukcji:

- ewentualne uzupełnienie do rzędnych dna konstrukcji – grunt przepuszczalny,
- nawierzchnia poboczy z pospółki.

2.1.3.3. Chodnik:

Chodnik należy zaprojektować i wykonać o szerokości 2,0 m – o konstrukcji:

- podsypka piaskowa – 5 cm,
- nawierzchnia z kostki betonowej polbruk grubości 6 cm lub inna – po uzgodnieniu z Zamawiającym.

2.1.3.4. Zjazdy na posesję:

Zjazdy na posesję należy projektować i wykonać o szerokości dostosowanej do istniejących bram, ale nie więcej, jak szerokość jezdni – o konstrukcji:

- podbudowa – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- podsypka cementowo–piaskowa – 5 cm,
- nawierzchnia z kostki betonowej polbruk grubości 8 cm.

2.1.3.5. Parking:

Parking projektować i wykonać na co najmniej 40 stanowisk, w tym 2 stanowiska dla niepełnosprawnych, z parkowaniem prostopadłym do jezdni, o szerokości stanowiska parkingowego minimum 2,3 m. Zaleca się następującą konstrukcję:

- podbudowa – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- podsypka cementowo–piaskowa – 5 cm,
- nawierzchnia z kostki betonowej polbruk grubości 8 cm,
- obramowanie parkingu krawężnikami betonowymi 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem,
- oddzielenie parkingu od jezdni krawężnikiem betonowym najazdowym 15 x 22 cm.

2.1.4. Instalacje:

2.1.4.1. Obiekty inżynierskie

Na projektowanym do przebudowy odcinku drogi nie ma obiektów inżynierskich.

2.1.4.2. Odwodnienie

Korona drogi na długości działki nr 604 jest w nasypie, wyniesiona od ok. 0,20 m do ok. 0,60 m nad teren przyległy. Na pozostałym odcinku jest w poziomie przyległego terenu i dostosowana jest do zagospodarowania przyległych posesji. Na tym odcinku nie ma odwodnienia. Odwodnienie projektować jako powierzchniowe.

2.1.4.3. Infrastruktura techniczna w pasie drogowym

Droga jest zlokalizowana na obszarze, gdzie wykonana jest infrastruktura techniczna, to jest wodociąg, linie energetyczne niskiego napięcia, część oświetlenia drogowego, sieć telefoniczna. Droga łączy się z innymi drogami gminnymi, w których jest wykonana podobna infrastruktura techniczna.

Projektowana przebudowa drogi wymaga przebudowy sieci elektroenergetycznej i oświetlenia drogowego. Ze względu jednak na lokalizację istniejącej infrastruktury należy zabezpieczyć sieci teletechniczne rurami osłonowymi. Konieczna jest także przebudowa jednego hydrantu na sieci wodociągowej.

2.1.5. Wykończenia:

2.1.5.1. Wymagania dotyczące robót budowlanych:

Na etapie projektowania oraz wykonania robót Wykonawca uwzględni:

- chodniki należy zabezpieczyć od strony posesji obrzeżem betonowym wibroprasowanym w kolorze szarym,
- zjazdy na posesje należy zabezpieczyć od strony posesji obrzeżem betonowym wibroprasowanym 8 x 30 cm na ławie betonowej z oporem – nawierzchni zjazdów nie oddzielać obrzeżem od chodnika, a zjazdy wyodrębnić jedynie kolorem kostki,
- do oznakowania pionowego stosować znaki z folii odblaskowej II generacji,
- do wykonania oznakowania poziomego (przejścia dla pieszych, oznakowanie stanowisk parkingowych dla osób niepełnosprawnych itp.) stosować oznakowanie cienkowarstwowe,
- wydzielenie stanowisk parkingowych kostką w kolorze innym, niż nawierzchnia.

2.1.5.2. Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej:

Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przekaże Zamawiającemu:

- dokumentację powykonawczą sieci oświetlenia drogowego,
- oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót,
- projekty techniczne z naniesionymi i zaakceptowanymi przez projektanta zmianami – jeśli będą wprowadzone w trakcie budowy,
- wyniki badań wbudowanych materiałów (kruszywo, masa bitumiczna itp.),
- atesty i certyfikaty wbudowanych towarów i prefabrykatów (krawężniki, obrzeża, kostka itp.),
- wyniki pomiarów zagęszczenia warstw konstrukcyjnych i nośności podłoża,
- wyniki pomiarów równości nawierzchni i poszczególnych warstw,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

2.1.6. Zagospodarowanie terenu:

2.1.6.1. Wymagania dotyczące parametrów i lokalizacji zadania:

Na długości parkingu należy zaprojektować i wykonać jezdnię o przekroju ulicznym, na odcinku od końca parkingu do końca zjazdu na działkę 359/3 półulicznym – z chodnikiem po prawej stronie. Na pozostałym odcinku przekrój szlakowy. Chodnik projektować o szerokości 2,00 m.

Operacja ma być wykonana na działkach położonych w jednostce Miastkowo obręb [200703_2.0013] Miastkowo:

- nr 604 i 359/4 – własność Gminy Miastkowo – główny ciąg drogi gminnej,
- nr 603 obręb Miastkowo – pas drogowy – tylko w zakresie niezbędnym do przebudowy skrzyżowania z projektowaną drogą gminną,
- działki sąsiadujące z pasem drogowym, których przejęcie będzie niezbędne pod pas drogowy – własność prywatna – wstępnie 360, 266/3 i 353/3.

2.1.6.2. Geometria drogi:

Geometria drogi w planie (oś drogi) powinna przebiegać w taki sposób, aby możliwe było wykonanie parkingu, chodnika o szerokości 2,0 m i – na pozostałym odcinku – obustronnych poboczy o szerokości 1,0 m tak, aby w jak najmniejszym stopniu powiększyć pas drogowy. Niweletę drogi należy dostosować do stanu istniejącego – ze szczególnym zwróceniem uwagi na zagospodarowanie istniejących wzdłuż drogi posesji.

Lokalizację zjazdów na posesje należy dostosować do istniejących bram i furtek. Na działki, na które nie ma zjazdów, należy zaprojektować po jednym zjeździe o szerokości 5,0 m. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić lokalizację zjazdów na pola z właścicielami nieruchomości.

2.2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych:

Realizacja operacji w opisanym wyżej zakresie wpłynie na poprawę następujących wskaźników:

- zmniejszenie hałasu,
- zmniejszenie zapylenia,
- poprawa komfortu i jakości życia mieszkańców,
- podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym poprzez poprawę stanu nawierzchni, budowę parkingu i oznakowanie drogi znakami poziomymi i pionowymi odblaskowymi,
- podniesienie bezpieczeństwa pieszych poprzez wyznaczenie i oznakowanie przejść dla pieszych, budowę chodników i rozbudowę oświetlenia.

2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:

Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych Wykonawca zawrze w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej ST) dla wszystkich robót. Specyfikacje techniczne ST mają być ściśle powiązane z Dokumentami Wykonawcy i spełniać wymagania PF-U.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

Nie dotyczy.

3.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

Działki nr 604, 359/4 i 603 obręb [200703_2.0013] Miastkowo stanowią własność Gminy Miastkowo KW nr LM1L/00027418/8.

W załączniku nr 1 do Programu Funkcjonalno – Użytkowego jest oświadczenie Wójta Gminy Miastkowo o prawie dysponowania ww. nieruchomościami na cele budowlane.

Działki nr 170/15, 170/20, 170/26, 170/27, 170/28, 170/29, 170/30 i 168 obręb [200703_2.0013] Miastkowo stanowią własność prywatną, ale – ze względu na to, że zamierzenie będzie realizowane na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* [1.2.1.1] – Zamawiający nie ma obowiązku legitymowania się prawem do dysponowania tymi nieruchomościami.

3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

Wymienione w punkcie 1.2.1 niniejszego Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych:

3.4.1. Kopia mapy zasadniczej:

W załączniku nr 4 do Programu Funkcjonalno – Użytkowego jest wstępna koncepcja rozwiązań sytuacyjnych, opracowana na podstawie mapy do celów projektowych sporządzonej w marcu 2019 r. Mapa jest częściowo nieaktualna.

3.4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów:

Na obecnym etapie nie dotyczy. Badania takie wykona Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, ponieważ będzie on zobowiązany do wykonania badań przed opracowaniem dokumentacji.

3.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków:

Nie dotyczy – teren nie jest położony na terenach objętych ochroną konserwatorską.

3.4.4. Inwentaryzacja zieleni:

Na obecnym etapie nie dotyczy. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, będzie zobowiązany do wykonania inwentaryzacji drzew do wycinki przed opracowaniem dokumentacji. Ze względu na to, że zamierzenie będzie realizowane na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* [1.2.1.1] Wykonawca nie ma obowiązku przygotowania Zamawiającemu materiałów do wniosku o wydanie zezwolenia na wycięcie tych drzew.

3.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska:

Nie dotyczy.

3.4.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości:

Nie dotyczy.

3.4.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie:

Na obecnym etapie nie dotyczy – inwentaryzację istniejących obiektów wykona Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, ponieważ będzie zobowiązany do sporządzenia mapy do celów projektowych.

3.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej:

Na obecnym etapie nie dotyczy – ewentualne zgody lub warunki usunięcia kolizji będą uzyskane w późniejszym czasie, to jest po opracowaniu projektu i zobowiązany jest je uzyskać Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie. Dotyczy to w szczególności warunków przebudowy sieci oświetleniowej i uzgodnienia zabezpieczenia sieci teletechnicznej oraz przebudowy hydrantu.

3.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem:

Na obecnym etapie nie ustala się. Ewentualne wytyczne zostaną określone po opracowaniu mapy do celów projektowych i będą przekazane Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie. Na terenie, na którym będzie realizowana przebudowa z rozbudową drogi jest Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego tereny wsi Miastkowo w gminie Miastkowo.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Miastkowo**, Kraj: **Polska**, Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Łomżyńska**, Nr domu: **32**, Nr lokalu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Miastkowo**, Kod pocztowy: **18-413**, Poczta: **Miastkowo**.

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Rafał Bąkowski**, Kraj: **Polska**, Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Czartoryjska**, Nr domu: **4**, Nr lokalu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Miastkowo**, Kod pocztowy: **18-413**, Poczta: **Miastkowo**,

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Poświętne**, Nr domu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Miastkowo**, Kod pocztowy: **18-413**.

Identyfikator działki ewidencyjnej ³⁾: **604, 359/4 i 603 obręb [200703_2.0013] Miastkowo**.

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane określonymi w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

III. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE ILOŚCI ROBÓT

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE ZAKRESU RZECZOWEGO	MIERNIKI	
		JEDN. MIARY	ILOŚĆ [LICZBA]
1	urządzenia infrastruktury technicznej		
1.1.	przebudowa sieci energetycznej oświetleniowej	m	115
2	roboty drogowe		
2.1.	roboty pomiarowe	m	150
2.2.	wycinka drzew	szt.	1
2.3.	rury osłonowe	m	18
2.4.	przebudowa hydrantu	szt.	1
2.5.	jezdnia	m ²	848
2.6.	zjazdy na pola	m ²	12
2.7.	pobocza	m ²	70
2.8.	elementy ulic – krawężniki	m	323
2.9.	elementy ulic – obrzeża 8 x 30 cm	m	12
2.10.	elementy ulic – obrzeża 6 x 20 cm	m	109
2.11.	chodnik	m ²	209
2.12.	zjazdy na posesje	m ²	23
2.13.	parking	m ²	475
2.14.	organizacja ruchu – znaki pionowe	szt.	9
2.15.	organizacja ruchu – znaki poziome	m ²	56

Koncepcja rozwiązań sytuacyjnych – w odrębnym pliku