

PROTOKÓŁ NR XIII/2012
RADY GMINY MIASTKOWO
z dnia 27 czerwca 2012 r.

Obrady XIII sesji Rady Gminy Miastkowo odbyły się dnia 27 czerwca 2012 r. w godz. 10⁰⁰ – 12⁴⁵ w sali Gminnego Ośrodka Kultury w Miastkowie.

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady - Henryk Rupacz.

Na 15 osobowy skład Rady w sesji udział wzięło 14 radnych. Radni otrzymali projekty uchwał i materiały będące przedmiotem obrad sesji.

Radni obecni na sesji:

1. Brzostek Teresa
2. Chojnowska Katarzyna
3. Cwalina Katarzyna
4. Dąbkowska Bożena
5. Dąbrowski Andrzej
6. Grabowski Stefan
7. Grużewski Paweł
8. Kamienowski Sławomir
9. Ostrowska Ewa
10. Roguła Przemysław
11. Rupacz Henryk
12. Stefański Szczepan
13. Szczubełek Radosław
14. Wilk Barbara

Radni nieobecni usprawiedliwieni:

1. Pawelczyk Danuta

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- | | |
|----------------------------|------------------------------|
| 1. Wróblewski Jerzy | - Wójt Gminy |
| 2. Wilk Bożena | - Skarbnik Gminy |
| 3. Cwalina Janina | - Sekretarz Gminy |
| 4. Małż Bogumiła | - Inspektor UG |
| 5. Ciemnowicz Krzysztof | - Sołtys wsi Czartoria |
| 6. Małkowska Janina | - Sołtys wsi Drogoszewo |
| 7. Konik Henryk | - Sołtys wsi Gałkówka |
| 8. Bielacki Tadeusz | - Sołtys wsi Kaliszki |
| 9. Korytkowski Mieczysław | - Sołtys wsi Korytki Leśne |
| 10. Murawski Sylwester | - Sołtys wsi Kuleszka |
| 11. Piotrowska Irena | - Sołtys wsi Kraska |
| 12. Buczyński Jerzy | - Sołtys wsi Leopoldowo |
| 13. Łuba Wiesław | - Sołtys wsi Łuby Kurki |
| 14. Czaplicka Jolanta | - Sołtys wsi Łuby – Kiertany |
| 15. Zacharczyk Małgorzata | - Sołtys wsi Podosie |
| 16. Prażych Antoni | - Sołtys wsi Miastkowo |
| 17. Przyborowska Ewa | - Sołtys wsi Rydzewo |
| 18. Kazimierczyk Kazimierz | - Sołtys wsi Rydzewo Gozdy |

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 19. Jankowski Jerzy | - Sołtys wsi Rybaki |
| 20. Bacisz Irena | - Sołtys wsi Sosnowiec |
| 21. Sulkowski Janusz | - Sołtys wsi Sulki |
| 22. Rydelski Zdzisław | - Sołtys wsi Tarnowo |
| 23. Brzostek Krzysztof | - Sołtys wsi Zaruzie |
- listy obecności w załączeniu do oryginału protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy Henryk Rupacz dokonał otwarcia XIII Sesji Rady Gminy Miastkowo, witając wszystkich zebranych. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Następnie zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy mają uwagi i wnioski do porządku obrad, informując, że zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy o samorządzie gminnym zmiany w porządku sesji mogą być wprowadzone bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

Wójt wnioskował o wykreślenie z porządku dziennego obrad punktu 4b „Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Statutu „Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Łomży”, ponieważ MZWiK poinformował nas, iż Wojewoda zakwestionował zapis w statucie dotyczący przynależności gminy Zambrów ze Związku. Gdybyśmy dzisiaj podjęli przedmiotową uchwałę Wojewoda zakwestionowałby również naszą.

Przewodniczący wniosek poddał pod głosowanie jawne. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych. Za wnioskiem głosowało 14 radnych, głosów przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było.

Przewodniczący stwierdził, że wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący przedstawił porządek obrad sesji po wprowadzonych zmianach, który Rada jednogłośnie przyjęła do realizacji. Porządek przedstawia się następująco:

PORZĄDEK OBRAD:

- 1. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.**
- 2. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności między sesjami.**
- 3. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za 2011 r. - absolutorium dla Wójta Gminy.**
- 4. Podjęcie uchwał w sprawach:**
 - a) zmian w budżecie gminy na 2012 rok.**
- 5. Informacja dotycząca nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.**
- 6. Informacja o przeprowadzonych kontrolach przez Komisję Rady Gminy.**
- 7. Zapytania i wolne wnioski.**

PRZEBIEG OBRAD:

Ad.1. Przewodniczący Rady zapoznał zebranych z protokołem z poprzedniej sesji. Do przedstawionego protokołu nie wnoszono żadnych uwag. W związku z powyższym odbyło się głosowanie jawne przyjęcia protokołu. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za przyjęciem protokołu głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było.

Przewodniczący stwierdził, że protokół z poprzedniej sesji został przyjęty jednogłośnie. **Informacja o protokole z poprzedniej sesji** w załączeniu do oryginału protokołu.

Ad.2. Sprawozdanie z działalności między sesjami za okres od 22.05. do 26.06.2012 r. przedstawił Wójt Jerzy Wróblewski.

Do przedstawionego sprawozdania radni nie wnosili żadnych uwag. W związku z powyższym Przewodniczący przyjęcie sprawozdania poddał pod głosowanie jawne. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za przyjęciem sprawozdania głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie. **Sprawozdanie** w załączeniu do oryginału protokołu.

Ad.3. Przewodniczący Rady poinformował, że Wójt wydał dwa zarządzenia: 26 marca 2012 r. w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2011 rok oraz w dniu 9 maja 2012 r. w sprawie przekazania rocznego sprawozdania finansowego za 2011 r. Zarządzenia w tej sprawie przekazano: Regionalnej Izbie Obrachunkowej, Przewodniczącemu Rady oraz radnym.

Następnie głosu udzielono Wójtowi, który poinformował, że biorąc pod uwagę stan dochodów i wydatków budżet 2011 r. był obciążony nadwyżką z lat ubiegłych i kredytem zaciągniętym w 2010 r., mimo to udało się nam zrealizować go bardzo dobrze.

Budżet po stronie dochodów został wykonany w kwocie 13.562.613, 45 zł w 98,07 %, natomiast po stronie wydatków w kwocie 16.632.006,12 zł w 96,00 % w tym wydatki majątkowe wykonano w kwocie 4.459.987,10 zł. Różnica między dochodami a wydatkami wynosi tylko 2 %. Pod względem inwestycyjnym był to także dobry rok, dużo inwestycji kończonych było z poprzedniego roku.

Wójt stwierdził, że budżet został zrealizowany praktycznie w 100% - wykonano założenia przyjęte na 2011 r.

Następnie Przewodniczący Rady odczytał uchwałę Nr IV.00321-18/12 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Miastkowo sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2011 rok (uchwała w załączeniu do oryginału protokołu).

Następnie Bożena Dąbkowska Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła opinie o sprawozdaniu Wójta Gminy z wykonania budżetu. Komisja po zapoznaniu się z opiniami pozostałych Komisji Rady Gminy pozytywnie bez zastrzeżeń, zaopiniowała przedłożone sprawozdanie (opinia Komisji w załączeniu do oryginału protokołu).

Radni po wysłuchaniu Wójta oraz dokładnej analizie sprawozdań, opinii RIO, informacji o stanie mienia komunalnego a także stanowiskiem Komisji Rewizyjnej nie zgłaszali żadnych uwag do przedmiotowego sprawozdania, uznali, iż gospodarowanie budżetem było właściwe.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdań gminy za 2011 rok poddając go pod głosowanie jawne. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie (sprawozdania w załączeniu do oryginału protokołu).

Uchwała Nr XIII/79/2012 Rady Gminy Miastkowo z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdań gminy za 2011 rok w załączeniu do oryginału protokołu.

Następnie Przewodniczący poinformował, że Komisja Rewizyjna rozpatrując wykonanie budżetu gminy za rok 2011 wystąpiła z wnioskiem o udzielenie absolutorium dla Wójta Gminy. Wniosek w przedmiotowej sprawie przedstawiła Bożena Dąbkowska Przewodnicząca Komisji (wniosek w załączeniu do oryginału protokołu).

Wniosek był przesłany Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Białymstoku – Zespół w Łomży z prośbą o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie. Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku podjął w dniu 18 czerwca 2012 r. uchwałę Nr IV-00322-16/12 w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Komisję Rewizyjną

Rady Gminy Miastkowo wniosku o udzielenie Wójtowi absolutorium za 2011 rok, stwierdzając, że wniosek spełnia wymogi określone w ustawie o samorządzie gminnym oraz o finansach publicznych.

Następnie odczytano opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej (opinia w załączeniu do oryginału protokołu).

Do przedstawionego tematu nie wnoszono żadnych zastrzeżeń. W związku z powyższym Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2011 rok i poddał go pod głosowanie jawne.

Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za podjęciem uchwały w sprawie udzielenia absolutorium głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie. **Uchwała Nr XIII/80/2012 Rady Gminy Miastkowo z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie udzielenia Wójtowi absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2011 rok** w załączeniu do oryginału protokołu.

Następnie Wójt podziękował Radzie za udzielone absolutorium, stwierdzając, że jest to moment, w którym Rada daje Wójtowi przyzwolenie na dalsze działanie.

Ad.4a. Przewodniczący Rady poinformował, że kolejny punkt porządku obrad to podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012 rok.

Wójt poinformował, że po przekazaniu projektów uchwał radnym wynikły dodatkowe zmiany. Podlaski Urząd Wojewódzki przekazał dotację w kwocie 3.600 zł na wypłatę dodatków - świadczeń pielęgnacyjnych, a ponieważ jest to koniec półroczia, okres sprawozdawczy w związku z tym wnioskuje o uwzględnienie zmian.

Powyższe propozycje Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne. Za wprowadzeniem zmian głosowało jednogłośnie 14 radnych obecnych na sesji.

Następnie projekt uchwały szczegółowo przedstawiła Bożena Wilk – Skarbnik Gminy omawiając kolejno każdą pozycję. Ogólnie po wprowadzonych zmianach dochody zamkną się kwotą 14.033.448 zł w tym dochody bieżące 13.735.398 zł. Wydatki natomiast zamkną się kwotą 13.974.412 zł w tym wydatki bieżące 12.584.227 zł. Objaśnienia wprowadzonych zmian przedstawione są w załącznik nr 7 do projektu uchwały.

Radni do przedmiotowych zmian nie wnosili żadnych uwag. Komisja również pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XIII/81/2012 Rady Gminy Miastkowo z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012 rok w załączeniu do oryginału protokołu.

Ad. 5. Sekretarz Gminy Janina Cwalina przedstawiła informację dotyczącą nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi wyjaśniając, że jest to sprawa bardzo ważna dla gminy oraz mieszkańców.

W dniu 1 lipca 2011 r. została uchwalona ustawa o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która zmienia dotychczasowy system gospodarowania odpadami komunalnymi. Ustawa ta nakłada na gminy obowiązek przejęcia odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, transportu i składowania odpadów. Żeby to wprowadzić i system zaczął działać muszą być podjęte strategiczne decyzje przez Radę Gminy. Nowy system zacznie działać najpóźniej 1 lipca 2013 r.

Do końca 2012 r. Rada Gminy zobowiązana jest do podjęcia szeregu uchwał, na które wpływ ma wiele czynników, dlatego też musimy zebrać informacje, jakie ilości odpadów wytwarzają właściciele nieruchomości i jaką metodę wybrać do opłat za odbiór odpadów. Podjęte uchwały staną się podstawą systemu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie gminy. Jedną z podstawowych uchwał będzie ustalenie stawki opłaty za odbiór odpadów. Jaką stawkę zapłaci jedno gospodarstwo może zależeć od: liczby mieszkańców, ilości zużytej wody, powierzchni nieruchomości. Rada Gminy będzie mogła określić jedną stawkę opłaty dla gospodarstwa domowego.

Za selektywne zbieranie odpadów ustawodawca nakazał określić niższą stawkę. Podstawą naliczania opłat będą składane deklaracje przez właścicieli nieruchomości.

Cały system gospodarki odpadami budowa RIPOK, objęcie selektywną zbiórką odpadów jest konieczny do zrealizowania obowiązków wynikających z dyrektyw unijnych, czyli osiągnięcia we wskazanym terminie odpowiednich poziomów ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania.

Do czasu, w którym zostaną podjęte uchwały dotyczące odbioru odpadów komunalnych Wójt zobowiązany jest do przeprowadzenia kampanii informacyjnej na temat nowego systemu gospodarki odpadami.

Przewodniczący zarządził 10 minutową przerwę w obradach. Po przerwie wznowił obrady.

Ad.6. Przewodniczący Komisji Rady Gminy przedstawili protokoły z kontroli przeprowadzonych za okres 23.05 do 26.06.2012 r.

- Przewodniczący Komisji Budżetowej przedstawił protokół kontroli dotyczący przeglądu stanu technicznego budynków komunalnych na terenie gminy.
- Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła protokół kontroli dotyczący ściągłości podatków i opłat lokalnych w 2011 r.

Radni jednogłośnie przyjęli przedstawione protokoły (za głosowało 14, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było).

Ad.7. W punkcie zapytania i wolne wnioski poruszono sprawy:

- sprawa budynku Lecznicy Zwierząt w Miastkowie.

Wójt powracając do sprawy Lecznicy Zwierząt w Miastkowie poinformował, że rzeczoznawca wycenił lokale wyodrębnione w budynku przy ul. Łomżyńskiej 18 w Miastkowie. Podział ten został dokonany zgodnie z ustawą o własności lokali i zatwierdzony przez Starostę Łomżyńskiego poprzez wydanie zaświadczenia akceptującego taki podział.

Cała nieruchomość wraz z gruntem i przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi wyceniona została na kwotę 330.000 zł. Średnia wartość 1 m² wszystkich lokali wynosi około 1.400 zł.

Następnie zapoznał z wyceną poszczególnych lokali, która przedstawia się następująco (wartość łącznie z kosztami poniesionymi):

- lokal nr 1 (na piętrze po lewej stronie), pow. 64,78 m² - kwota 95.107 zł
- lokal nr 2 (na piętrze po prawej stronie), pow. 54,35 m² – kwota 80.107 zł
- lokal nr 3 (na parterze), pow. 64,14 m² – kwota 89.107 zł
- lokal nr 4 (na parterze), pow. 53,49 m² – kwota 71.107 zł

Zbycie ww. lokali nastąpi wraz z udziałem w gruncie oraz pomieszczeniami przynależnymi (strych, piwnice, pomieszczenia w budynku gospodarczym) zgodnie z projektem wyodrębnienia przedmiotowych lokali. Najemcom lokali mieszkalnych przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali w związku z tym sprzedaż na ich rzecz nastąpi w formie bezprzetargowej. Natomiast 2 lokale położone na parterze (lokal nr 3 i 4) zostaną zbyte w formie przetargu.

Następnie Przewodniczący Rady poinformował, że wpłynęło pismo od Pana Józefa Puławskiego najemcy części pomieszczeń w budynku gospodarczym przy ul. Łomżyńskiej 16 dotyczące zabezpieczenia jego praw do najmowanego lokalu po ich sprzedaży (umowa zawarta z najemcą wygasa z dniem 31.12.2014 r.).

Obecnemu na sesji P. Puławskiemu wyjaśniono, że nabywcy będą zobowiązani przepisami do respektowania dotychczasowej umowy tj. do dnia 31.12.2014 r.

Wyjaśniono również, że zgodę na sprzedaż budynków wraz z gruntem – działka nr 168/10 pozytywnie zaopiniowała Komisja Budżetowa ze względu na to, iż przedmiotowa nieruchomość zbędna jest do realizacji zadań własnych Gminy i nieprzydatna dla celów publicznych. Ponadto budynki wymagają przeprowadzenia remontów, co wiąże się z poniesieniem wysokich kosztów a gmina nie jest w stanie ich ponieść.

Następnie wywiązała się dyskusja na powyższy temat. Wójt zwrócił się z zapytaniem do Rady czy dalej ma kontynuować procedurę sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Ostateczną decyzję należy podjąć jak najszybciej, przed nadejściem sezonu grzewczego, ponieważ związane to jest z zabezpieczeniem środków finansowych na utrzymanie części budynku przez Gminę. Wątpliwości, jakie mają niektórzy radni wstrzymują dalszą procedurę.

Następnie na wniosek Przewodniczącego odbyło się głosowanie jawne w sprawie dalszej kontynuacji przez Wójta procedury sprzedaży nieruchomości przy ul. Łomżyńskiej 18 w Miastkowie.

Na obecnych na sesji 14 radnych za zgodą na sprzedaż nieruchomości głosowało 12 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymało się od głosu 2 radnych Przewodniczący stwierdził, że Wójt ma przyzwolenie na kontynuację zadania.

- Podział gminy na okręgi wyborcze.

Wójt poinformował, że do dnia 10 czerwca 2012 r. na stronie internetowej była umieszczona informacja – propozycja podziału gminy na jedno mandatowe okręgi wyborcze, jakich Rada Gminy powinna dokonać do dnia 1 listopada 2012 r. W określonym terminie w tutejszym Urzędzie można było wyrazić opinie bądź zgłaszać uwagi odnośnie podziału. Do dnia dzisiejszego nie zgłaszano żadnych uwag. W związku z powyższym w najbliższym czasie zostanie przygotowany projekt uchwał w przedmiotowej sprawie.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji oraz wyczerpaniem porządku dziennego Przewodniczący zamknął obrady XIII sesji Rady Gminy Miastkowo.

Protokołowała:

Barbara Kalinowska

Przewodniczący Rady

Henryk Rupacz