

INFORMACJA

O STANIE I ZAGOSPODAROWANIU MIENIA KOMUNALNEGO

Stan gruntów mienia komunalnego należącego do Gminy Miastkowo wynosi 248,9192 ha zgodnie z przedłożonym załącznikiem tabelarycznym. Różnica w porównaniu z rokiem 2009 wynika z dokonanej aktualizacji powierzchni gruntów mienia komunalnego.

Sposób zagospodarowania gruntów:

- 1) największą pozycję ilościową i jakościową stanowią drogi gminne i wewnętrzne o łącznej powierzchni 186,3283 ha, co stanowi 74,85 %;
- 2) grunty użyteczności publicznej i będące w użytkowaniu poszczególnych sołectw o łącznej powierzchni 16,91ha, co stanowi 6,79 %;
- 3) w nieodpłatnym użytkowaniu przez jednostki OSP znajduje się 2,5850 ha, co stanowi 1,04%;
- 4) grunty stanowiące własność gminy będące w użytkowaniu wieczystym o łącznej powierzchni 0,34 ha, co stanowi 0,14%;
 - dla osób fizycznych - 0,05 ha,
 - dla osób prawnych - 0,29 ha,
- 5) grunty bezpośrednio zarządzane przez gminę o powierzchni 28,6373 ha, co stanowi 11,50 %. Składają się na to:
 - grunty pod hydroforniami - 0,6578 ha,
 - grunty po zlikwidowanym ZGK - 0,6318 ha,
 - grunty pod świetlicami, budynkami mieszkalnymi i administracyjnymi - 0,9599 ha,
 - działki budowlane - 3,26 ha,
 - inne tereny - 19,3296 ha,
 - grunty rolne - 3,7982 ha,
- 6) grunty pod szkołami i użytkowane przez szkoły - 3,3755 ha co stanowi 1,36 %,
- 7) grunty oddane w dzierżawę - 10,7431 ha, co stanowi 4,32 %.

Oprócz mienia komunalnego gmina posiada następujący majątek trwały, którego wartość w rozliczeniu na poszczególne grupy przedstawia się następująco:

- a) majątek znajdujący się w użytkowaniu szkół podstawowych, gimnazjum oraz przedszkoli:
 - budynki (szkoły, budynki gospodarcze, stołówka, sala gimnastyczna) - 5.067.390,
 - budowle - 219.639,

- maszyny i urządzenia techniczne (komputery, kserokopiarki, zespoły komputerowe) - 455.985,

b) majątek znajdujący się w zarządzie gminy:

- budynki (biurowe, gospodarcze, mieszkalne) - 2.669.513,
- sieć wodociągowa - 3.657.527,
- grunty i budowle - 3.883.504,
- maszyny i urządzenia techniczne - 125.481,
- środki transportowe - 933.976, w tym:
 - samochody OSP - 204.236,
 - samochody do dowozu uczniów do szkół - 540.000,
 - pozostałe środki transportowe - 189.740,
- komputery, kserokopiarki - 193.677.

Na 2010 rok planuje się uzyskać dochody z mienia komunalnego w kwocie 620.008, w tym:

- użytkowanie wysypiska przez Miasto Łomża - 510.050,
- sprzedaży działek i nieruchomości zabudowanych - 9.800,
- dzierżawy obwodów łowieckich - 1.924,
- dochody z wieczystego użytkowania - 726,
- najem i dzierżawa lokali oraz dzierżawa gruntów - 97.508.

WÓJT

Lidia Małgorzata Grzejka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO 2010 ROK

Lp.	Nazwa wsi	Pow. ogółem w ha	Drogi gminne w ha	Grunty użytecz- publicz- ne w ha	Działki zabudowa Strażnic pow. w ha	Grunty w użytkowaniu wieloletnim w ha			Grunty pod hydrof- ornią w ha	Grunty po- zlikwi- dowa- ne ZGK	Grunty w użytko- waniu miesz- kań- ców	Grunty użytk. przez gminę		Działki budowlane		Grunty pod szkoł- e i przedszk- ole	Grunty rolne w ha	Inne tereny w ha	Grunty dzierża- wione na p.dst. umowy w ha
						OSM	GS	Osoby fizycz				Pod bud. admin.	Pod budyn- miesz- k.	szt.	Pow. w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Chojny - Naruszczyki	5,0100	2,94	0,60	-	-	-	-	-	-	1,12	-	-	-	-	-	-	-	0,35
2	Czartoria	49,0098	24,0698	-	0,08	-	-	-	-	-	1,32	-	-	3	1,66	-	1,51	10,37	10,00
3	Drogoszewo	24,5238	20,5038	1,04	0,16	0,20	0,09	-	-	-	0,08	-	-	3	1,27	1,09	-	-	0,09
4	Gańkówka	1,9900	1,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Kaliszki	3,0900	3,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Korytki Leśne	9,7500	3,84	1,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,57	-
7	Kraska	2,5100	2,48	0,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	-	-
8	Kuleszka	9,2400	6,71	1,61	-	-	-	-	-	-	0,12	-	-	-	-	-	0,80	-	-
9	Leopoldowo	16,0500	13,55	2,02	-	-	-	-	-	-	0,25	-	-	1	0,23	-	-	-	-
10	Łuby -Kiertany	6,7900	5,77	0,58	-	-	-	-	0,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Łuby - Kurki	11,2012	7,84	1,11	1,6252	-	-	-	-	-	0,15	-	0,4760	-	-	-	-	-	-
12	Miastkowo	20,0857	13,3670	-	0,6498	,	-	-	0,2178	0,6318	-	0,2729	0,2110	-	-	1,7455	0,4182	2,4112	0,1605
13	Nowosiedliny	8,5100	7,81	0,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Osetno	9,1400	8,97	0,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Podosie	7,7641	6,30	0,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,57	0,6641	-
16	Rydzewo	15,8693	13,3693	1,39	-	-	-	-	-	-	0,39	-	-	-	-	0,24	0,48	-	-
17	Rydzewo- Gozdy	3,4600	3,46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Rybaki	3,7900	3,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	-
19	Sosnowiec	1,9600	1,80	0,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Sulki	6,330	5,81	0,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Tarnowo	20,9010	19,2684	0,97	0,07	-	-	0,05	-	-	-	-	-	1	0,10	0,30	-	-	0,1426
22	Zaruzie	11,9443	9,62	0,93	-	-	-	-	-	-	0,10	-	-	-	-	-	-	1,2943	-
	Razem	248,9192	186,3283	13,38	2,5850	0,20	0,09	0,05	0,6578	0,6318	3,53	0,2729	0,6870	-	3,26	3,3755	3,7982	19,3296	10,7431

W ó j t
mgr Lidia Małgorzata Grzejka