

**PROTOKÓŁ NR XIV/2012
RADY GMINY MIASTKOWO
z dnia 30 sierpnia 2012 r.**

Obrady XIV sesji Rady Gminy Miastkowo odbyły się dnia 30 sierpnia 2012 r. w godz. 10⁰⁰ – 12¹⁰ w sali Gminnego Ośrodka Kultury w Miastkowie.

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady - Henryk Rupacz.

Na 15 osobowy skład Rady w sesji udział wzięło 14 radnych. Radni otrzymali projekty uchwał i materiały będące przedmiotem obrad sesji.

Radni obecni na sesji:

1. Brzostek Teresa
2. Chojnowska Katarzyna
3. Cwalina Katarzyna
4. Dąbkowska Bożena
5. Dąbrowski Andrzej
6. Grabowski Stefan
7. Grużewski Paweł
8. Kamienowski Sławomir
9. Ostrowska Ewa
10. Pawelczyk Danuta
11. Rupacz Henryk
12. Stefański Szczepan
13. Szczubełek Radosław
14. Wilk Barbara

Radni nieobecni usprawiedliwieni:

1. Rogula Przemysław

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- | | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 1. Wróblewski Jerzy | - Wójt Gminy |
| 2. Cwalina Janina | - Sekretarz Gminy |
| 3. Prytuła Dorota | - Inspektor UG |
| 4. Małż Bogumiła | - Inspektor UG |
| 5. Korytkowski Janusz | - Sołtys wsi Chojny - Naruszczyki |
| 6. Ciemnowicz Krzysztof | - Sołtys wsi Czartoria |
| 7. Małkowska Janina | - Sołtys wsi Drogoszewo |
| 8. Konik Henryk | - Sołtys wsi Gałkówka |
| 9. Bielacki Tadeusz | - Sołtys wsi Kaliszki |
| 10. Korytkowski Mieczysław | - Sołtys wsi Korytki Leśne |
| 11. Piotrowska Irena | - Sołtys wsi Kraska |
| 12. Buczyński Jerzy | - Sołtys wsi Leopoldowo |
| 13. Łuba Wiesław | - Sołtys wsi Łuby Kurki |
| 14. Czaplicka Jolanta | - Sołtys wsi Łuby – Kiertany |
| 15. Zacharczyk Małgorzata | - Sołtys wsi Podosie |
| 16. Prażych Antoni | - Sołtys wsi Miastkowo |
| 17. Kamieńska Maria | - Sołtys wsi Nowosiedliny |
| 18. Przyborowska Ewa | - Sołtys wsi Rydzewo |

19. Kazimierczyk Kazimierz - Sołtys wsi Rydzewo Gozdy
 20. Jankowski Jerzy - Sołtys wsi Rybaki
 21. Bacisz Irena - Sołtys wsi Sosnowiec
 22. Sulkowski Janusz - Sołtys wsi Sulki
 23. Rydelski Zdzisław - Sołtys wsi Tarnowo
 24. Brzostek Krzysztof - Sołtys wsi Zaruzie
- listy obecności w załączeniu do oryginału protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy Henryk Rupacz dokonał otwarcia XIV Sesji Rady Gminy Miastkowo, witając wszystkich zebranych. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Następnie zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy mają uwagi i wnioski do porządku obrad, informując, że zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy o samorządzie gminnym zmiany w porządku sesji mogą być wprowadzone bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

Radni nie wnosili żadnych uwag do porządku obrad.

W związku z powyższym na wniosek Przewodniczącego odbyło się głosowanie jawne przyjęcia porządku obrad. Na 15 osobowy skład Rady w sesji uczestniczyło 14 radnych. Za przyjęciem porządku obrad głosowało 14 radnych, głosów przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie przyjęła porządek obrad do realizacji.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
2. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności między sesjami oraz przedstawienie realizacji uchwał Rady Gminy.
3. Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2012 r.
4. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wyodrębnionych w budynku wielorodzinnym w Miastkowie przy ulicy Łomżyńskiej 18,
 - b) zmian w budżecie gminy na 2012 rok,
 - c) podziału Gminy Miastkowo na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.
5. Rozpatrzenie informacji w sprawach:
 - a) przygotowania placówek oświatowych do nowego roku szkolnego w świetle projektów organizacyjnych,
 - b) realizacja zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi,
 - c) informacja o realizacji zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej na szczeblu gminy.
6. Zapytania i wolne wnioski.

PRZEBIEG OBRAD:

Ad.1. Przewodniczący Rady zapoznał zebranych z protokołem z poprzedniej sesji. Do przedstawionego protokołu nie wnoszono żadnych uwag. W związku z powyższym odbyło się głosowanie jawne przyjęcia protokołu. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za przyjęciem protokołu głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że protokół z poprzedniej sesji został przyjęty jednogłośnie. **Informacja o protokole z poprzedniej sesji** w załączeniu do oryginału protokołu.

Ad.2. Sprawozdanie z działalności między sesjami za okres od 27.06 do 29.08.2012 r. oraz realizację uchwał podjętych na XII i XIII sesji przedstawił Wójt Jerzy Wróblewski.

Do przedstawionego sprawozdania oraz realizacji uchwał radni nie wnosili żadnych uwag. W związku z powyższym Przewodniczący przyjęcie sprawozdania oraz realizację uchwał poddał pod głosowanie jawne. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za przyjęciem sprawozdania głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie. **Sprawozdanie oraz realizacja uchwał** w załączeniu do oryginału protokołu.

Ad.3. Przewodniczący Rady poinformował, że wszyscy otrzymali materiały dotyczące wykonania budżetu gminy za I półrocze 2012 r. Następnie poprosił Wójta o przedstawienie informacji wyjaśniając, że informację rozpatrywały wszystkie Komisje Rady Gminy i nie wniosły żadnych uwag do jej wykonania (informacja w załączeniu do oryginału protokołu).

Wójt wyjaśnił, że zadania były realizowane zgodnie z uchwałą budżetową na 2012 r. i zostały zrealizowane w skali półrocza w granicach 50 %.

Budżet uchwalony w dniu 29.12.2011 r. po stronie dochodów i wydatków wynosił 13.482.766 zł a po zmianach na dzień 30.06.2012 r. po stronie dochodów wynosił 14.033.448 zł natomiast po stronie wydatków 13.974.412 zł.

Plan dochodów został wykonany w kwocie 7.550.354,77 zł co stanowi 53,80 % natomiast plan wydatków został wykonany w kwocie 6.874.306,82 zł, co stanowi 49,19 %.

Dochody w I półroczu są zawsze trochę większe, ponieważ otrzymujemy dodatkowe środki subwencji na wypłatę 13-tek dla nauczycieli.

Następnie Wójt poprosił o pytania w sprawie wykonania budżetu za I półrocze.

Radni nie zgłaszali żadnych pytań ani uwag do przedstawionej informacji.

W związku z powyższym Przewodniczący przyjęcie informacji poddał pod głosowanie jawne. Na 15 osobowy skład Rady Gminy obecnych na sesji było 14 radnych. Za przyjęciem informacji głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że informacja została przyjęta jednogłośnie.

Ad.4a. Przewodniczący Rady poinformował, że kolejny punkt porządku obrad to podjęcie uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wyodrębnionych w budynku wielorodzinnym w Miastkowie przy ulicy Łomżyńskiej 18,

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy wyjaśniając, iż w budynku po byłej Lecznicy Zwierząt w Miastkowie przy ul. Łomżyńskiej 18 znajdują się 4 lokale tj. 2 zamieszkałe lokale na piętrze i 2 na parterze.

Zgodnie z decyzją Rady podjętej na poprzedniej sesji o wyzbyciu się z zasobu gminy ww. nieruchomości zostały poczynione wszelkie czynności zmierzające do sprzedaży ww. lokali. Następnie Wójt przedstawił wycenę lokali nr 1 i 2:

- lokal nr 1 o pow. 64,78 m² wyceniony na kwotę 95.107 zł – średnia cena m² lokalu wynosi 1.468 zł,
- lokal nr 2 o pow. 54,35 m² wyceniony na kwotę 80.107 zł – średnia cena m² lokalu wynosi 1.472 zł.

Do dnia dzisiejszego do tutejszego Urzędu wpłynęły dwa podania w sprawie udzielenia bonifikaty na sprzedaż 2 lokali mieszkalnych, na które przysługuje mieszkańcom prawo pierwokupu. Następnie zapoznał wszystkich z treścią podań.

W związku z tym, iż prawo dopuszcza możliwość skorzystania przez dotychczasowych najemców z prawa pierwokupu i udzielenia bonifikaty na ww. lokale przygotowano projekt uchwały proponując 50 % bonifikatę na oba lokale mieszkalne.

Proponując taką wysokość bonifikaty wzięto po uwagę stan techniczny budynku, wartość lokali, koszty jakie do tej pory ponieśli najemcy w celu poprawy stanu technicznego budynku, oraz koszty, które należy ponieść na remont dachu, wykonania elewacji i instalacji. Roboty te należy wykonać w ciągu kilku najbliższych miesięcy. Uwzględniono również stan majątkowy poszczególnych rodzin.

Następnie Przewodniczący poinformował, że Komisje Rady Gminy pracowały nad tym tematem - rozpatrywały tylko podanie P. Młynarczyków, ponieważ podanie P. Brulińskiej wpłynęło dnia 29.08.2012 r. po odbyciu posiedzeń przez Komisje Rady Gminy.

W związku z tym przewodniczący zwrócił się z prośbą do radnych, aby sprawa bonifikaty dla P. Brulińskiej została przedyskutowana w Komisjach podczas przerwy, którą zamierza ogłosić.

Przewodniczący zarządził 10 minutową przerwę w obradach. Po przerwie wznowił obrady.

Po przerwie Komisje przedstawiły swoje propozycje dla poszczególnych lokali, które kolejno przegłosowano:

- **lokal nr 1**

- 20 % - propozycja Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego otrzymała 5 głosów,
- 30 % - propozycja Komisji Rewizyjnej i Budżetowej otrzymała 8 głosów,
- 50 % - propozycja Wójta otrzymała 1 głos

- **lokal nr 2**

- 50 % - propozycja Wójta poparta przez Komisje otrzymała 14 głosów.

Innych propozycji nie zgłaszano.

Przewodniczący stwierdził, że dla lokalu nr 1 udzielono 30 % bonifikaty, natomiast dla lokalu nr 2 -50 % bonifikaty.

W związku z powyższym Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały wraz z przegłosowanymi propozycjami. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie. **Uchwała Nr XIV/82/2012 Rady Gminy Miastkowo z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wyodrębnionych w budynku wielorodzinnym w Miastkowie przy ulicy Łomżyńskiej 18** w załączeniu do oryginału protokołu.

b) Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012 rok przedstawił Wójt Gminy szczegółowo omawiając kolejno każdą pozycję. Ogólnie po wprowadzonych zmianach dochody zamkną się kwotą 14.032.811 zł w tym dochody bieżące 13.774.188 zł natomiast dochody majątkowe 258.623 zł. Wydatki natomiast zamkną się kwotą 13.973.775 zł w tym wydatki bieżące 12.642.217 zł a wydatki majątkowe w kwocie 1.331.558 zł. Objasnienia wprowadzonych zmian przedstawione są w załącznik nr 7 do projektu uchwały.

Radni do przedmiotowych zmian nie wnosili żadnych uwag. Komisja również pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie. **Uchwała Nr XIV/83/2012 Rady Gminy Miastkowo z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012 rok** w załączeniu do oryginału protokołu.

c) Wójt wyjaśnił, że projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Miastkowo na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym został przygotowany w związku ze zmianą ustawy. Ustawa z dnia 5 stycznia 2011 r. - Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy obliguje rady gmin do dokonania podziału gmin na okręgi wyborcze w wyborach do rady gminy w terminie 15 miesięcy od dnia wejścia w życie tej ustawy tj. do dnia 1 listopada 2012 r.

Jeżeli rady gmin nie dokonają podziału w określonym terminie, to okręgi wyborcze ustali sam Komisarz Wyborczy. Podział na okręgi wyborcze polega na tym, że dotychczas mogły być okręgi wielomandatowe (w naszej gminie było 10) a obecnie będą 1-mandatowe i będzie 15. Projekt uchwały w sprawie podziału gminy na okręgi wyborcze był konsultowany z Komisarzem Wyborczym i z mieszkańcami poprzez umieszczenie informacji na stronie BIP. W wyniku konsultacji Komisarz wniósł uwagę, że nie należy tworzyć okręgów wyborczych składających się z jednostki pomocniczej gminy i części innej jednostki pomocniczej gminy. W związku z tym zmieniliśmy projekt uchwały, który zaakceptował Komisarz Wyborczy.

Wójt wyjaśnił, że ustalenie okręgu wyborczego następuje według jednolitej normy przedstawicielstwa obliczonej przez podzielenie liczby mieszkańców gminy przez wybieranych radnych do danej rady. Następnie liczba mieszkańców dzielona jest przez normę przedstawicielstwa (+/- 50%). Zgodnie z przepisami w naszej gminie okręg wyborczy obejmuje od 146 – 439 mieszkańców. Wniesione zmiany przedstawia projekt uchwały.

Radni do przedmiotowych zmian nie wnosili żadnych uwag. Komisje również pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie. **Uchwała Nr XIV/84/2012 Rady Gminy Miastkowo z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie podziału Gminy Miastkowo na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym** w załączeniu do oryginału protokołu.

Przewodniczący zarządził 10 minutową przerwę w obradach. Po przerwie wznowił obrady.

Ad. 5.a. Podobnie jak w punkcie poprzednim informację dotyczącą przygotowania placówek oświatowych do nowego roku szkolnego w świetle projektów organizacyjnych przedstawił Wójt Gminy.

Wójt poinformował, że jednym z problemów są nasze autobusy dowożące dzieci do szkół. Ich stan jest coraz gorszy i musimy mieć świadomość, że w niedługim czasie trzeba będzie myśleć o zakupie nowych. Ponadto dachy na naszych szkołach (gimnazjum i szkoła w Drogoszewie) też nie są najlepsze, dlatego też, jeżeli będziemy mieli dodatkowe wpływy to chciałby ich wyremontować.

Do przedmiotowej informacji radni nie zgłaszali żadnych zastrzeżeń przyjmując ją jednogłośnie. Za przyjęciem informacji głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. **Informacja w załączeniu do oryginału protokołu.**

b) Sekretarz Gminy Janina Cwalina przedstawiła informację dotyczącą realizacji zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi.

Do przedmiotowej informacji radni nie zgłaszali żadnych zastrzeżeń przyjmując ją jednogłośnie. Za przyjęciem informacji głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. **Informacja w załączeniu do oryginału protokołu.**

c) Informację o realizacji zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej na szczeblu gminy za 2011 r. przedstawił Wójt Gminy.

Radni nie zgłaszali żadnych zastrzeżeń do przedmiotowej informacji przyjmując ją jednogłośnie. Za przyjęciem informacji głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. **Informacja w załączeniu do oryginału protokołu.**

Ad.6. W punkcie zapytania i wolne wnioski Wójt poinformował o możliwości pozyskania środków unijnych przez gminę:

- został złożony wniosek do Urzędu Marszałkowskiego na budowę hydroforni w Miastkowie. Ze 152 wniosków, które wpłynęły zostały zaakceptowane 52 wnioski. Nasz wniosek jest na 63 pozycji i jest szansa, że po odbytych przetargach zostaną środki i my również otrzymamy,
- mamy możliwość pozyskania środków na małe projekty tj.:
 - 1 projekt na kwotę 62.000 zł w ramach tych środków wykonane zostałyby boisko w miejscowości Rydzewo (zagospodarowanie i ogrodzenie terenu),
 - 2 projekty po 25.000 zł środki przeznaczone byłyby na wykonanie II etapu modernizacji terenu za budynkiem GOK w Miastkowie – jeden projekt i remont dachu remizy w miejscowości Łuby – Kurki (remiza musi być przekształcona na świetlicę) - drugi projekt,
- mamy możliwość złożenia wniosku o dofinansowanie do budowy dróg tzw. schetynówek. Do uzyskania dofinansowania kwalifikują się odcinki dróg łączące drogi gminne i powiatowe z drogami krajowymi. Na naszym terenie najbardziej odpowiednim odcinkiem spełniającym wymogi jest ul. Różana w Miastkowie i właśnie na ten odcinek Wójt zaproponował złożyć wniosek.
Radni zaakceptowali przedstawione inwestycje.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji oraz wyczerpaniem porządku dziennego Przewodniczący zamknął obrady XIV sesji Rady Gminy Miastkowo.

Protokołowała:

Barbara Kalinowska

Przewodniczący Rady

Henryk Rupacz