



NADZORY I PROJEKTOWANIE KRYSZYNA LIPIŃSKA

18-404 Łomża, ul. B. Prusa 15/48, NIP: 718-127-04-21, tel. 606 637 634, e-mail: krylip@op.pl

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

1. Nazwa przedmiotu zamówienia:

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 105 864 B
OD DROGI KRAJOWEJ NR 61 – ŁUBY KURKI
NA DZIAŁCE NR 335 obręb [200703_2.0012] Łuby Kurki**

2. Adres przedmiotu zamówienia:

wieś Łuby Kurki, gmina Miastkowo, powiat łomżyński

3. Nazwy i kody CPV:

- 71 32 00 00-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
- 45 23 31 20-6 – Roboty w zakresie budowy dróg,
- 45 23 21 50-8 – Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody,
- 45 23 23 10-8 – Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych.

4. Kategorie obiektów:

- IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy,
- XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe,
- XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

5. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Miastkowo

ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo

6. Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego:

inż. Krystyna Lipińska

Łomża 25 maja 2022 r.

SPIS ZAWARTOŚCI **PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO**

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO	– str. 3
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	– str. 3
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakresu robót budowlanych	– str. 3
1.1.1. lokalizacja odcinka drogi	– str. 3
1.1.2. opis stanu istniejącego	– str. 3
1.1.3. przewidywany zakres robót	– str. 9
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	– str. 10
1.2.1. uwarunkowania prawne	– str. 10
1.2.2. dodatkowe uwarunkowania	– str. 11
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe (charakterystyka komunikacyjna)	– str. 12
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	– str. 12
1.4.1. powierzchnie użytkowe i parametry zadania	– str. 12
1.4.2. wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe	– str. 12
1.4.3. inne powierzchnie	– str. 12
1.4.4. określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni	– str. 12
2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	– str. 13
2.1. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	– str. 13
2.1.1. Przygotowanie terenu budowy	– str. 13
2.1.1.1. wymagania dotyczące dokumentacji projektowej	– str. 13
2.1.1.2. wymagania dotyczące materiałów do decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	– str. 14
2.1.1.3. wymagania dotyczące materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia	– str. 15
2.1.1.4. wymagania dotyczące materiałów do zezwolenia na usunięcie drzew	– str. 15
2.1.1.5. wymagania dotyczące operatu wodnoprawnego	– str. 16
2.1.1.6. wymagania dotyczące projektu zagospodarowania terenu	– str. 17
2.1.1.7. wymagania dotyczące projektu architektoniczno-budowlanego	– str. 17
2.1.1.8. wymagania dotyczące projektów technicznych	– str. 17
2.1.1.9. wymagania dotyczące materiałów do wystąpienia przez Zamawiającego do Ministra Cyfryzacji o wyrażenie zgody na odstąpienie od konieczności projektowania i wykonania kanału technologicznego	– str. 17
2.1.1.10. wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysów	– str. 18
2.1.1.11. wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót	– str. 18
2.1.1.12. wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu	– str. 18
2.1.2. Architektura	– str. 19
2.1.3. Konstrukcja	– str. 19
2.1.3.1. jezdnia	– str. 19
2.1.3.2. pobocza	– str. 19
2.1.3.3. zjazdy na pola	– str. 19
2.1.3.4. zjazdy na posesje	– str. 19
2.1.4. Instalacje	– str. 19
2.1.4.1. obiekty inżynierskie	– str. 19
2.1.4.2. odwodnienie	– str. 19
2.1.4.3. infrastruktura techniczna w pasie drogowym	– str. 19
2.1.5. Wykończenia	– str. 20
2.1.5.1. wymagania dotyczące robót budowlanych	– str. 20
2.1.5.2. wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej	– str. 20
2.1.6. Zagospodarowanie terenu	– str. 20
2.1.6.1. wymagania dotyczące parametrów i lokalizacji zadania	– str. 20
2.1.6.2. geometria drogi	– str. 20

Program Funkcjonalno – Użytkowy
Przebudowa drogi gminnej nr 105 864 B od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki

2.2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	– str. 21
2.2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	– str. 21
2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	– str. 21
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	– str. 21
3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	– str. 21
3.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	– str. 21
3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	– str. 21
3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	– str. 21
3.4.1. Kopia mapy zasadniczej	– str. 21
3.4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów	– str. 21
3.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	– str. 21
3.4.4. Inwentaryzacja zieleni	– str. 22
3.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	– str. 22
3.4.6. Pomiaru ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości	– str. 22
3.4.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie	– str. 22
3.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej	– str. 22
3.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	– str. 22
3.5. Oświadczenie Wójta Gminy Miastkowo o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	– str. 23
III. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE ILOŚCI ROBÓT	– str. 24
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	– str. 25
4.1. Szkic lokalizacji przedsięwzięcia	– str. 25
4.2. Koncepcja rozwiązań sytuacyjnych	– str. 26

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakresu robót budowlanych:

Przedmiotem przedsięwzięcia jest zaprojektowanie i przebudowa drogi gminnej nr 105 864 B od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki na działce nr 335.

Operacja polega na:

- budowie jezdni o nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,0 m dla obciążenia ruchem KR2,
- budowie obustronnych poboczy o szerokości po 1,0 m,
- przebudowie zjazdów na posesje i pola,
- przebudowie sieci wodociągowej – na odcinkach kolidujących z zaprojektowanymi rozwiązaniami drogowymi.
- przebudowie sieci telekomunikacji – na odcinkach kolidujących z zaprojektowanymi rozwiązaniami drogowymi.

Przebudowywany odcinek drogi położony jest w województwie podlaskim, na terenie powiatu łomżyńskiego, w gminie Miastkowo, na gruntach wsi Łuby Kurki.

Zadanie polega na zaprojektowaniu i budowie odcinka drogi w istniejącym pasie drogowym. Przed przystąpieniem do projektowania należy przeprowadzić badania geotechniczne w celu ustalenia warunków gruntowych i wodnych na danym terenie.

Uzyskanie niezbędnych ostatecznych decyzji lub zezwoleń należy do Zamawiającego, na podstawie stosownych opracowań, które winien przygotować i przekazać Wykonawca.

1.1.1. Lokalizacja odcinka drogi:

Całość zadania dotyczy odcinka drogi gminnej nr 105 864 B od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki na działce nr 335, na odcinku od krawędzi istniejącej jezdni bitumicznej zjazdu z drogi krajowej nr 61 do krawędzi istniejącej jezdni drogi powiatowej nr 1956 B droga 61 – Leopoldowo – Łuby Kiertany – Łuby Kurki – Miastkowo we wsi Łuby Kurki, to jest od km 0+000 do km ok. **1+365**, na gruntach wsi Łuby Kurki.

1.1.2. Opis stanu istniejącego:

Projektowana droga znajduje się w sieci dróg gminnych gminy Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie. Przedmiotowa droga gminna zlokalizowana jest na działce stanowiącej własność Inwestora, tj. Gminy Miastkowo. Szerokość pasa drogowego jest zmienna i wynosi od ok. 9,10 m do ok. 12,00 m.

Droga w stanie istniejącym ma na całym odcinku nawierzchnię gruntową wzmocnioną żwirem, o szerokości jezdni ok. 5,0 m. Jezdnia – w szczególności na odcinku poza terenem zabudowanym – jest częściowo poza pasem drogowym. Jezdnia na całej długości jest w złym stanie technicznym z ubytkami nawierzchni i nierównościami, bez zachowania spadków podłużnych i poprzecznych. Pobocza na całej długości są porośnięte i zniszczone, a wody opadowe nie są odprowadzane prawidłowo, co powoduje powstawanie zastoisk wodnych. Korona drogi jest na terenie zabudowanym wsi Łuby Kurki w poziomie przyległego terenu i jest dostosowana do zagospodarowania przyległych posesji. Poza terenem zabudowanym nawierzchnia jest od ok. 0,20 do ok. 0,40 m poniżej sąsiadujących pól.

Posesje na zabudowanym terenie wsi Łuby Kurki wzdłuż projektowanej do przebudowy drogi w większości są ogrodzone. Ogrodzenia trzech posesji stoją w pasie drogowym. Ogrodzenie działki 74/2 wymaga przestawienia ze względu na kolizję z projektowaną drogą. Ogrodzenia posesji na działkach nr 139/2 i 144 nie kolidują z przebudową drogi, ale decyzję o pozostawieniu w obecnej lokalizacji

Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej nr 105 864 B od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki

zacji Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym – jeśli nie będzie ono kolidowało z przebudową drogi, po opracowaniu projektu. Zjazdy na posesje mają różne szerokości i nawierzchnie.

Na drogę wykonany jest zjazd z drogi krajowej nr 61 i nie wymaga on przebudowy – jezdnię drogi projektowanej należy połączyć z nawierzchnią tego zjazdu. W rejonie skrzyżowania z drogą powiatową wykonany jest zjazd o nawierzchni bitumicznej, jednak – ze względu na szerokość jezdni zjazdu – wymaga on przebudowy.

W pasie drogowym i w jego bezpośrednim sąsiedztwie są następujące sieci infrastruktury technicznej:

- komunalna sieć energetyczna napowietrzna i kablowa,
- sieć oświetlenia drogowego,
- sieci telekomunikacyjne,
- wodociąg rozdzielczy.



Program Funkcjonalno – Użytkowy
Przebudowa drogi gminnej nr 105 864 B od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki



Program Funkcjonalno – Użytkowy
Przebudowa drogi gminnej nr 105 864 B od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki



Program Funkcjonalno – Użytkowy
Przebudowa drogi gminnej nr 105 864 B od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki



Program Funkcjonalno – Użytkowy
Przebudowa drogi gminnej nr 105 864 B od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki



Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej nr 105 864 B od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki



1.1.3. Przewidywany zakres robót:

- opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę drogi – do pozwolenia na budowę,
- usunięcie drzew,

- przebudowa części sieci wodociągowej,
- przebudowa części sieci teletechnicznej,
- zabezpieczenie rurami osłonowymi kabli teletechnicznych nie podlegających przebudowie i kabli energetycznych,
- wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej,
- regulacja wysokościowa urządzeń – zasuw wodociagowych itp.,
- wykonanie zjazdów na pola i posesje o nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie poboczy z pospółki,
- opracowanie materiałów do wystąpienia Wójta Gminy Miastkowo do Ministra Cyfryzacji o zwolnienie z obowiązku projektowania i budowy kanału technologicznego,
- w przypadku braku zgody Ministra Cyfryzacji – zaprojektowanie i wykonanie kanału technologicznego,
- oznakowanie drogi zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

1.2.1. Uwarunkowania prawne:

Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji musi spełniać wymagania obowiązującego prawa, w szczególności:

1. ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
2. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (j. t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
3. ustawy z dnia 25 marca 1985 r. *O drogach publicznych* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
4. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
5. ustawy z dnia 3 października 2008 r. *O udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 2373) i przepisów wykonawczych,
6. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
7. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *O ochronie przyrody* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
8. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
9. ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 450 ze zm.),
10. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (j.t. Dz.U. z 2021 poz. 1990 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
11. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.),
12. ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. *O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 ze zm.) i przepisów wykonawczych.

Spośród przepisów wykonawczych, należy przestrzegać w szczególności:

13. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz.1839),

14. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.),
15. rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.),
16. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (j.t. Dz.U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030),
17. rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 2294),
18. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2005 r. nr 219 poz. 1864 ze zm.),
19. rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 680),
20. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 784 ze zm.),
21. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 2311),
22. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (j.t. Dz.U. z 2003 r. nr 47 poz. 401 ze zm.),
23. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),
24. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 2454),
25. rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1429 ze zm.),
26. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (j.t. Dz.U. z 2012 r. poz. 463).

1.2.2. Dodatkowe uwarunkowania:

Operacja jest uwzględniona w dokumencie planistycznym, jakim jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miastkowo. Planowana inwestycja jest spójna z dokumentem strategicznym, czyli Strategią Rozwoju Gminy Miastkowo na lata 2017 – 2024.

Operacja zawiera elementy wpływające na poprawę bezpieczeństwa w ruchu drogowym – poprawa parametrów technicznych drogi (szerokość jezdni, konstrukcja nawierzchni, odwodnienie i pobocza), a dzięki temu warunków jazdy. Wykonanie odblaskowego oznakowania pionowego zwiększy bezpieczeństwo wszystkich użytkowników drogi.

Ze względu na to, że obecny pas drogowy ma szerokość od ok. 9,10 m do ok. 12,00 m, operacja nie wymaga rozbudowy drogi, to jest powiększenia pasa drogowego.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania pełnej dokumentacji pozwalającej Zamawiającemu występować z wnioskami o uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji i zezwoleń oraz uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe (charakterystyka komunikacyjna):

Operacja, to przebudowa drogi gminnej nr 105 864 B *od drogi krajowej nr 61 – Łuby Kurki* na działce nr 335, która należy do sieci dróg gminnych gminy Miastkovo, powiat łomżyński, województwo podlaskie – we wsi Łuby Kurki. Jest to obiekt liniowy o całkowitej długości ok. 1 365 m. Obecnie oraz po zakończeniu budowy droga będzie służyła obsłudze komunikacyjnej mieszkańców. Drogą odbywa się głównie ruch maszyn rolniczych i samochodów osobowych.

Przewiduje się wykonanie jezdni o szerokości 5,00 m i obustronnych poboczy z pospółki o szerokości po 1,00 m. Na całym odcinku należy wykonać zjazdy na posesje o nawierzchni bitumicznej – po jednym na każdą działkę. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzgodnienie z właścicielami nieruchomości lokalizacji zjazdów na pola. Wzdłuż drogi poza terenem zabudowanym – w celu odwodnienia korpusu drogowego – należy zaprojektować rowy przydrożne odsączająco-odparowujące.

Konieczna będzie również przebudowa części wodociągu i części sieci teletechnicznej oraz zabezpieczenie kabli telekomunikacyjnych nie podlegających przebudowie i kabli energetycznych rurami osłonowymi. Szczegółowe zestawienie szacowanych powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania zawiera punkt 1.4. PFU.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe:

1.4.1. Powierzchnie użytkowe i parametry zadania – szacowane:

- powierzchnia objęta inwestycją – ok. 10 534 m²,
- powierzchnia jezdni z masy bitumicznej – ok. 7 192 m²,
- powierzchnia zjazdów z masy mineralno-bitumicznej – ok. 754 m²,
- powierzchnia pobocza żwirowego – ok. 2 588 m²,
- długość rowów odkrytych – ok. 1 712 m,
- długość rowów krytych pod zjazdami na pola – ok. 158 m,
- długość przebudowy sieci wodociągowej – ok. 153 m,
- długość przebudowy sieci teletechnicznej – ok. 240 m,
- długość rur osłonowych do zabezpieczenia sieci teletechnicznej i energetycznej – ok. 35,5 m,
- oznakowanie pionowe – wstępnie 17 szt. – 3 x A-7, 4 x D-1, 1 x E-17, 1 x 18a, 1 x D-42, 1 x D-43, 2 x A-1, 2 x A-2, A-6b i A-6c,
- kanał technologiczny – ok. 1 363 m – w przypadku nie uzyskania przez Zamawiającego zgody Ministra Cyfryzacji na zwolnienie z obowiązku projektowania i budowy kanału technologicznego.

1.4.2. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe:

W zakresie robót drogowych nie dotyczy – droga jest obiektem liniowym.

1.4.3. Inne powierzchnie:

Nie dotyczy.

1.4.4. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni:

Dopuszcza się zwiększenie szerokości jezdni, jeżeli będzie to wynikało z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie lub konieczności właściwego połą-

czenia jezdni drogi gminnej projektowanej z jezdnią istniejącą i w rejonie skrzyżowania z drogą powiatową we wsi Łuby Kurki. Dopuszcza się również zmianę długości sieci infrastruktury technicznej do przebudowy – w zależności od ostatecznych rozwiązań projektowych.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.1.1. Przygotowanie terenu budowy:

2.1.1.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

Dokumentacja, którą należy przewidzieć do wykonania, to:

- a) opracowanie **mapy do celów projektowych**,
- b) wykonanie **badania geologicznych**,
- c) opracowanie **materiałów do wniosku** o wydanie decyzji o **lokalizacji inwestycji celu publicznego** – 2 egzemplarze w wersji papierowej,
- d) opracowanie **materiałów do wniosku** o wydanie zezwolenia na **usunięcie drzew** – 2 egzemplarze w wersji papierowej,
- e) opracowanie **materiałów do wniosku** o wydanie decyzji o **środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia** – 5 egzemplarzy w wersji papierowej i 5 egzemplarzy w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf,
- f) opracowanie **materiałów do wniosku** o wydanie decyzji o **pozwoleniu wodnoprawnym** – 2 egzemplarze w wersji papierowej i 2 egzemplarze w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf,
- g) opracowanie **projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego** na przebudowę drogi z uwzględnieniem: przebudowy części sieci wodociągowej, części sieci teletechnicznej i budowy odwodnienia drogi rowami odkrytymi oraz ewentualnie budowy kanału technologicznego – po 4 egzemplarze w wersji papierowej i po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf,
- h) opracowanie **projektów technicznych** – po 3 egzemplarze w wersji papierowej i po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf – na przebudowę drogi wraz z odwodnieniem, przebudowę sieci wodociągowej, przebudowę sieci teletechnicznej oraz – ewentualnie – budowę kanału technologicznego,
- i) opracowanie, wraz z uzyskaniem opinii oraz zatwierdzeniem, **projektu stałej organizacji ruchu** – 4 egzemplarze w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, zapisanego w pdf,
- opracowanie – w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanej w pdf – **materiałów do wystąpienia** przez Zamawiającego do Ministra Cyfryzacji o wyrażenie **zgody na odstąpienie** od konieczności projektowania i wykonania **kanału technologicznego**,
- j) opracowanie **szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót** na wszystkie branże – po 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf,
- k) opracowanie **przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich** oddzielnie na: roboty drogowe wraz z odwodnieniem, przebudowę sieci wodociągowej i przebudowę sieci telekomunikacyjnej – po 1 egzemplarzu w wersji papierowej i po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanych w pdf i wersji edytowalnej.

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i zatwierdzeń ww. dokumentacji wymaganych obowiązującymi przepisami branżowymi oraz zapłata faktur za wszystkie uzgodnienia branżowe, w tym naradę koordynacyjną oraz wykaz właścicieli nieruchomości w zakresie

niezbędnym do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia i pozwolenia wodnoprawnego. Opłata za pozwolenie wodnoprawne należy do Zamawiającego.

Dokumentacja przekazana Zamawiającemu powinna być kompletna i zgodna z obowiązującymi przepisami. Wykonawca przekazując dokumentację Zamawiającemu przekaze także na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie i majątkowe.

Wykonawca zobowiązany będzie **do przekazania** Zamawiającemu:

- **materiałów** do wystąpienia o wydanie decyzji **o lokalizacji inwestycji celu publicznego** – w ciągu **1 miesiąca** od podpisania umowy,
- **materiałów** do wystąpienia o wydanie decyzji **o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia** – w ciągu **2 miesięcy** od podpisania umowy,
- **materiałów** do wystąpienia o wydanie **zezwolenia na usunięcie drzew** – w ciągu **10 dni** od uzyskania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,
- **materiałów** do wystąpienia o wydanie decyzji **o pozwoleniu wodnoprawnym** – w ciągu **10 dni** od uzyskania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,
- **materiałów** do wystąpienia o wydanie przez **Ministra Cyfryzacji** decyzji o zwolnieniu z obowiązku projektowania i wykonania kanału technologicznego – w ciągu **3 miesięcy** od podpisania umowy,
- **projektu budowlanego**, to jest projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, pozwalającego wystąpić Zamawiającemu do Starosty Łomżyńskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę – w ciągu **8 miesięcy** od podpisania umowy
- pozostałej **dokumentacji**, to jest projektów technicznych, projektu stałej organizacji ruchu, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz kosztorysów i przedmiarów – w ciągu **10 miesięcy** od podpisania umowy.

Zamawiający w ciągu **10 dni** od daty otrzymania materiałów do wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, zezwolenia na usunięcie drzew, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, pozwolenia wodnoprawnego i zwolnienie z obowiązku projektowania i wykonania kanału technologicznego wystąpi do właściwych organów o wydanie stosownych decyzji.

Po opracowaniu dokumentacji technicznej Wykonawca przekaze ją Zamawiającemu w celu uzyskania wstępnej opinii o jej zgodności z przedmiotem zamówienia w zakresie ogólnych rozwiązań projektowych. Zamawiający w ciągu **7 dni** wyda opinię w sprawie otrzymanych dokumentów. W przypadku uwag, Wykonawca poprawi dokumentację niezwłocznie – nie później, jak w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jeśli nie będzie zastrzeżeń, Zamawiający wystąpi do Starostwa Powiatowego w Łomży o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę nie później, jak w ciągu **10 dni** od daty otrzymania od Wykonawcy projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Obiekty budowlane i urządzenia należy projektować i wykonać tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

2.1.1.2. Wymagania dotyczące materiałów do decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego:

Materiały do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego muszą spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* 1.2.1.2]. Materiały muszą zawierać:

- mapę zasadniczą lub, w przypadku jej braku, mapę ewidencyjną, pochodzącą z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującą teren, którego wniosek dotyczy, wraz z obszarem, na który inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000, w postaci papierowej,
- określenie granic terenu objętego wnioskiem,

- charakterystykę inwestycji, obejmującą:
 - a) określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów,
 - b) określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie opisowej i graficznej,
 - c) określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko,

2.1.1.3. Wymagania dotyczące materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia:

Materiały do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia muszą spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [1.2.1.5]. Materiały muszą zawierać:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie ono oddziaływać,
- mapę w skali zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, wydany przez Starostwo Powiatowe, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- wykaz działek przewidzianych do prowadzenia prac przygotowawczych polegających na wycince drzew i krzewów, o ile prace takie przewidziane są do realizacji,

2.1.1.4. Wymagania dotyczące materiałów do decyzji o zezwoleniu na wycięcie drzew:

Materiały do uzyskania zezwolenia na wycięcie drzew muszą spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności art. 83b ust. 1 i 83f ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *O ochronie przyrody* [1.2.1.7]. Materiały muszą zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę posiadacza i właściciela nieruchomości,
- oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością,
- zgodę właściciela nieruchomości, jeżeli jest wymagana,
- nazwę gatunku drzewa lub krzewu,
- obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo:
 - a) posiada kilka pni – obwód każdego z tych pni,
 - b) nie posiada pnia – obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa;
- miejsce, przyczynę, termin zamierzonego usunięcia drzewa,
- rysunek, mapę albo wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane projekt zagospodarowania terenu określające usytuowanie drzewa w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości,
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,

2.1.1.5. Wymagania dotyczące operatu wodnoprawnego:

Operat wodnoprawny musi być opracowany w celu określenia warunków wykonania urządzeń wodnych określonych w art. 16 pkt 65 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* [1.2.1.8], na które użytkownik winien uzyskać zgodę wodnoprawną. Wykonanie urządzeń – zgodnie z art. 389 pkt 6 – wymaga zgody wodnoprawnej.

Operat musi zawierać:

- 2.1.1.5.1. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziba i adres,
- 2.1.1.5.2. Informacje określające:
 - cel i zakres zamierzonego korzystania z wód,
 - cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót,
 - rodzaj i zasięg oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych,
 - stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków,
 - obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich,
- 2.1.1.5.3. Opis i lokalizację urządzenia wodnego, w tym nazwę lub numer obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędne,
- 2.1.1.5.4. Charakterystykę wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym,
- 2.1.1.5.5. Charakterystykę odbiornika ścieków objętego pozwoleniem wodnoprawnym,
- 2.1.1.5.6. Ustalenia wynikające z
 - planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
 - planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
 - planu przeciwdziałania skutkom suszy,
 - programu ochrony wód morskich,
 - krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych,
 - planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym,
- 2.1.1.5.7. Określenie wpływu planowanych do wykonania urządzeń wodnych na wody powierzchniowe oraz podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych,
- 2.1.1.5.8. Wielkość przepływu nienaruszalnego, sposób jego obliczania oraz odczytywania jego wartości w miejscu korzystania z wód,
- 2.1.1.5.9. Wielkość średniego niskiego przepływu z wielolecia (SNQ) lub zasobu wód podziemnych,
- 2.1.1.5.10. Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania,
- 2.1.1.5.11. Informację o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *O ochronie przyrody* [1.2.1.7], występujących w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych,
- 2.1.1.5.12. Rysunek lokalizacji przedsięwzięcia,
- 2.1.1.5.13. Rysunek planowanych do wykonania i zasięgu oddziaływania urządzeń wodnych wraz z ich powierzchnią, naniesione na mapę sytuacyjno-wysokościową terenu, z oznaczeniem nieruchomości – projekt zagospodarowania terenu,
- 2.1.1.5.14. Rysunki zasadniczych przekrojów podłużnych i poprzecznych urządzeń wodnych, a w szczególności:
 - profil podłużny,
 - rów kryty pod zjazdem,

- przekroje poprzeczne rowów przydrożnych odkrytych,
- 2.1.1.5.15. Opis działalności w języku nietechnicznym,
- 2.1.1.5.16. Oryginały lub potwierdzone zgodnie z art. 76a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* [1.2.1.11] wypisy z rejestru gruntów lub innego dokumentu, wydanego przez Starostwo Powiatowe, pozwalającego na ustalenie stron postępowania, zawierającego co najmniej numery ewidencyjne działek oraz imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujące przewidywany teren, na którym będą realizowane urządzenia wodne oraz obszar, na który będą one oddziaływać.

2.1.1.6. Wymagania dotyczące opracowania projektu zagospodarowania terenu:

Projekt zagospodarowania terenu musi spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* [1.2.1.1] oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego [1.2.1.14] i rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie [1.2.1.15]. Projekt musi zawierać usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą i musi być uzgodniony z zarządcą drogi powiatowej.

2.1.1.7. Wymagania dotyczące projektu architektoniczno-budowlanego:

Projekt architektoniczno-budowlany musi spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* [1.2.1.1] oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego [1.2.1.14] i rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie [1.2.1.15]. Projekt musi zawierać usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą.

2.1.1.8. Wymagania dotyczące projektów technicznych:

Projekty techniczne muszą spełniać wymagania obowiązującego prawa oraz przepisów dotyczących warunków technicznych budowy dróg, sieci wodociągowych i telekomunikacyjnych – w szczególności art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* [1.2.1.1] oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego [1.2.1.14], rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie [1.2.1.15], rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi [1.2.1.17], rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie [1.2.1.18] i rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne [1.2.1.19].

2.1.1.9. Wymagania dotyczące materiałów do wystąpienia przez Zamawiającego do Ministra Cyfryzacji o wyrażenie zgody na odstąpienie od konieczności projektowania i wykonania kanału technologicznego:

Materiały do wystąpienia przez Zamawiającego o wyrażenie zgody na odstąpienie od konieczności projektowania i wykonania kanału technologicznego muszą być opracowane w wersji pdf. Materiały powinny zawierać:

- projekt zagospodarowania terenu,
- kosztorys inwestorski na cały zaprojektowany zakres robót – bez kanału technologicznego,

- oddzielny kosztorys na kanał technologiczny,
- zestawienie kosztów zadania z wyszczególnieniem udziału procentowego wartości poszczególnych robót w koszcie całego zadania.

2.1.1.10. Wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysów:

Kosztorysy i przedmiary robót powinny zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem (lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis) oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót drogowych. Spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV). Kosztorys musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym [1.2.1.23].

2.1.1.11. Wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót:

Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót należy opracować na cały zakres robót przewidziany w projekcie. Specyfikacje muszą spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego [1.2.1.24]. i następujące wymagania:

- należy je opracować jako ogólnie stosowane dziesięciopunktowe,
- mają podawać informacje pominięte w dokumentacji projektowej, a wpływające na jakość robót,
- mają wskazywać na ściśle określoną technologię wykonawstwa,
- mają zapewniać uzyskanie właściwych parametrów jakościowych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji, co oznacza, że w należy w nich zamieścić wymagania niezbędne do określenia standardów i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów oraz oceny prawidłowości wykonania robót i wyrobów,
- mają zawierać wszystkie wymagania zawarte w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,
- tekst specyfikacji ma uwzględniać wymagania norm i przepisów:
 - związanych z tematem ST,
 - wymienionych w PFU,
 - powołanych przez projektanta w dokumentacji projektowej,
 - przepisów nadrzędnych.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne należy opracować na podstawie Ogólnych Specyfikacji Technicznych opracowanych i rozprowadzanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego Sp. z o.o. ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa.

2.1.1.12. Wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu:

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzyskania opinii i zatwierdzenia:

- projektu stałej organizacji ruchu,
- projektu organizacji ruchu na czas budowy.

Projekt stałej organizacji ruchu i projekt organizacji ruchu na czas budowy należy opracować zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem [1.2.2.20]. W projekcie stałej organizacji ruchu należy uwzględnić zastosowanie znaków pionowych odblaskowych z folią II generacji. Z uwagi na to, że skrzyżowanie z drogą gminną jest na dro-

dze krajowej oznakowane, nie ma potrzeby opracowania projektu stałej organizacji ruchu na drogę krajową.

2.1.2. Architektura:

Nie określa się.

2.1.3. Konstrukcja:

2.1.3.1. Jezdnia:

Należy zaprojektować i wykonać konstrukcję jezdni dla kategorii obciążenia ruchem KR2 – o szerokości 5,0 m.

- konstrukcja musi spełniać warunek mrozoodporności,
- podłoże gruntowe należy doprowadzić do G1,
- podbudowa zasadnicza – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- warstwa wiążąca z masy mineralno-bitumicznej,
- warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej,
- ewentualne pozostałe warstwy – według obliczeń projektanta w zależności od rodzaju podłoża.

2.1.3.2. Pobocza:

Zaleca się, aby pobocza projektować i wykonać o szerokości 1,0 m, ale dopuszcza się inną w przypadku niemożności wykonania drogi w istniejącym pasie drogowym – o konstrukcji:

- ewentualne uzupełnienie do rzędnych dna konstrukcji – grunt przepuszczalny,
- nawierzchnia poboczy z pospółki.

2.1.3.3. Zjazdy na pola i posesje:

Zjazdy na pola należy projektować i wykonać o szerokości jezdni 5,0 m i konstrukcji:

- podbudowa – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- warstwa wiążąca z masy mineralno-bitumicznej,
- warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej,

2.1.4. Instalacje:

2.1.4.1. Obiekty inżynierskie

Na projektowanym do przebudowy odcinku drogi nie ma obiektów inżynierskich.

2.1.4.2. Odwodnienie

Korona drogi jest w poziomie przyległego terenu i dostosowana jest do zagospodarowania przyległych posesji. Na odcinku niezabudowanym droga jest w niewielkim wyniesieniu lub zagłębieniu w stosunku do sąsiadujących pól. Różnice wysokości nie przekraczają 30 cm. Na całym odcinku nie ma odwodnienia.

W celu właściwego odwodnienia korpusu drogowego zaleca się zaprojektowanie i wykonanie rowów przydrożnych – na odcinkach i w lokalizacji wynikającej z rozwiązań projektowych. Ze względu na brak możliwości odprowadzenia wody do odbiorników, zaleca się zaprojektowanie rowów odsączająco-odparowujących, ale ostateczną decyzję co do sposobu odwodnienia drogi podejmie projektant, w szczególności po sprawdzeniu warunków gruntowo-wodnych.

2.1.4.3. Infrastruktura techniczna w pasie drogowym

Część drogi jest zlokalizowana na obszarze, gdzie wykonana jest infrastruktura techniczna, to jest wodociąg, linie energetyczne niskiego napięcia i sieć teletechniczna.

Projektowana przebudowa drogi wymaga przebudowy części sieci teletechnicznej i wodociągowej. Wymagana jest także regulacja wysokościowa zasuw na sieci wodociągowej.

2.1.5. Wykończenia:

2.1.5.1. Wymagania dotyczące robót budowlanych:

Na etapie projektowania oraz wykonania robót Wykonawca uwzględni:

- przepusty pod zjazdami na pola z rur HDPE lub innych Ø 40 cm,
- wloty i wyloty przepustów pod zjazdami zabezpieczyć prefabrykowanymi ściankami żelbetowymi,
- nowe odcinki sieci wodociągowej wykonać w technologii PE z rur Ø 100 mm,
- sieć teletechniczna – według warunków określonych przez ORANGE SA.

2.1.5.2. Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej:

Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przekaze Zamawiającemu:

- dokumentację powykonawczą sieci teletechnicznej,
- dokumentację powykonawczą sieci wodociągowej,
- oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót,
- projekty techniczne z naniesionymi i zaakceptowanymi przez projektanta zmianami – jeśli będą wprowadzone w trakcie budowy,
- wyniki badań wbudowanych materiałów (kruszywo, masa bitumiczna itp.),
- atesty i certyfikaty wbudowanych towarów i prefabrykatów (rury, krawężniki, obrzeża, kostka itp.),
- wyniki pomiarów zagęszczenia warstw konstrukcyjnych i nośności podłoża,
- wyniki pomiarów równości nawierzchni,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

2.1.6. Zagospodarowanie terenu:

2.1.6.1. Wymagania dotyczące parametrów i lokalizacji zadania:

Należy zaprojektować i wykonać jezdnię o przekroju szlakuowym, o szerokości jezdni 5,0 m.

Operacja ma być wykonana na działkach położonych w jednostce Miastkowo obręb [200703_2.0012] Łuby Kurki nr:

- 335 – główny ciąg drogi gminnej,
- 331, 334, 336 i 339 – pasy drogowe dróg wewnętrznych – tylko w zakresie niezbędnym do przebudowy skrzyżowań z projektowaną drogą gminną,
- 324 – pas drogowy drogi powiatowej.

2.1.6.2. Geometria drogi:

Geometria drogi w planie (oś drogi) powinna przebiegać w miarę możliwości środkiem pasa drogowego, by możliwe było wykonanie obustronnych poboczy o szerokości 1,0 m i – ewentualnie – rowów, ale tak, aby nie powiększać pasa drogowego. Zamawiający dopuszcza inny przebieg osi, jeżeli pozwoli to na zmniejszenie długości odcinka wodociągu do przebudowy. Niweletę drogi należy dostosować do stanu istniejącego – ze szczególnym zwróceniem uwagi na zagospodarowanie istniejących wzdłuż drogi posesji i pól.

Lokalizację zjazdów na posesje należy dostosować do istniejących bram i furtek. Na działki, na które nie ma zjazdów, należy zaprojektować po jednym zjeździe o szerokości 5,0 m. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić lokalizację zjazdów na pola i posesje nieogrodzone z właścicielami nieruchomości.

2.2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych:

Realizacja operacji w opisanym wyżej zakresie wpłynie na poprawę następujących wskaźników:

- zmniejszenie hałasu,
- zmniejszenie zapylenia,
- poprawa komfortu i jakości życia mieszkańców,
- skrócenie czasu przejazdu i podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym poprzez poprawę stanu nawierzchni i oznakowanie drogi.

2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:

Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych wykonawca zawrze w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej ST) dla wszystkich robót i urządzeń. Specyfikacje techniczne ST mają być ściśle powiązane z Dokumentami Wykonawcy i spełniać wymagania PF-U.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

Nie dotyczy.

3.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

Działki nr 335, 331, 334, 336 i 339 obręb [200703_2.0012] Łuby Kurki stanowią własność Gminy Miastkowo KW nr LM1L/00027952/3.

W załączniku nr 1 do PF-U jest oświadczenie Wójta Gminy Miastkowo o prawie dysponowania ww. nieruchomością na cele budowlane.

Działka nr 324 obręb [200703_2.0012] Łuby Kurki stanowi własność Powiatu Łomżyńskiego w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Łomży. Prawo do dysponowania tą działką na cele budowlane winien uzyskać Zamawiający na podstawie projektu budowlanego, którego uzgodnienie z zarządcą drogi należy do Wykonawcy.

3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

Wymienione w punkcie 1.2.1 niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych:

3.4.1. Kopia mapy zasadniczej:

W załączniku nr 4 do Programu Funkcjonalno – Użytkowego opracowana jest wstępna koncepcja rozwiązań sytuacyjnych na kopii mapy zasadniczej.

3.4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów:

Na obecnym etapie nie dotyczy. Badania takie wykona Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, ponieważ będzie on zobowiązany do wykonania badań przed opracowaniem dokumentacji.

3.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków:

Nie dotyczy – teren nie jest położony na terenach objętych ochroną konserwatorską.

3.4.4. Inwentaryzacja zieleni:

Na obecnym etapie nie dotyczy. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, będzie zobowiązany do wykonania inwentaryzacji drzew do wycinki przed opracowaniem materiałów do wystąpienia o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia i projektu budowlanego.

3.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska:

Nie dotyczy.

3.4.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości:

Nie dotyczy.

3.4.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie:

Na obecnym etapie nie dotyczy – inwentaryzację istniejących obiektów wykona Wykonawca, który zostanie wyłoniony w przetargu, ponieważ będzie zobowiązany do sporządzenia mapy do celów projektowych.

3.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne Związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej:

Na obecnym etapie nie dotyczy – ewentualne zgody będą uzyskane w późniejszym czasie, to jest po opracowaniu projektu i zobowiązany jest je uzyskać Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie. Dotyczy to w szczególności uzgodnienia rozwiązania projektowego skrzyżowania z drogą powiatową oraz warunków przebudowy sieci wodociągowej i teletechnicznej.

3.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem:

Na obecnym etapie nie ustala się. Ewentualne wytyczne zostaną określone po opracowaniu mapy do celów projektowych i będą przekazane Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Miastkowo**, Kraj: **Polska**, Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Łomżyńska**, Nr domu: **32**, Nr lokalu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Miastkowo**, Kod pocztowy: **18-413**, Poczta: **Miastkowo**.

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Rafał Bąkowski**, Kraj: **Polska**, Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Czartoryjska**, Nr domu: **4**, Nr lokalu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Miastkowo**, Kod pocztowy: **18-413**, Poczta: **Miastkowo**,

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **nie dotyczy**, Nr domu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Łuby Kurki**, Kod pocztowy: **18-413**.

Identyfikator działki ewidencyjnej ³⁾: **335, 331, 334, 336 i 339** obręb [200703_2.0012] Łuby Kurki.

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, ze zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

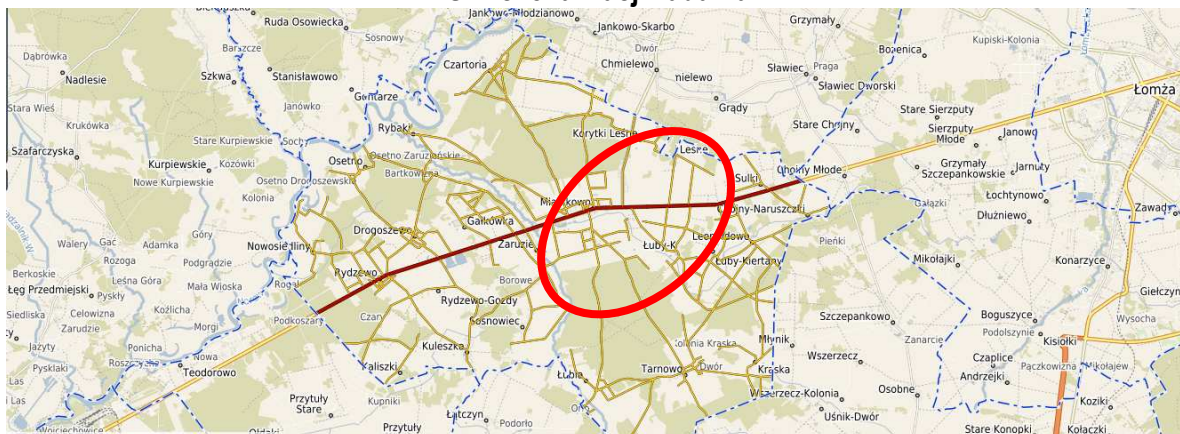
³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

III. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE ILOŚCI ROBÓT

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE ZAKRESU RZECZOWEGO	MIERNIKI	
		JEDN. MIARY	ILOŚĆ [LICZBA]
1	urządzenia infrastruktury technicznej		
1.1.	przebudowa sieci wodociągowej	m	153
1.2.	przebudowa sieci telekomunikacyjnej	m	240
1.3.	kanal technologiczny	m	1 363
1.4.	rury osłonowe	m	35,5
2	roboty drogowe		
2.1.	roboty pomiarowe	m	1 365
2.2.	jezdnia	m ²	7 192
2.3.	zjazdy na pola i posesje	m ²	754
2.4.	pobocza	m ²	2 588
2.5.	rowy	m	1 712
2.6.	rowy kryte pod zjazdami	m	158
2.7.	organizacja ruchu	szt.	17

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Szkic lokalizacji zadania



Koncepcja rozwiązań sytuacyjnych – w odrębnym pliku