

ZPI „LAZAR”

ZPI „LAZAR” Adam Łazarski 18-400 Łomża, ul. Kierzkowa 118A,
kom. 607913126, email: adamlazarski@wp.pl
NIP: 718-111-06-86 REGON: 200147783

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

1. Nazwa przedmiotu zamówienia:

„Przebudowa ulicy Leśnej w Rydzewie”

2. Adres przedmiotu zamówienia:

ul. Leśna, Rydzewo, gmina Miastkowo

3. Nazwy i kody CPV

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonania nawierzchni autostrad, dróg

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

71300000-1 Usługi inżynieryjne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71350000-6 Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne

4. Kategorie obiektów:

- IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy,
- XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe,
- XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe,

5. Inwestor:

Gmina Miastkowo, ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo

5. Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego:

ZPI „Lazar” Adam Łazarski

SPIS ZAWARTOŚCI
PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO	- str. 4
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	- str. 4
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakresu robót budowlanych	- str. 4
1.1.1. lokalizacja odcinka drogi	- str. 4
1.1.2. opis stanu istniejącego	- str. 4
1.1.3. parametry projektowanej drogi	- str. 5
1.1.4. przewidywany zakres robót	- str. 5
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	- str. 6
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe (charakterystyka komunikacyjna)	- str. 6
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	- str. 7
1.4.1. powierzchnie użytkowe i parametry zadania	- str. 7
1.4.2. wskaźniki powierzchniowo – kubaturowe	- str. 7
1.4.3. inne powierzchnie	- str. 7
1.4.4. określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni	- str. 7
2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	- str. 7
2.1. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	- str. 7
2.1.1. Przygotowanie terenu budowy	- str. 7
2.1.1.1. wymagania dotyczące dokumentacji projektowej,	- str. 7
2.1.1.2. wymagania dotyczące operatu wodnoprawnego,	- str. 9
2.1.1.3. wymagania dotyczące projektu budowlanego,	- str. 9
2.1.1.4. wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysów,	- str. 9
2.1.1.5. wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót,	- str. 9
2.1.1.6. wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu.	- str. 10
2.1.2. Zagospodarowanie terenu	- str. 10
2.1.2.1. Wymagania dotyczące parametrów i lokalizacji zadania,	- str. 10
2.1.2.2. geometria drogi.	- str. 10
2.2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	- str. 11
2.2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych	- str. 11
2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	- str. 11
2.2.3. Instalacje	- str. 11
2.2.3.1. budowa obiektów inżynierskich	- str. 11
2.2.3.2. budowa kanału technologicznego	- str. 11
2.2.3.3. przebudowa wodociągu rozdzielczego	- str. 11
2.2.3.4. przebudowa sieci i urządzeń elektroenergetycznych	- str. 11
2.2.4. Konstrukcje drogowe	- str. 11
2.2.4.1. jezdnia,	- str. 11
2.2.4.2. pobocza,	- str. 12
2.2.4.3. zjazdy na posesje i pola	- str. 12
2.2.5. Sieć wodociągowa	- str. 12

Program Funkcjonalno – Użytkowy
Przebudowa ul. Leśnej w Rydzewie

2.2.6. Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej	- str. 12
2.3. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	- str. 12
2.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	- str. 13
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	- str. 13
3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	- str. 13
3.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	- str. 13
3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	- str. 13
3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	- str. 14
3.4.1. Koncepcja rozwiązań	- str. 14
3.4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów	- str. 14
3.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	- str. 14
3.4.4. Inwentaryzacja zieleni	- str. 15
3.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	- str. 15
3.4.6. Pomiaru ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości	- str. 15
3.4.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie	- str. 15
3.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej	- str. 15
3.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	- str. 15
III. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW	- str. 16
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	- str. 17
Zał. 1 Szkic lokalizacji przedsięwzięcia	- str. 17
Zał. 2 Wstępna koncepcja zagospodarowania terenu	- str. 18
Zał. 3 Dokumentacja badań podłoża gruntowego i opinia geotechniczna	- str. 19

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa ul. Leśnej w Rydzewie” na odcinku długości ok. 414 mb.

Zadanie polega na:

- opracowaniu dokumentacji projektowej na przebudowę z rozbudową w/w odcinka drogi gminnej wraz z przebudową wodociągu rozdzielczego, z uzyskaniem uzgodnień i opinii wymaganych przepisami prawa oraz uzyskaniu niezbędnych ostatecznych decyzji lub zezwoleń administracyjnych, w tym zgody właściwego organu na prowadzenie robót – w oparciu o obowiązujące przepisy.
- wykonaniu robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę robót, obejmujących przebudowę z rozbudową drogi gminnej – ul. Leśna w Rydzewie na odcinku długości ok. 414 m, a w szczególności:
 - wykonaniu jezdni o nawierzchni bitumicznej dla obciążenia ruchem KR1,
 - budowie obustronnych poboczy z kruszywa łamanego,
 - przebudowie i budowie zjazdów na posesje i pola,
 - przebudowie kolidującego z jezdnią uzbrojenia technicznego - wodociągu rozdzielczego

Zadanie polega na zaprojektowaniu i budowie odcinka drogi w istniejącym pasie drogowym wraz z jego poszerzeniem w zakresie niezbędnym do zaprojektowania zgodnie z warunkami technicznymi wszystkich elementów zagospodarowania.

1.1.1. Lokalizacja odcinka drogi:

Odcinek drogi gminnej objęty niniejszym zadaniem zlokalizowany jest na działce nr ewid. 254 w obrębie Rydzewo na terenie gminy Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie. Jest to odcinek drogi gminnej o łącznej długości ok. 414 m w lokalizacji:

- początek robót w odległości ok. 7,40 m od istniejącej granicy pasa drogowego ul. Granicznej (km rob. 0+008,90)
- koniec robót w odległości ok. 7,30 m przed granicą pasa drogowego ul. Łąkowej (km rob. 0+423,02)

1.1.2. Opis stanu istniejącego:

Odcinek drogi gminnej na całej długości posiada nawierzchnię naturalną gruntową szerokości 3,50 m z licznymi nierównościami i zadoleniami. Istniejąca niweleta po lewej stronie drogi przebiega w poziomie przyległego terenu, prawa strona wyniesiona jest w stosunku do poziomu gruntów na wysokość 0,20 – 0,30 m.

W bezpośrednim otoczeniu drogi znajdują się działki zabudowane zabudową jednorodzinną oraz grunty orne i łąki. Działki zabudowane od strony drogi ogrodzone są w większości

ogrodzeniami trwałymi. Większość ogrodzeń ustawiona jest wzdłuż granicy pasa drogowego.

Na działkach rolnych oznaczonych na mapie symbolem Lzr rosną drzewa, które będą kolidowały z planowanym zakresem robót.

W pasie drogowym i w jego bezpośrednim sąsiedztwie występują następujące sieci infrastruktury technicznej:

- wodociąg rozdzielczy,
- kablowa komunalna linia nn,
- kablowa linia oświetleniowa nn (projektowana),

Szerokość istniejącego pasa drogowego jest zmienna i waha się w granicach 5,25 m – 6,0 m.

1.1.3. Parametry projektowanej drogi

Droga gminna - ul. leśna w Rydzewie na odcinku objętym rozbudową i przebudową charakteryzować się będzie następującymi parametrami:

- Przekrój jednojezdniowy 1x2 szlakowy,
- Szerokość pasa ruchu - 2,50 m
- Długość – ok. 414,12 m,
- Klasa techniczna drogi – D (dojazdowa),
- Rodzaj nawierzchni – bitumiczna,
- Prędkość projektowa – 30 km/h,
- Kategoria ruchu – KR1.
- Skrajnia pionowa - 4,6 m
- Szerokość jezdni – 5,00 m w przekroju poprzecznym ze spadkami 2% (jednostronnym lub daszkowym – wg rozwiązań projektowych),
- Szerokość pobocza utwardzonego kruszywem łamanym - 1,0 m,
- Spadek poprzeczny poboczy - jednostronny 6%
- Nachylenie skarp 1:1,5

1.1.4. Przewidywany zakres robót:

- opracowanie dokumentacji na przebudowę z rozbudową drogi – do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- opracowanie materiałów i uzyskanie opinii i uzgodnień do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- sporządzenie projektów podziału działek, których części będą niezbędne do przejęcia pod pas drogowy,
- uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- opracowanie projektów technicznych, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów i kosztorysów (każdej branży),
- przebudowa wodociągu rozdzielczego (ok. 1510 mb) wraz z przyłączami w granicach pasa drogowego,
- zabezpieczenie kabli energetycznych rurami osłonowymi – pod zjazdami na posesje,
- wykonanie robót ziemnych,
- wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie zjazdów na posesje, pola i drogi wewnętrzne o nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie poboczy z kruszywa C50/30,
- oznakowanie drogi zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu.

Zamawiający wraz z PFU udostępnia dokumenty w wersji elektronicznej (jako dokumenty niewiążące):

- koncepcję zagospodarowania terenu w skali 1:500,
- wstępne rozpoznanie geotechniczne.

Materiały dołączone w SIWZ nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia poza zakresem wskazanym w PFU jako wiążący. Wykonawca otrzymuje te materiały jedynie w celach poglądowych i może je wykorzystać oraz interpretować na własne ryzyko.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

- Przygotowanie i realizację inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024.0.320); oraz zgodnie z wymaganiami wynikającymi z ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (j. t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1363 ze zm.) oraz Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j. t. Dz.U. 2023 poz. 1094 ze zm.);
- Wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków;
- W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej, należy zaprojektować i wykonać ich przebudowę lub zabezpieczenie;
- Należy opracować, uzgodnić z odpowiednimi jednostkami projekty organizacji ruchu na czas wykonywania robót. Projekty winne być zatwierdzone przez organ zarządzający ruchem;
- Należy opracować Dokumenty Wykonawcy wymienione w pkt 2.2. niniejszego PFU;
- W przypadku potrzeby procedowania w myśl Art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Wykonawca jest zobowiązany uzyskać odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych w ramach ceny ryczałtowej.
- W ramach ceny ryczałtowej Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektów podziałów działek na niezbędne poszerzenia pasa drogowego. Odszkodowania za działki pokrywa Inwestor.
- Wykonawca zobowiązany jest do opracowania pełnej dokumentacji projektowej i uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień branżowych.
- W ramach ceny ryczałtowej Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego:
 - wszystkich warunków technicznych przebudów, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń na przebudowę lub likwidację infrastruktury technicznej,
 - niezbędnych decyzji administracyjnych, w szczególności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz pozwolenia na użytkowanie,
 - wymagane odbiory i sprawdzenia od wszystkich gestorów sieci, infrastruktury, dróg, itp. niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe (charakterystyka komunikacyjna):

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa ul. Leśnej w Rydzewie” na odcinku długości ok. 414 m.

Droga ta należy do sieci dróg gminnych gminy Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie – grunty wsi Miastkowo. Jest to obiekt liniowy o długości ok. 414 m. Obecnie oraz po zakończeniu budowy droga ta będzie służyła bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej mieszkańców. Droga odbywa się i odbywał się będzie głównie ruch pojazdów samochodowych i maszyn rolniczych.

W ramach przebudowy z rozbudową przewiduje się wykonanie jezdni drogi gminnej o szerokości 5,00 m z obustronnym poboczem z kruszywa łamanego szerokości 1,0 m. Na całym odcinku należy

wykonać zjazdy na posesje i pola o nawierzchni z betonu asfaltowego. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzgodnienie z właścicielami nieruchomości lokalizacji w/w zjazdów.

Konieczna będzie również przebudowa istniejącego wodociągu rozdzielczego (ok. 300 mb) wraz z przyłączami na odcinku kolidującym z projektowaną jezdnią.

Przewiduje się również zabezpieczenie istniejących kabli doziemnych rurami osłonowymi.

Szczegółowe zestawienie szacowanych parametrów poszczególnych elementów zagospodarowania zawiera punkt 1.4. PFU.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe:

1.4.1. Powierzchnie użytkowe i parametry zadania – szacowane:

- powierzchnia terenu objęta inwestycją – ok. 3 845 m²,
- powierzchnia jezdni z masy bitumicznej o szerokości 5,00 m – ok. 2 071 m²,
- powierzchnia zjazdów na posesje i pola o nawierzchni z betonu asfaltowego – ok. 395 m²,
- powierzchnia pobocza z mieszanki kruszywa niezwiązanego C50/30 o szerokości 1,0 m – ok. 662 m²,
- ilość działek do podziału – 11 szt.,
- ilość drzew do usunięcia – 36 szt.,
- przebudowa wodociągu rozdzielczego – ok. 300 m,
- zabezpieczenie kabli energetycznych rurami osłonowymi – pod zjazdami na posesje – 66 m,

1.4.2. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe:

Nie dotyczy – droga jest obiektem liniowym.

1.4.3. Inne powierzchnie:

Nie dotyczy.

1.4.4. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni:

Dopuszcza się zwiększenie lub zmniejszenie długości jezdni, jeżeli będzie to wynikało z konieczności właściwego połączenia jezdni drogi gminnej projektowanej z jezdnią w rejonie skrzyżowań dróg gminnych.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.1.1. Przygotowanie terenu budowy:

2.1.1.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

Dokumentacja, którą należy przewidzieć do wykonania, to:

- a) opracowanie **mapy do celów projektowych**,
- b) ew. wykonanie uzupełniających **badan geologicznych**,
- c) opracowanie **materiałów do uzyskania opinii i uzgodnień** przed decyzją o **zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** – ilość egzemplarzy niezbędna do wystąpienia o wydanie opinii i uzgodnień + po 1 egzemplarzu w wersji papierowej i w wersji elektronicznej, zapisanej w pdf do archiwum zamawiającego,
- d) opracowanie **materiałów do wniosku** o wydanie decyzji o **zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**, to jest projektu zagospodarowania terenu ze wskazaniem proponowanego przebiegu drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów

budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu w skali 1 : 500 – ilość egzemplarzy niezbędna do wystąpienia o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej + po 1 egzemplarzu w wersji papierowej i w wersji elektronicznej, zapisanej w pdf do archiwum zamawiającego,

- e) opracowanie **projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego** na przebudowę z rozbudową drogi wraz z przebudową wodociągu, sporządzonego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* [3.3.13] – 4 egzemplarze w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej,
- f) opracowanie **projektów technicznych**, sporządzonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* [3.3.13] – po 3 egzemplarze w wersji papierowej i po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej – na:
 - przebudowę z rozbudową drogi,
 - przebudowę sieci wodociągowej rozdzielczej,
- g) sporządzenie **projektów podziału nieruchomości** do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych [3.3.2] – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. nr 268, poz. 2663) [3.3.22] – 4 egzemplarze w wersji papierowej,
- h) opracowanie wraz z uzyskaniem opinii oraz zatwierdzeniem, **projektu stałej organizacji ruchu**, sporządzonego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie *szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* [3.3.14] – 4 egzemplarze w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej,
- i) opracowanie **szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót** na wszystkie branże – po 2 egz. w wersji papierowej oraz po 1 egz. w wersji elektronicznej – zapisany w pdf,
- j) opracowanie **przedmiarów robót** i sporządzenie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie *określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* [1.2.1.20] **kosztorysów inwestorskich oddzielnie na: roboty drogowe i przebudowę sieci wodociągowej.** – po 1 egz. w wersji papierowej i po 1 egz. w wersji elektronicznej – zapisanych w pdf i wersji edytowalnej.

Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i zatwierdzeń ww. dokumentacji wymaganych obowiązującymi przepisami branżowymi oraz zapłata faktur za wszystkie uzgodnienia branżowe, w tym naradę koordynacyjną. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do zapłaty za projekty podziału działek.

Dokumentacja przekazana Zamawiającemu powinna być kompletna i zgodna z obowiązującymi przepisami. Wykonawca przekazując dokumentację zamawiającemu przekaże także na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie i majątkowe.

Wykonawca zobowiązany będzie **do wystąpienia:**

- o uzyskania **opinii i uzgodnień** przed decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, to jest projektu zagospodarowania terenu ze wskazaniem zakresu zmian w zagospodarowaniu i działek przewidzianych do przejęcia pod drogę, analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi i

określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu – w ciągu **4 miesięcy** od podpisania umowy,

- **projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektów podziału nieruchomości i materiałów** do wniosku o wydanie **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**, to jest projektu zagospodarowania terenu ze wskazaniem proponowanego przebiegu drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, pozwalających wystąpić Zamawiającemu z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – w ciągu **6 miesięcy** od podpisania umowy.

Dokumentacja projektowa podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego na każdym jego etapie.

Po opracowaniu kompletnej dokumentacji Wykonawca przekaże ją Zamawiającemu w celu uzyskania wstępnej opinii o zgodności opracowanej dokumentacji z przedmiotem zamówienia w zakresie ogólnych rozwiązań projektowych. Zamawiający w ciągu 7 dni wyda opinię w sprawie otrzymanych dokumentów i jeśli nie będzie zastrzeżeń do projektu. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji, Wykonawca niezwłocznie wystąpi do Starostwa Powiatowego w Łomży z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (nie później, jak w ciągu 7 dni od daty akceptacji przez Zamawiającego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego).

Obiekty budowlane i urządzenia należy projektować i wykonać tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

2.1.1.2. Wymagania dotyczące projektu budowlanego:

Projekt budowlany musi spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* [3.3.14]. Projekt musi zawierać usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną oraz granice podziału nieruchomości przewidzianych do przejścia pod drogę.

2.1.1.3. Wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysu:

Kosztorys powinien być sporządzony dla każdej branży oddzielnie i każdy kosztorys powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem (lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis) oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót drogowych. Spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV). Kosztorys musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w *sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym* [3.3.20].

2.1.1.4. Wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót:

Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót należy opracować na cały zakres robót przewidziany w projekcie. Specyfikacje muszą spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w *sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego* [3.3.21]. i następujące wymagania:

- należy je opracować jako ogólnie stosowane dziesięciopunktowe,
- mają podawać informacje pominięte w dokumentacji projektowej, a wpływające na jakość robót,

Program Funkcjonalno – Użytkowy
Przebudowa ul. Leśnej w Rydzewie

- mają wskazywać na ściśle określoną technologię wykonawstwa,
- mają zapewniać uzyskanie właściwych parametrów jakościowych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji, co oznacza, że w należy w nich zamieścić wymagania niezbędne do określenia standardów i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów oraz oceny prawidłowości wykonania robót i wyrobów,
- mają zawierać wszystkie wymagania zawarte w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,
- tekst specyfikacji ma uwzględniać wymagania norm i przepisów:
 - związanych z tematem ST,
 - wymienionych w PF-U,
 - powołanych przez projektanta w dokumentacji projektowej,
 - przepisów nadrzędnych.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne należy opracować na podstawie Ogólnych Specyfikacji Technicznych opracowanych i rozprowadzanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego Sp. z o.o. ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa.

2.1.1.5. Wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu:

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzyskania opinii i zatwierdzenia:

- projektu stałej organizacji ruchu (jeżeli będą wprowadzone zmiany w istniejącej organizacji ruchu),
- projektu organizacji ruchu na czas budowy.

Jeżeli będą konieczne zmiany w istniejącej organizacji ruchu projekt stałej organizacji ruchu należy opracować zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie *szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* [3.3.15]. W projekcie należy uwzględnić zastosowanie nowych lub wymianę istniejących znaków pionowych odblaskowych na nowe nieuszkodzone z folii II generacji.

2.1.2. Zagospodarowanie terenu:

2.1.2.1. Wymagania dotyczące parametrów i lokalizacji zadania:

Przedmiotem zadania jest odcinek drogi gminnej o łącznej długości ok. 414 m w lokalizacji:

- od krawędzi skrzyżowania z drogą gminną na działce nr ewid. 567 ul. Graniczna w Rydzewie (km rob. 0+008,90 – bez skrzyżowania z ul. Graniczną) do krawędzi skrzyżowania z drogą gminną na działce nr ewid. 253 ul. Łąkowa w Rydzewie (km rob. 0+423,02 – skrzyżowanie z ul. Łąkową wg oddzielnego opracowania).

Należy zaprojektować i wykonać jezdnię drogi objętej niniejszym PF-U o przekroju szlakuwym szerokości 5,0 m wraz z pobocznymi szerokości 1,0 m każde.

Operacja ma być wykonana na działkach:

- działkach pasa drogowego: nr ewid. 254 obręb Rydzewo na terenie gminy Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie.

- częściach działek przyległych do pasa drogowego nr ewid.: 245, 255/1, 255/2, 256, 257/2, 258, 259/4, 259/7, 261, 634/1, 263/7 i 264 obręb Rydzewo na terenie gminy Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie.

2.1.2.2. Geometria drogi:

Oś drogi w planie powinna przebiegać w taki sposób, aby nawierzchnia jezdni nie kolidowała z istniejącą i projektowaną kablową linią energetyczną i jednocześnie aby możliwe ograniczyć zakres niezbędnych wywłaszczeń z gruntów przyległych. Niweletę drogi należy dostosować do rzędnych zjazdów na teren posesji ogrodzonych. Na przyległe do pasa drogowego działki należy zaprojektować zjazdy w lokalizacji zgodnej z lokalizacją bram. Na działki niezabudowane należy zaprojektować po jednym

zjeździe. Lokalizację zjazdów na działki niezabudowane i pola Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z właścicielami nieruchomości.

2.2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych:

Realizacja operacji w opisanym wyżej zakresie wpłynie na poprawę następujących wskaźników:

- zmniejszenie hałasu,
- zmniejszenie zapylenia,
- podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym,
- poprawa komfortu i jakości życia mieszkańców,
- skrócenie czasu przejazdu i podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym poprzez poprawę stanu nawierzchni i oznakowanie dróg,

2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:

Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych wykonawca zawrze w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej ST) dla wszystkich robót i urządzeń. Specyfikacje techniczne ST mają być ściśle powiązane z Dokumentami Wykonawcy i spełniać wymagania PFU.

2.2.3. Instalacje:

2.2.3.1. Budowa obiektów inżynierskich

Na projektowanym do przebudowy odcinku drogi nie przewiduje się konieczności budowy jakichkolwiek obiektów inżynierskich.

2.2.3.2. Budowa kanału technologicznego

Zgodnie z art. 39 ust. 6ba pkt. 4 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r (Dz. U. z 2023 poz. 645) nie zachodzi obowiązek budowy kanału technologicznego

2.2.3.3. Przebudowa wodociągu rozdzielczego

Z uwagi na kolizję z projektowaną nawierzchnią drogi w ramach niniejszego opracowania przewidziano przebudowę wodociągu rozdzielczego (ok. 300 mb) z przebudową przyłączy w granicach pasa drogowego.

2.2.3.4. Przebudowa sieci i urządzeń elektroenergetycznych

Nie przewiduje się konieczności przebudowy istniejących sieci energetycznych.

2.2.4. Konstrukcje drogowe:

2.2.4.1. Jezdnia:

Należy zaprojektować konstrukcję jezdni dla kategorii obciążenia ruchem KR1.

- konstrukcja musi spełniać warunek mrozoodporności,
- podłoże gruntowe należy doprowadzić do G1,
- podbudowa zasadnicza – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- warstwa wiążąca z masy mineralno-bitumicznej,

- warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej,

2.2.4.2. Pobocza:

Pobocza należy projektować o konstrukcji:

- ewentualne uzupełnienie do rzędnych dna konstrukcji – grunt przepuszczalny,
- nawierzchnia poboczy z mieszanki kruszywa niezwiązanego C50/30 (gr. min. 15 cm)

2.2.4.3. Zjazdy na posesje i pola:

Zjazdy na posesje, pola i drogi wewnętrzne należy projektować o konstrukcji:

- podłoże gruntowe należy doprowadzić do G1,
- podbudowa zasadnicza – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- nawierzchnia z betonu asfaltowego (KR1)

2.2.5. Sieć wodociągowa

Dla budowy sieci wodociągowej należy stosować rury PE SDR 11

- Materiał: XSC 50/PE 100 RC,
- Zakres średnic handlowych: 32-630mm (średnica zewnętrzna)
- SDR (zgodnie W 400-2): 11,

Kształtki rurowe i segmentowe muszą odpowiadać systemowi zastosowanych rur zgodnie z zasadą, że wszystkie elementy rurociągu w zakresie rur i kształtek rurowych i segmentowych powinny pochodzić od jednego producenta.

Kształtki elektrooporowe do łączenia rur powinny odpowiadać zastosowanym rurociągom w zakresie średnic zewnętrznych i parametrów zgrzewania. Zastosowane kształtki elektrooporowe muszą charakteryzować się możliwością automatycznego doboru parametrów zgrzewania poprzez odczytywanie niezbędnych danych na podstawie kodu kreskowego poszczególnych kształtek.

Skrzynki uliczne do zasuw odcinających, do zasuw do przyłączy domowych, do zasuw hydrantowych należy stosować w całości żeliwne, dopuszcza się zastosowanie skrzynek z korpusem z tworzywa tylko po uzgodnieniu ich lokalizacji z Zamawiającym. Skrzynki muszą być posadowione na płycie betonowej prefabrykowanej lub płycie tworzywowej.

2.2.6. Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej:

Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przekaze Zamawiającemu:

- deklaracje zgodności CE wbudowanych materiałów,
- wyniki badań wbudowanych materiałów (kruszywo, masa bitumiczna itp.),
- wyniki pomiarów zagęszczenia warstw konstrukcyjnych i nośności podłoża,
- wyniki pomiarów cech geometrycznych warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

2.3. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych:

Realizacja operacji w opisanym wyżej zakresie wpłynie na poprawę następujących wskaźników:

- zmniejszenie hałasu,
- zmniejszenie zapylenia,
- podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym,
- poprawa komfortu i jakości życia mieszkańców,

- skrócenie czasu przejazdu i podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym poprzez poprawę stanu nawierzchni i oznakowanie dróg,

2.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:

Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych wykonawca zawrze w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej ST) dla wszystkich robót i urządzeń. Specyfikacje techniczne ST mają być ściśle powiązane z Dokumentami Wykonawcy i spełniać wymagania PFU.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

Nie dotyczy.

3.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

Działka nr 254 obręb [200703_2.0018] Rydzewo stanowi własność Gminy Miastkowo.

Inwestycja realizowana będzie w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*. Na etapie udzielenia zamówienia nie jest wymagane złożenie oświadczenia zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji musi spełniać wymagania obowiązującego prawa, w szczególności:

1. ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2024.0.320) i przepisów wykonawczych,
2. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (j. t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1363 ze zm.),
3. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 741) i przepisów wykonawczych,
4. ustawy z dnia 25 marca 1985 r. *O drogach publicznych* (Dz.U.02024.0.320 t.j.),
5. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129) i przepisów wykonawczych,
6. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.),
7. ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *O ruchu drogowym* (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 450),
8. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (j.t. Dz.U. z 2020 poz. 2052 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
9. ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. *O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (j.t. Dz.U. 2020 poz. 2028),
10. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *O ochronie przyrody* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098) i przepisów wykonawczych,
11. Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j. t. Dz.U. 2023 poz. 1094 ze zm.);
12. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.).

Program Funkcjonalno – Użytkowy
Przebudowa ul. Leśnej w Rydzewie

Spośród przepisów wykonawczych, należy przestrzegać w szczególności:

13. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.0.1518),
14. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.),
15. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 2181 ze zm.),
16. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 784 ze zm.),
17. rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278, ze zm.),
18. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2005 r. nr 219 poz.1864 ze zm.),
19. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. nr 47 poz. 401 ze zm.),
20. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389 ze zm.),
21. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129, ze zm.),
22. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1429),
23. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz.463),
24. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. nr 268, poz. 2663),

3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych:

3.4.1. Koncepcja rozwiązań:

Do niniejszego PF-U załączono:

- lokalizację zadania – zał. Nr 1
- wstępną koncepcję rozwiązań sytuacyjnych na kopi mapy zasadniczej - zał., Nr 2
- opinię geotechniczną z badań warunków gruntowo-wodnych – zał. Nr 3

3.4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów:

Do niniejszego PF-U załączono Badania gruntu do celów projektowych stanowiące zał. nr 3. W przypadku niewystarczającego zakresu rozpoznania gruntów podłoża Wykonawca dokona dodatkowego rozpoznania na własny koszt.

3.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków:

Nie dotyczy – teren nie jest położony na terenach objętych ochroną konserwatorską.

3.4.4. Inwentaryzacja zieleni:

Na obecnym etapie nie dotyczy. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, będzie zobowiązany do wykonania inwentaryzacji drzew do wycinki przed opracowaniem projektu budowlanego. Na terenie objętym operacją przewiduje się zmiany w zakresie zieleni – wycinka krzewów i drzew.

3.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska:

Nie dotyczy.

3.4.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości:

Droga gminna objęta zamówieniem jest drogą o nawierzchni gruntowej naturalnej. Wykonanie przez Zamawiającego pomiarów ruchu drogowego, hałasu itp. w związku ze znikomym natężeniem ruchu na tej drodze (wyłącznie dojazd do pól sprzętu rolniczego i dojazd sprzętu budowlanego na działki budowlane) jest bezcelowe.

3.4.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie:

Na obecnym etapie nie dotyczy – wszelkie obiekty budowlane znajdujące się w pasie drogowym lub jego pobliżu zostaną zainwentaryzowane przy sporządzeniu na zlecenie wykonawcy mapy do celów projektowych.

3.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne Związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej:

Na obecnym etapie nie dotyczy – ewentualne zgody będą uzyskane w późniejszym czasie, to jest po opracowaniu projektu i zobowiązany jest je uzyskać Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie.

3.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem:

Na obecnym etapie nie ustala się. Ewentualne wytyczne zostaną określone po opracowaniu mapy do celów projektowych i będą przekazane Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie.

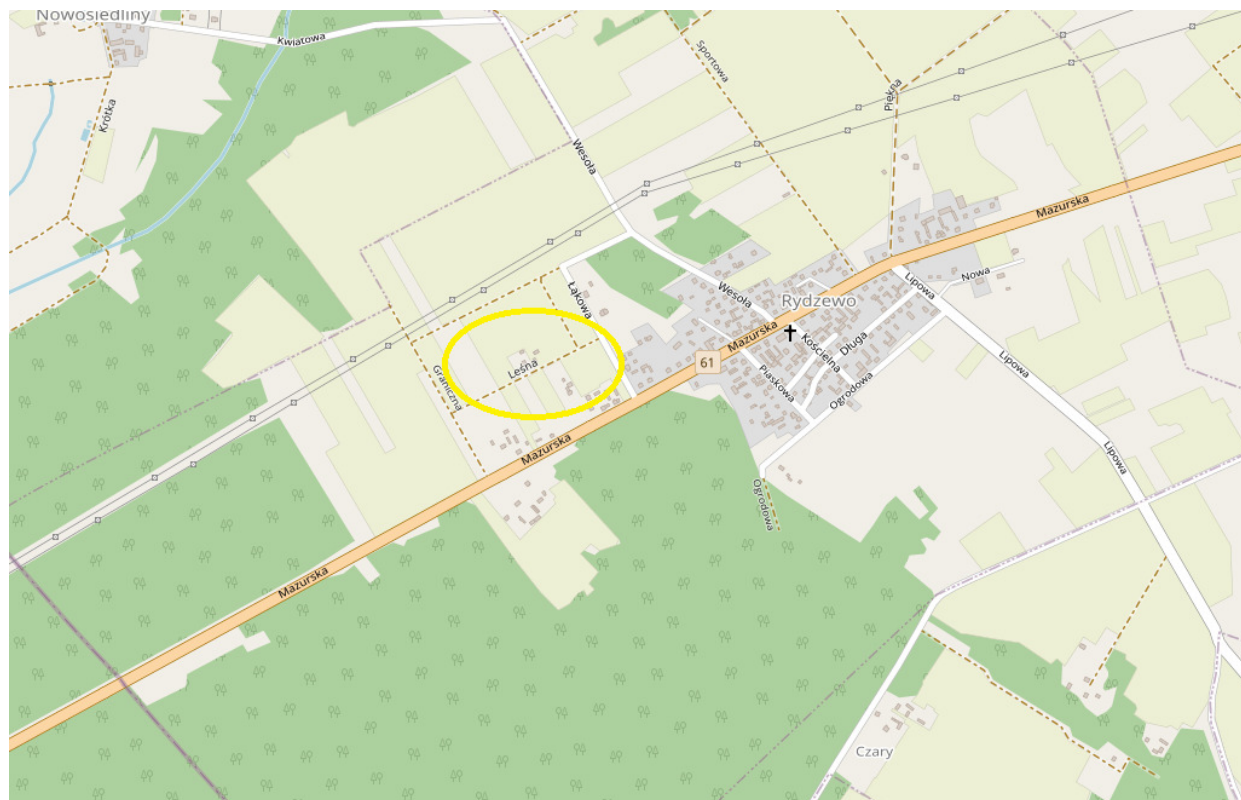
Program Funkcjonalno – Użytkowy
Przebudowa ul. Leśnej w Rydzewie

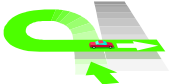
III. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW

	wyszczególnienie zakresu rzeczowego	mierniki czasowe		koszty operacji	
		jedn. miary	ilość [liczba]	Całkowite [zł]	źródło
I	koszty inwestycyjne				
1.	urządzenia infrastruktury technicznej				
1.2.	<u>Sieci sanitarne</u>				
1.2.1.	sieć wodociągowa rozdzielcza	m	300		wstępny kosztorys inwestorski
1.2.3.	przebudowa przyłączy	m	22		wstępny kosztorys inwestorski
2	roboty drogowe				
2.1.	roboty pomiarowe	km	214		wstępny kosztorys inwestorski
2.3.	usunięcie drzew , karp i krzaków	szt.	36		wstępny kosztorys inwestorski
2.4.	roboty ziemne - wykop	m ³	430		wstępny kosztorys inwestorski
2.5.	roboty ziemne - nasyp	m ³	70		wstępny kosztorys inwestorski
2.6.	jezdnia	m ²	2071		wstępny kosztorys inwestorski
2.8.	zjazdy o naw. bitumicznej	m ²	395		wstępny kosztorys inwestorski
2.9.	pobocza	m ²	662		wstępny kosztorys inwestorski
2.10.	organizacja ruchu	kpl.	1		wstępny kosztorys inwestorski
	suma kosztów inwestycyjnych				
II	koszty ogólne				
1	program funkcjonalno-użytkowy	kpl.	1		rozeznanie rynku
2	podziały działek	szt.	11		rozeznanie rynku
3	dokumentacja techniczna	kpl.	1		rozeznanie rynku
4	inspektorzy nadzoru	szt.	1		rozeznanie rynku
	suma kosztów ogólnych				
III	suma kosztów operacji				

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Szkic lokalizacji zadania



 ZPI „LAZAR” ZPI „LAZAR” Adam Łazarski, 18-400 Łomża, ul. Kierzkowa 118A NIP: 7181110686; REGON: 200147783; kom. 607913126; e-mail: adamlazarski@wp.pl			
Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa z rozbudową drogi gminnej na działce nr 254 ul. Leśna w Rydzewie		
Inwestor	<i>Gmina Miastkowo ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo</i>		
Nazwa rysunku	LOKALIZACJA ZADANIA		
Data opracowania: 28.12.2023r.	Faza: PFU	Skala: b/s	Nr rys. 1
Branża	Imię i nazwisko Nr uprawnień		Podpis
Drogowa: projektant	mgr inż. Adam Łazarski UAN 7342-38/92		

Koncepcja rozwiązań sytuacyjnych

Dokumentacja badań podłoża gruntowego i opinia geotechniczna