

## PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT** Budowa obiektów małej architektury - plac zabaw w miejscowości Chojny Naruszczyki

**ADRES** 18-413 Chojny Naruszczyki  
Działka nr 36 jednostka ewid. 200703-2,  
obręb 0001

**INWESTOR** Gmina Miastkowo  
18-413 Miastkowo  
ul. Łomżyńska 32

**PROJEKTANT** inż. Fabian Okurowski

PROJEKTANT  
inż. Fabian Okurowski  
upr. bud. projekt. kier. bud.  
Nr Łom. 33/82

Łomż, dnia 09.06. 2020r

## **ZAWARTOŚĆ TECZKI**

1. Opis techniczny do planu zagospodarowania
2. Mapa do celów projektowych
3. Plan zagospodarowania
4. Opis techniczny wraz z rysunkami urządzeń
5. Oświadczenie projektanta
6. Uprawnienia
7. Zaświadczenie o przynależności do PIIB

## OPIS TECH. DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Dane wstępne

- 1.1. Inwestor : Gmina Miastkowo
- 1.2. Adres .18-413 Chojny Naruszczy
- 1.3. Adres bud. działka nr geod. 36 we wsi Chojny Naruszczy
- 1.4. Projektant: inż. Fabian Okurowski

### 2. Podstawa opracowania:

- 2.1. Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury – plac zabaw w miejscowości Chojny Naruszczy

### 3. Stan istniejącego zagospodarowania

Działka położona we wsi Chojny Naruszczy  
Działka zabudowana - teren Gminy Miastkowo , na działce znajduje się :  
budynek świetlicy wiejskiej, bud. gospodarczy , altana , przyłącze  
wodociągowe i energetyczne oraz przydomowa oczyszczalnia ścieków

### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Na działce zaprojektowano: Budowę obiektów małej architektury

5. Działka na której zaprojektowano budowę obiektów małej architektury jest położona w obszarze objętym jakąkolwiek formą ochrony przyrody ani też ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury wczesnej
6. Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, nie koliduje i nie przekracza granicy terenu
7. Zaopatrzenie we wszystkie media : nie dotyczy
8. Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego
9. Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników .  
Wprowadza się obowiązek gromadzenia odpadów stałych w pojemnikach (kosze na śmieci) do wywozu na gminne wysypisko śmieci
10. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2006r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz Prawem Budowlanym art. 21a ust.4 nie wymaga sporządzenia na czas realizacji inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracował : .....

PROJEKTANT  
inż. Fabian Okurowski  
upr. bud. projekt. i kier. bud.  
nr edm. 33/02

**STAROSTA ŁOMŻYŃSKI**  
18-400 Łomża  
ul. Szosa Zambrowska 1/27  
tel. 862156933 fax. 862156904

Województwo: **podlaskie**  
Powiat: **łomżyński**  
Jednostka ewidencyjna: **200703\_2, Miastkowo**  
Obręb ewidencyjny: **200703\_2.0001, Chojny Naruszczyki**

(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 01-06-2020 12:50:01

Nr jednostki rejestrowej: **G3**

**Osoby: 1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 gr. 4.0 własność	GINA MIASTKOWO siedziba: ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo

**Działki ewidencyjne: 1**

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
1	36		1.1200	RIVa Bi	0.4600 0.6600	LM1L/00038852/2

Identyfikator: 200703\_2.0001.36; Działka objęta formą ochrony przyrody: Nie; Rejon statystyczny: 481840;

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 59, 60.

Razem powierzchnia działek [ha]:	1.1200	ha
Słownie:	jeden hektar jeden tysiąc dwieście metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
Bi - Inne tereny zabudowane
RIVa - Grunty orne

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.) z uwagi na treść art. 40b ust 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2019 poz. 725 ze zm.)

Ewa Bańkowska  
01-06-2020

(sporządził: data i podpis)

(pieczęć urzędowa)

Łomża, dnia 01.06.2020 r.

Ewa Bańkowska  
Podinspektor Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Łomża dnia 2020-06-01  
000-1 2086/2020





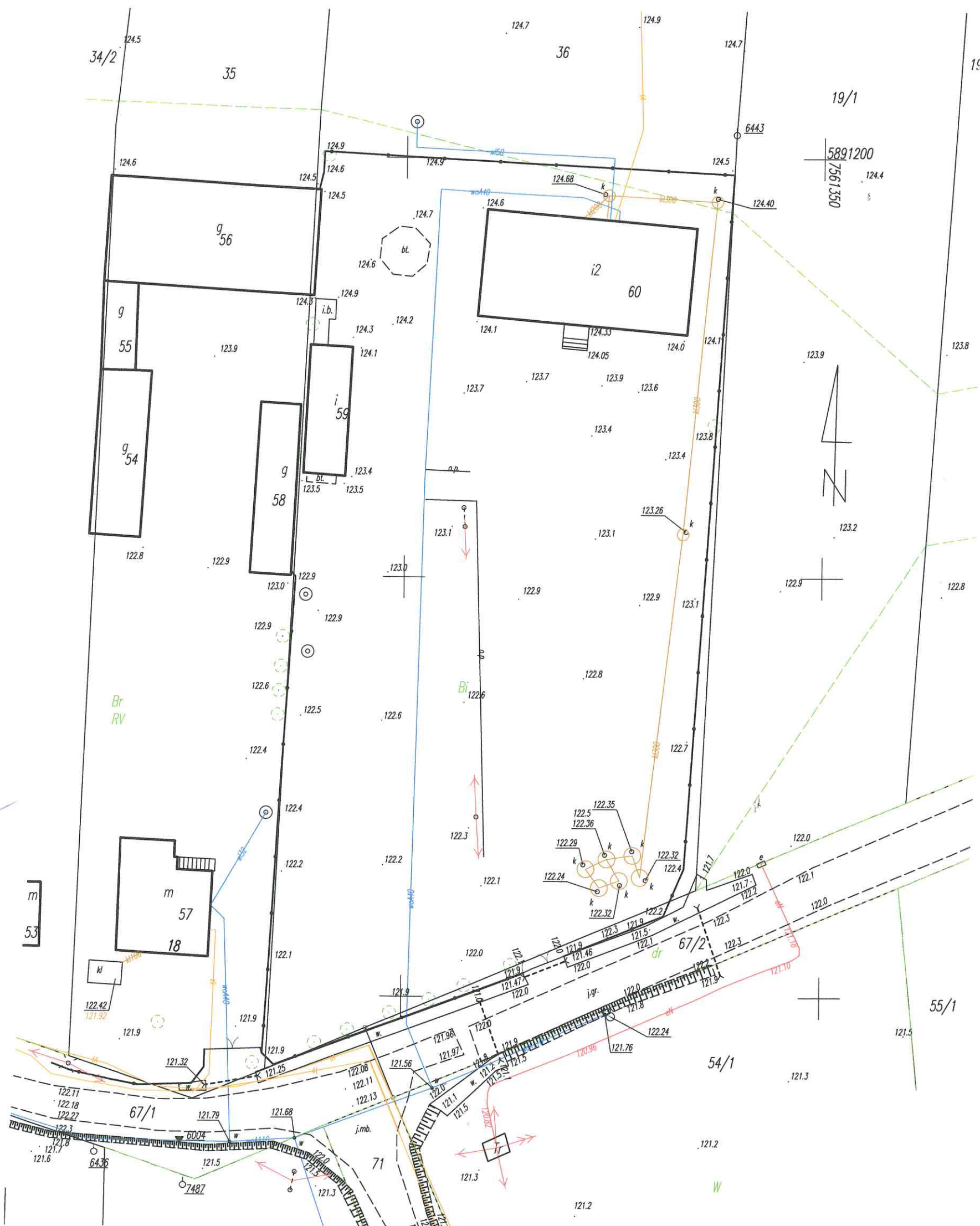
Szkic orientacyjny

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN.II.6640.552.2020
Miejscowość		CHOJNY NARUSZKI DZIAŁKA nr 36
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	200703_2
	nazwa	MIASKOWO
Obręb ewidencyjny	identyfikator	200703_2.0001
	nazwa	CHOJNY NARUSZKI
Skala mapy	sekcja mapy	1 : 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	wysokości	Kronsztadt 86
Data opracowania mapy		05.03.2020
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji aktualizacji		Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
<p><b>USŁUGI GEODEZYJNE I PROJEKTOWE</b>  <b>Jerzy Grygo</b>  18-404 Łomża, ul. Księcia Janusza 1 22/31  tel. 608 346 676  REGON 450060806 NIP 718-105-19-20</p> <p><b>GEODETA UPRAWNIENY</b>  Zaśw. Min. Gosp. Przem. i Budl. Nr 6992  <b>Jerzy Grygo</b>  ul. Księcia Janusza 1 22/31  18-400 Łomża, tel. 0 608 346 676</p> <p>Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę</p> <p>Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę</p>		

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ŁOMŻYŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2007. 2020. 463
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2020 -03- 23
Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY mgr inż. Bogdan Długolecki Główny Specjalista Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami





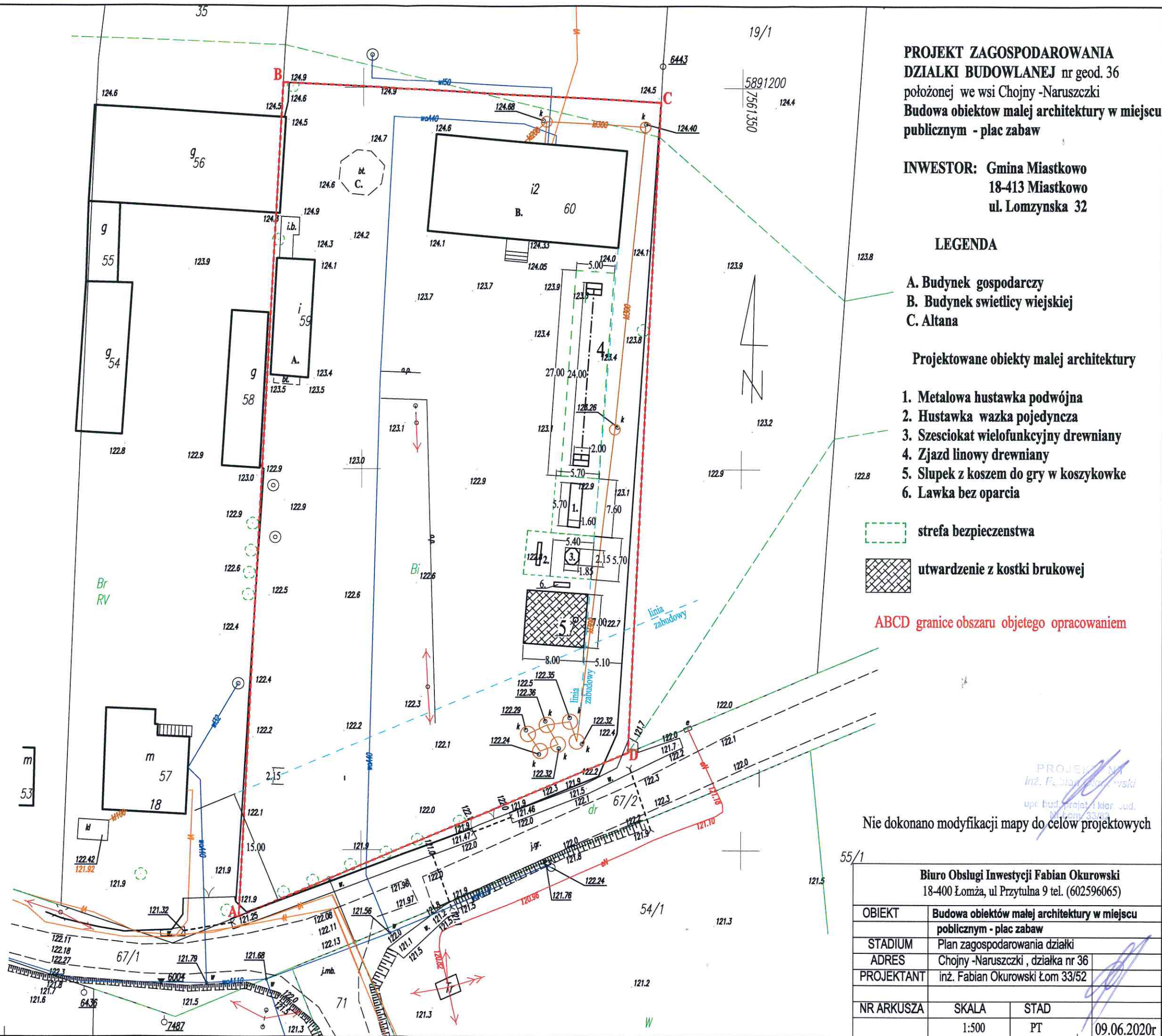


Szkic orientacyjny

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.JL.6640.552.2020
Miejscowość	CHOJNY NARUSZCZKI DZIAŁKA nr 36
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 200703_2 nazwa MIASTKOWO
Obwód ewidencyjny	identyfikator 200703_2.0001 nazwa CHOJNY NARUSZCZKI
Skala mapy	sekcja mapy 1 : 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000/7 wysokości Kronsztadt 86
Data opracowania mapy	05.03.2020
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem	
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	
USŁUGI GEODEZYJNE I PROJEKTOWE Jerzy Grygo 18-404 Łomża, ul. Kościelna Janusza 1 22/31 tel. 608 346 678 REGON 450060808 NIP 718-105-19-20 Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	
GEODETA UPRAWNIENY Zaświadczenie Min. Gosp. Pracy i Bud. nr 6902 Jerzy Grygo ul. Kościelna Janusza 1 22/31 18-404 Łomża tel. 608 346 678 Imię i nazwisko, numer uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę	

Przebieg linii granic działki, na której jest położony teren inwestycyjny, w tym: granice działki, granice terenów publicznych, granice terenów zielonych, granice terenów rolniczych, granice terenów leśnych, granice terenów wodnych, granice terenów innych.	STAROSTA ŁOMŻAŃSKI P. 2007. 2020. 463 2020-03-23 z up. STAROSTY Dariusz Bogucki Urząd Gminy Chojny-Naruszczki Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
--	---



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
DZIAŁKI BUDOWLANEJ nr geod. 36  
położonej we wsi Chojny -Naruszczki  
Budowa obiektów małej architektury w miejscu  
publicznym - plac zabaw

INWESTOR: Gmina Miastkowo  
18-413 Miastkowo  
ul. Lomżyńska 32

LEGENDA

A. Budynek gospodarczy  
B. Budynek świetlicy wiejskiej  
C. Altana

Projektowane obiekty małej architektury

1. Metalowa hustawka podwójna
2. Hustawka wazka pojedyncza
3. Szesciokat wielofunkcyjny drewniany
4. Zjazd linowy drewniany
5. Słupek z koszem do gry w koszykówkę
6. Ławka bez oparcia

strefa bezpieczeństwa

utwardzenie z kostki brukowej

ABCD granice obszaru objętego opracowaniem

Nie dokonano modyfikacji mapy do celów projektowych

Biurow Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski  
18-400 Łomża, ul. Przytułna 9 tel. (602596065)

OBIEKT	Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym - plac zabaw	
STADIUM	Plan zagospodarowania działki	
ADRES	Chojny -Naruszczki , działka nr 36	
PROJEKTANT	inż. Fabian Okurowski Łom 33/52	
NR ARKUSZA	SKALA	STAD
	1:500	PT
09.06.2020r		



## Opis techniczny do wykonania obiektów małej architektury – plac zabaw we wsi Chojny Naruszczyki gm. Miastkowo

### Dane ogólne

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury – plac zabaw w miejscowości Chojny Naruszczyki gm. Miastkowo

Na działce nr 36 zaprojektowano: budowę obiektów małej architektury

#### 1. Zakres prac do wykonania :

##### 1.1. Obiekty małej architektury :

- Metalowa huśtawka podwójna (siedziska huśtawkowe gumowe) oraz bocianie gniazdo szt. 1
- Metalowa huśtawka ważka szt. 1
- Sześciokąt wielofunkcyjny zakotwiony szt. 1
- Zjazd linowy drewniany zakotwiony , szt. 1
- Słupek z koszem do gry w koszykówkę wraz z utwardzeniem kostką brukową placu do gry o wymiarach 7,0m x 8,0 m szt. 1
- ławka bez oparcia szt. 1

### MONTAŻ URZĄDZEŃ:

Są to rozwiązania systemowe i należy je montować zgodnie z technologią danego producenta, oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

Wszystkie urządzenia oraz materiały z których zostały wykonane muszą posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności i atesty.

Firma montażowa musi spełniać warunki w zakresie bezpiecznego montażu placów zabaw z zachowaniem norm PN-EN 1176:2009

Zamawiający dopuszcza montaż w/w urządzeń innych producentów pod warunkiem , że jest to zamiennik o parametrach równoważnych oraz zbliżonych wymiarowo i nie gorszych niż wskazane na załączonych rysunkach niniejszego projektu. Określone w projekcie strefy bezpieczeństwa są strefami maksymalnymi podanymi dla przykładowych urządzeń. Wskazane przykładowe strefy bezpieczeństwa mają na celu zobrazowanie optymalnego rozmieszczenia urządzeń (zagospodarowanie terenu).

### Obiekty małej architektury

#### Zestawienie :

##### **Metalowa huśtawka podwójna i bocianie gniazdo**

**STANDARD** – Konstrukcja stalowa ocynkowana malowana proszkowo. Łańcuchy wykonane ze stali nierdzewnej Ø 6 mm. Siedziska gumowe atestowane. Ułożyskowania ocynkowane ogniowo. Powierzchnie czołowe belek zabezpieczone kapturkami z tworzywa sztucznego. Belka poprzeczna metalowa malowana proszkowo. . Huśtawkę należy zamocować za pomocą śrub do fundamentu betonowego.

Bocianie gniazdo wykonana z lin polipropylenowych, zakończenie lin wykonane z aluminiowych stopów zaciśniętych w tulejach

Wymiar urządzenia do 5,7m x 1,6 m

Wysokość 2,10 m

Strefa bezpieczeństwa 7,6 m x 5,70 m



## **Huśtawka ważka pion metalowy**

Standard – pion metalowy z stali ocynkowanej i malowanej proszkowo , siedziska - sklejka wodoodporna, elementy metalowe malowane proszkowo

### **Wymiary :**

Wymiary urządzenia

3,00 m x 0,50 m

Wysokość

0,8 m

Maksymalna wysokość upadku

0,75 m

Strefa bezpieczeństwa

6,00 m x 3,50 m



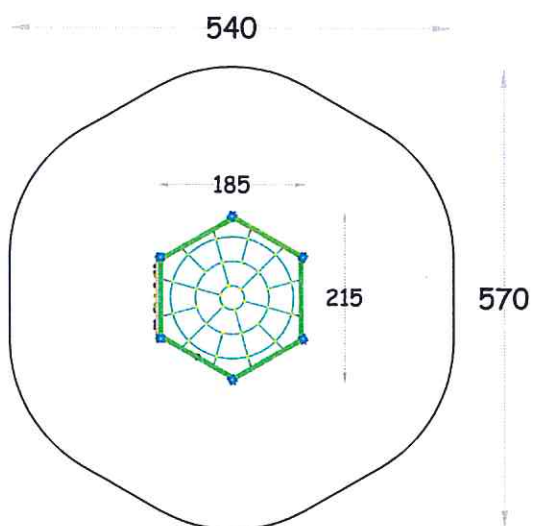


## Sześciokąt wielofunkcyjny drewniany zakotwiony



**Wysokość swobodnego upadku - max 200 cm**

**STANDARD (S)** - drewno bezrdzeniowe lite o przekroju 90x90 mm impregnowane oraz malowane drewnochronem typu bursztynowo-złoty. Poziome profile stalowe o przekroju 60x60, ocynkowane i malowane proszkowo. Drewno frezowane wzdłużnie w celu eliminacji naturalnych pęknięć. Powierzchnie czołowe belek zabezpieczone kapturkami z tworzywa. Powierzchnia ścianki wykonana ze sklejki siatkowanej antypoślizgowej o grubości 15 mm. Uchwyty wykonane z utwardzonej żywicy.



## **Zjazd linowy drewniany , zakotwiony – standard**

Drewno iglaste rdzeniowe toczone cylindrycznie średnicy 12 cm impregnowane ,  
mocowane do podłoża za pomocą stalowych kotew.

Siedzisko z aluminium i stali pokryte miękkim poliuretanem

Lina polipropylenowa o średnicy 16 mm z rdzeniem stalowym.

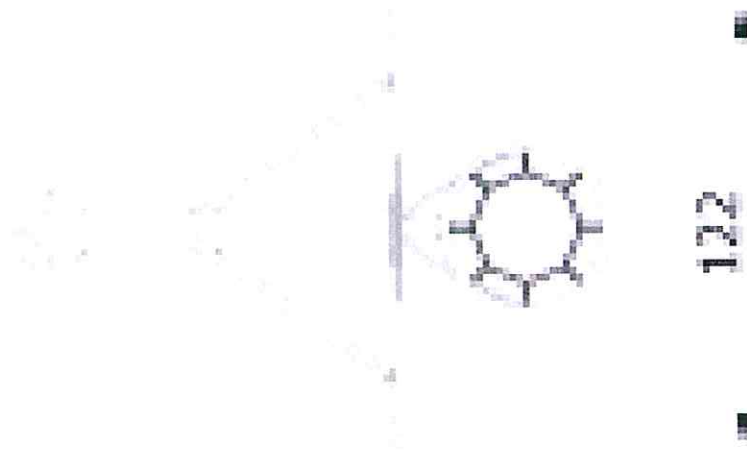
Ślizg wykonany blachy nierdzewnej gr. 2 mm kształtowane w technice CNC.



## **Słupek z koszem do gry w koszykówkę**

Niski słup do gry w koszykówkę jest przeznaczony do użytkowania na zewnątrz, na placach zabaw lub boiskach. Masywny słup wykonany z okrągłej rury jest posadowiony w gruncie na głębokość 80 cm, co zapewnia jego stabilność. Kosz jest przeznaczony dla młodszych użytkowników, dlatego jego obręcz kosza znajduje się na wysokości 2,05 metrów.





167

174

3

8

3

1

### **Ławka bez oparcia**

Metalowa rama , drewno świerkowe, Siedzisko tworzą 4 deski zaimpregnowane zanurzeniowo i dodatkowo pokryte 2 razy lakierem. Rama jest metalowa lakierowana na czarno . Ławka długości 160-180 cm . ławkę należy zamocować za pomocą śrub do fundamentu betonowego.



### **MONTAŻ URZĄDZEŃ:**

Są to rozwiązania systemowe i należy je montować zgodnie z technologią danego producenta, oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

Wszystkie urządzenia oraz materiały z których zostały wykonane muszą posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności i atesty

Firma montażowa musi spełniać warunki w zakresie bezpiecznego montażu placów zabaw z zachowaniem norm **PN-EN 1176:2009**

Opracował : .....

PROJEKTANT  
A. Fabian Okurowski  
mgr bud. inż. i kier. bud.  
kom. 33/82



## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust 4 ustawy z dn. 7 lipca 1994r Prawo Budowlane oświadczam, że „ Projekt budowlany: **Budowa obiektów małej architektury – plac zabaw w miejscowości Chojny Naruszczy** został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami , oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: ..... **PROJEKTANT**  
*inż. Fabian Jakubowski*  
upr. bud. projekt. i kier. bud.  
Nr Łom. 33/62



o numerze weryfikacyjnym:

PDL-UVV-Z9Y-36Z \*

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-11 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Łomża 27 grudnia 82

Nr Łom. 33/82

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
**do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 1, § 5 ust. 1, i § 13 ust. 1 pkt 1 i 2 lit. xxx

§ 6 ust. 1, § 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (x) Fabian Okurowski

(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (x) dnia 18 stycznia 1949 r. w Siestrzanki gmina Jedwabne

województwo łomżyńskie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie XXX

(specjalizacja zawodowa)

MA-RUA/H

OWD MA-RUA-12 IZM. 1000-10-10 WPA ZM. 210-KI 50.000 piśm. 71g

WY Łomża 1982 r. 27 XII 82

Obywatel (XX) Fabian Okurowski

(Imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych.

W OŚRODKU WARSZAWY

W OŚRODKU WARSZAWY

W OŚRODKU WARSZAWY

W OŚRODKU WARSZAWY

W OŚRODKU WARSZAWY

W OŚRODKU WARSZAWY



(podpis i pieczęć)