

Miastkowo, 2013-11-29

Nr zamówienia: IGN.271.10.2013.SZ

Wyjaśnienie (1) treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia /SIWZ/, w prowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego.

W dniu 26 listopada 2013 r. jeden z wykonawców zwrócił się z zapytaniem o wyjaśnienie treści SIWZ, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.), zamawiający przekazuje zapytania oraz udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

Czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenia w klauzuli fakultatywnej nr 28- „Klauzula uproszczonej procedury likwidacji szkody o wartości do 3000,00 zł” mniejszego limitu i zapisu w nazwie i treści klauzuli „szkody o wartości 2500,00 zł”?

Odpowiedź 1

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu.

Pytanie 2

Jakiego silnika dotyczyła naprawa w 2012r na kwotę 1755.33zł i z jakiego ubezpieczenia było to robione?

Odpowiedź 2

Uszkodzenie pojazdu i silnika nastąpiło na skutek kolizji drogowej z winy kierującego innym pojazdem. Odszkodowanie zostało wypłacone z polisy OC sprawcy kolizji. Zamawiający wyjaśnia, że omyłkowo wpisał naprawę w Załączniku nr 4 do SIWZ w Tabeli nr 5 - Szkodowość w Gminie Miastkowo.

Część I zamówienia:

Pytanie 1

Jaka jest konstrukcja wiat przystankowych zgłoszonych do ubezpieczenia?

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, że wiaty są konstrukcji metalowej.

Pytanie 2

Czy ubezpieczający wyraża zgodę na wyłączenie z ubezpieczenia dróg wewnętrznych?

Odpowiedź 2

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z ubezpieczenia dróg wewnętrznych.

Pytanie 3

Proszę o informację, czy zastosowane zabezpieczenia przeciwpożarowe spełniają wymogi prawa?

Odpowiedź 3

Tak, zastosowane zabezpieczenia przeciwpożarowe spełniają wymogi prawa.

Pytanie 4

Czy alarm w GOK połączony jest z jednostkami ochrony mienia?

Odpowiedź 4

Tak, alarm jest połączony z jednostką ochrony mienia.

Pytanie 5

Czy monitoring w budynkach obejmuje całe obiekty? Jeżeli nie, to proszę o określenie miejsc monitorowania.

Odpowiedź 5

- a) Budynek Urzędu Gminy Miastkowo: monitoring obejmuje zasięgiem plac od frontu i tyłu budynku (parking);
- b) Budynek Gimnazjum:
 - wewnątrz budynku: 4 kamery na holu,
 - na zewnątrz budynku: 1 kamera obejmująca główne wejście, 1 kamera obejmująca wejście boczne do szatni, 1 kamera przy wejściu z tyłu budynku, 1 kamera skierowana na boisko;
- c) GOK: 4 kamery wewnątrz budynku (1 na korytarzu – parter, jedna na korytarzu - poddasze, 1 na Sali widowiskowej – I piętro i 1 w Sali komputerowej - poddasze), 1 kamera na zewnątrz obejmująca zasięgiem front budynku;
- d) Szkoła Podstawowa w Miastkowie:
 - wewnątrz budynku:
 - ✓ budynek główny: 1 kamera na klatce schodowej, 1 na korytarzu dolnym, 1 na korytarzu prowadzącym do Sali gimnastycznej i stołówki,
 - ✓ budynek Sali gimnastycznej: 1 na Sali gimnastycznej, 1 przy wejściu głównym do Sali gimnastycznej, 1 na klatce schodowej,
 - ✓ budynek stołówki: 1 na stołówce;
 - na zewnątrz: 1 od frontu budynku, 1 obejmująca zasięgiem boisko, 1 obejmująca zasięgiem plac zabaw, 1 obejmująca parking oraz część stołówki.

Ponadto Zamawiający informuje, iż cały obiekt szkoły (tj. budynek główny, Sala gimnastyczna i stołówka) posiada również alarm połączony z agencją ochrony mienia.
- e) Oddział Przedszkolny Agronomówka: Zamawiający informuje, iż obiekt nie posiada monitoringu wizyjnego tylko alarm połączony z agencją ochrony mienia;
- f) Szkoła Podstawowa w Rydzewie:
 - wewnątrz budynku: 3 kamery po jednej na każdym z korytarzy – piwnica, parter, piętro,
 - na zewnątrz budynku: 1 kamera obejmująca główne wejście, 1 kamera obejmująca parking, 1 kamera skierowana na boisko.

Pytanie 6

Jaka jest odległość od najbliższych zbiorników i cieków wodnych dla budynków zgłoszonych do ubezpieczenia?

Odpowiedź 6

Odległość budynków zgłoszonych do ubezpieczenia, od najbliższych cieków wodnych wynosi średnio od 1-5 km.

Pytanie 7

Prosimy o udzielenie informacji dodatkowej, czy wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia są lokalizację zagrożone powodzią? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji zagrożonych powodzią i/lub takich w których w okresie ostatnich 20 lat miały miejsce powódź lub lokalne podtopienia

Odpowiedź 7

Tak, wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia zagrożona powodzią jest Remiza w Czartorii ul. Nadnarwiańska 44 (Zał. nr 4 do SIWZ Tab. 2, Poz. 15). Wieś Czartoria jest częściowo objęta obszarem zalewowym, jednakże remiza leży poza tym obszarem.

Pytanie 8

Prosimy o udzielenie informacji dodatkowej, czy wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia są lokalizację zagrożone osuwiskami skarp lub zboczy? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji zagrożonych

Odpowiedź 8

Nie ma takich lokalizacji.

Pytanie 9

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń - prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń - prosimy o ich wskazanie

Odpowiedź 9

Zamawiający informuje, że:

- a) był w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ,
- b) wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną,
- c) zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź 10

Wszystkie budynki są wykorzystywane zgodnie z ich przeznaczeniem.

Pytanie 11

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź 11

Wszystkie budynki i instalacje są poddawane regularnym przeglądom, a protokoły z tych przeglądów znajdują się w książkach obiektu.

Pytanie 12

Prosimy o wykaz prowadzonych i planowanych inwestycji w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

Odpowiedź 12Inwestycje prowadzone:

- 1) Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Miastkowie
 - przewidywany termin zakończenia – 31.07.2014 r.
 - wartość – 1.141.006,92 zł brutto

Inwestycje planowane:

- 1) Przebudowa drogi gminnej w Sulkach
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 07.2014 r.
 - szacowana wartość – 500.000,00 zł
- 2) Budowa małej architektury –place zabaw w miejscowościach: Łuby-Kurki, Zaruzie i Kuleszka
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 06.2014 r.
 - szacowana wartość – 76.000,00 zł
- 3) Wyposażenie świetlic wiejskich w Miastkowie i Chojnach-Naruszczkach
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 07.2014 r.
 - szacowana wartość – 62.000,00 zł
- 4) Przebudowa drogi gminnej, ul. Szeroka w Miastkowie
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 05.2014 r.
 - szacowana wartość – 400.000,00 zł
- 5) Budowa boiska sportowego w Rydzewie
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 2015 r.
 - szacowana wartość – 75.000,00 zł
- 6) Przebudowa drogi gminnej, ul. Różana w Miastkowie
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 2015 r.
 - szacowana wartość – 960.000,00 zł
- 7) Przebudowa drogi gminnej, ul. Kurpiowska w Miastkowie
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 2015 r.
 - szacowana wartość – 1.100.000,00 zł
- 8) Przebudowa oświetlenia drogowego, ul. Cendrowizna w Miastkowie
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 2015 r.
 - szacowana wartość – 37.000,00 zł
- 9) Budowa budynku magazynowo-szatniowego przy Publicznym Gimnazjum w Miastkowie
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 2015 r.
 - szacowana wartość – 79.000,00 zł
- 10) Rozbudowa Publicznego Gimnazjum w Miastkowie
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 2015 r.
 - szacowana wartość – 135.000,00 zł
- 11) Przebudowa ogrodzenia przy Szkole Podstawowej w Miastkowie
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 2014/2015
 - szacowana wartość – 99.000,00 zł
- 12) Remont dachu świetlicy wiejskiej w Drogoszewie
 - przewidywany termin rozpoczęcia – 2014 r.
 - szacowana wartość – 34.000,00 zł

Pytanie 13

Co zamawiający rozumie pod pojęciem drogi i chodniki wewnętrzne? Jaka jest ich łączna długość i wartość?

Odpowiedź 13

Zamawiający pod pojęciem drogi wewnętrzne rozumie drogi należące do Gminy Miastkowo, jednak nie mające statusu dróg publicznych, tzn. drogi wewnętrzne są to pozostałe drogi gminne. Drogi wewnętrzne nie są uwzględniane w długości dróg gminnych publicznych. Długość dróg wewnętrznych 223 km, wartość nieznana.

Pod pojęciem chodników wewnętrznych Zamawiający m.in. ciągi drogowe i pieszce na terenie placówek oświatowych, Urzędu Gminy itd. Łączna ich długość to około 85 m, natomiast wartość nieznana.

Pytanie 14

Czy ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych podlegają również w ramach ubezpieczenia dróg wewnętrznych: mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy itp.? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o określenie ich łącznej wartości.

Odpowiedź 14

Ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych podlega most we wsi Łubia na drodze wewnętrznej, o wartości około 80.000,00 zł.

Pytanie 15

Czy ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych podlegają również: budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.) W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o określenie ich łącznej wartości oraz wskazanie jednostek, które zgłaszają do ubezpieczenia ww. rodzaje mienia.

Odpowiedź 15

Zamawiający nie posiada na swoim terenie budowli hydrotechnicznych.

Pytanie 16

Prosimy o potwierdzenie, że podana definicja ryzyka podtopienia nie obejmuje szkód powstałych w wyniku podniesienia się poziomu wód gruntowych, tym samym prosimy o potwierdzenie, że jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczenia Wykonawcy jest wyłącznie odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku podniesienia się poziomu wód gruntowych - to wyłączenie to będzie mieć zastosowanie do umowy.

Odpowiedź 16

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższy zapis.

Pytanie 17

Prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności w odniesieniu do ryzyka podtopienia do kwoty 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź 17

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu.

Pytanie 18

Prosimy o potwierdzenie, że zapis o odpowiedzialności za szkody w wyniku zalania mienia w wyniku topnienia mas śniegu i lodu dotyczy sytuacji **nagłego** topnienia mas śniegu i lodu.

Odpowiedź 18

Zamawiając nie potwierdza, że zapis o odpowiedzialności za szkody w wyniku zalania mienia w wyniku topnienia mas śniegu i lodu dotyczy sytuacji **nagłego** topnienia mas śniegu i lodu.

Pytanie 19

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka zalania w wyniku nagłego topnienia mas śniegu i lodu w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

Odpowiedź 19

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka zalania w wyniku nagłego topnienia mas śniegu i lodu w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 20

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony objęte będą szkody związane z pokazami sztucznych ogni, pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem pokazów sztucznych ogni.

Odpowiedź 20

Pokazy sztucznych ogni nie były do tej pory nigdy organizowane, jednakże jeżeli kiedykolwiek w przyszłości miałyby się odbyć, to będą zorganizowane przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem pokazów sztucznych ogni.

Pytanie 21

Czy imprezy masowe organizowane przez UG Miastkowo o charakterze sportowym obejmują sporty niebezpieczne, w tym: sporty motorowe, motorowo-wodne, lotnicze? Jeżeli tak, prosimy o wyłączenie ich z zakresu ochrony.

Odpowiedź 21

Imprezy masowe o charakterze sportowym organizowane przez Zamawiającego nie dotyczą sportów niebezpiecznych.

Pytanie 22

Czy zamawiający posiada/zarządza/administruje jakąkolwiek placówką świadczącą usługi medyczne (szpitale, ZOZ, itp.) - jeżeli tak prosimy o wyłączenie ich z zakresu ochrony. Prosimy również o potwierdzenie, że placówki tego rodzaju nie będą włączone do ubezpieczenia na podstawie zamówień uzupełniających.

Odpowiedź 22

Zamawiający nie posiada, nie zarządza ani nie administruje placówkami świadczącymi usługi medyczne oraz informuje, że placówki tego rodzaju nie będą włączone do ubezpieczenia na podst. zamówień uzupełniających.

Pytanie 23

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź 23

Zamawiający nie zgadza się na powyższy zapis.

Pytanie 24

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

Odpowiedź 24

Zamawiający potwierdza powyższy zapis.

Pytanie 25

Czy istnieją utworzone rezerwy szkodowe z roszczeń już zgłoszonych, a jeszcze nie wypłaconych?

Odpowiedź 25

Nie zostały utworzone rezerwy szkodowe z roszczeń już zgłoszonych, a jeszcze nie wypłaconych.

Pytanie 26

Proszę o informację, czy w okresie ostatnich trzech lat wystąpiły szkody, które nie były objęte ochroną ubezpieczeniową. Jeżeli tak, to kiedy, co było przyczyną szkody i jaka była ich wartość.

Odpowiedź 26

Zamawiający informuje, że wystąpiła jedna szkoda nie objęta ochroną ubezpieczeniową, która została zgłoszona w lutym 2011 roku – odklejenie się terakoty w budynku; brak wartości szkody.

Pytanie 27

Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci. Jeśli tak prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód w środowisku naturalnym powstałych w związku z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci. Prosimy również o potwierdzenie, że placówki tego rodzaju nie będą włączone do ubezpieczenia na podstawie zamówień uzupełniających.

Odpowiedź 27

Zamawiający nie posiada, nie zarządza ani nie administruje wysypiskiem śmieci oraz informuje, że placówki tego rodzaju nie będą włączone do ubezpieczenia na podst. zamówień uzupełniających.

Pytanie 28

Prosimy o informację jaki zakres prac przewiduje Zamawiający dla osób objętych ubezpieczeniem NNW skierowanych do robót publicznych, prac społecznie użytecznych, prac interwencyjnych z Urzędu Pracy, osób skierowanych do prac decyzją Sądu, wolontariuszy, praktykantów, stażystów.

Odpowiedź 28

Zamawiający przewiduje: prace biurowe, prace porządkowe, drobne remonty.

Część II zamówienia:**Pytanie 1**

Proszę o informację, jaki jest przebieg roczny autobusów oraz jak często są użytkowane w skali roku.

Odpowiedź 1

Zgodnie z zał. nr 4 do SIWZ, według Tabeli nr 4 - Wykaz pojazdów w Gminie Miastkowo:

Poz 2. Autosan - przebieg 950 km/tydzień - około 34.200 km/rok

Poz 4. Daewoo – przebieg 700 km/tydzień - około 25.200 km/rok

Poz 5. Autosan - przebieg 950 km/tydzień - około 34.200 km/rok

Poz. 14 Volkswagen – przebieg 1000 km/tydzień - około 36.000 km/rok

Autobusy są użytkowane codziennie przez 5 kolejnych dni w tygodniu od poniedziałku do piątku (wyłączając okresy wakacji oraz ferii świątecznych i zimowych), przez około 9 miesięcy w roku.

Pytanie 2

Proszę o informację, jakie jest przeznaczenie autobusów i przez kogo są użytkowane.

Odpowiedź 2

Autobusy służą do dowożenia dzieci z gminy Miastkowo do szkół, przez kierowców zatrudnionych przez Urząd Gminy.

Pytanie 3

Jaka jest ładowność posypywarki z pozycji 11?

Odpowiedź 3

Ładowność 2,5t.

Pytanie 4

Czy assistance ma dotyczyć pojazdów nie starszych niż 10 lat, z pozycji: 10,11,12,13,14 wykazu pojazdów?

Odpowiedź 4

Ubezpieczenie assistance dotyczy pojazdów osobowych, dostawczych i ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t, które posiadają ubezpieczenie autocasco oraz ich wiek nie przekracza 10 lat (zostało to jasno określone w SIWZ), więc w/w pojazdy nie są tą usługą objęte.

Pytanie 5

Czy istnieją utworzone rezerwy szkodowe z roszczeń już zgłoszonych, a jeszcze nie wypłaconych?

Odpowiedź 5

Nie zostały utworzone rezerwy szkodowe z roszczeń już zgłoszonych, a jeszcze nie wypłaconych.

Pytanie 6

Proszę o informację, czy w okresie ostatnich trzech lat wystąpiły szkody, które nie były objęte ochroną ubezpieczeniową. Jeżeli tak, to kiedy, co było przyczyną szkody i jaka była ich wartość.

Odpowiedź 6

Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich trzech lat nie wystąpiły szkody, które nie były objęte ochroną ubezpieczeniową.

Część III zamówienia:

Pytanie 1

Proszę o podanie liczby osób w wieku do 65 lat i powyżej 65 lat.

Odpowiedź 1

Wszyscy członkowie OSP są w wieku do 65 lat.

Pytanie 2

Proszę o informację, jak często odbywają się ćwiczenia, szkolenia i zawody dla członków OSP.

Odpowiedź 2

Zawody – 1 raz w roku, ćwiczenia około 4 razy w roku, szkolenia tylko dla członków OSP Miastkowo – około 3 razy w roku.

Pytanie 3

W przypadku wcześniejszego ubezpieczania NNW członków OSP proszę o przestanie zaświadczenia o szkodowości, a jeżeli nie jest to możliwe, to proszę o podanie informacji czy zdarzyły się jakieś szkody, kiedy, z jakiego powodu i na jakim są etapie likwidacji.

Odpowiedź 3

Zamawiający informuje, że w zakresie ubezpieczenia NNW członków OSP nie zdarzyły się szkody.

Pytanie 4

Czy istnieją utworzone rezerwy szkodowe z roszczeń już zgłoszonych, a jeszcze nie wypłaconych?

Odpowiedź 4

Nie zostały utworzone rezerwy szkodowe z roszczeń już zgłoszonych, a jeszcze nie wypłaconych.

Pytanie 5

Proszę o informację, czy w okresie ostatnich trzech lat wystąpiły szkody, które nie były objęte ochroną ubezpieczeniową. Jeżeli tak, to kiedy, co było przyczyną szkody i jaka była ich wartość.

Odpowiedź 5

Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich trzech lat nie wystąpiły szkody, które nie były objęte ochroną ubezpieczeniową.

WOJT
Jerzy Wróblewski

.....
podpis Kierownika Zamawiającego