

Projekt
U M O W A

Nr IGN.271.1.2017

zawarta w dniu 2017 r. w Miastkowie, pomiędzy:
Gminą Miastkowo z siedzibą w Miastkowie, ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo,
NIP 7182095960, REGON 450669950 reprezentowaną przez:
Pana Kazimierza Górskiego - Wójta Gminy Miastkowo,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....NIP....., REGON..... reprezentowanym przez:
.....
.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowa została zawarta w oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) oraz zapisy Zarządzenia Wójta Gminy Miastkowo nr 51.2016 z dnia 4 października 2016 r. w sprawie ustalenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY I POSTANOWIENIA WSTĘPNE

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic i miejsc publicznych Gminy Miastkowo do punktów poboru, szczegółowo opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnych umów o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego - PGE Dystrybucja S.A. (zwanego dalej OSD).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu, której okres ważności przypada na dzień

5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
6. Użyte w Umowie pojęcia oznaczają:
 - 1) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych,
 - 2) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy
 - 3) Umowa – niniejsza umowa,
 - 4) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
 - 5) Odbiorca – odbiorca energii elektrycznej w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne,
 - 6) Punkt poboru (PPE) – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
 - 7) Okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej,
 - 8) Nabywca faktury – jednostka wskazana na fakturze za sprzedaż energii elektrycznej,
 - 9) Odbiorca faktury – jednostka wskazana na fakturze za sprzedaż energii elektrycznej, na której adres należy przysyłać faktury,
 - 10) Bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

§ 2

PODSTAWOWE ZASADY SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

1. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
2. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie trwania umowy dla poszczególnych punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 szacuje się łącznie w wysokości 254.980 kWh.
3. Zamawiający oświadcza, iż prognozowane zużycie energii wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy stanowi jedynie przybliżoną ilość zużycia, która w trakcie wykonywania Umowy może ulec zwiększeniu w stosunku do prognoz. Faktyczne zużycie energii (mniejsze lub większe od prognozy zużycia energii wskazanej w Załączniku nr 1 do Umowy), uzależnione będzie wyłączenie od rzeczywistych potrzeb, z tym że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w postępowaniu ceny energii. Wykonawca nie może dochodzić od Zamawiającego żadnych roszczeń finansowych, jeżeli w okresie obowiązywania umowy Zamawiający zakupi od Wykonawcy mniejszą lub

większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana ilość energii, wskazana w Załączniku nr 1 do Umowy, w szczególności spowodowanej zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości punktów poboru, zmianą grupy taryfowej, zmianą mocy zamówionej.

4. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
5. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

§ 3

BILANSOWANIE HANDLOWE

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

§ 4

STANDARDY JAKOŚCI OBSŁUGI

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymanie ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest na podstawie pisemnego wniosku, w przypadku uznania jego zasadności, do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy lub innym, obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności, aktem prawnym.

§ 5

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1. Pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną,
3. Przekazywania wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowach dystrybucyjnych mających wpływ na realizację Umowy.

§ 6

CENY I STAWKI OPŁAT

1. Wynagrodzenie wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej (ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych wykonawcy przez OSD) oraz ceny jednostkowej energii elektrycznej, powiększony o należny podatek VAT, zgodnie ze złożoną ofertą:
 - 1) Taryfa C12b
cena jednostkowa netto za 1 kWh dostarczonej energii elektrycznej
(słownie zł)
podatek VAT %
cena jednostkowa brutto za 1 kWh dostarczonej energii elektrycznej
(słownie zł)
2. Ceny wg których rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostaną niezmiennie przez cały czas obowiązywania umowy, za wyjątkiem sytuacji określonych w § 10 ust. 1 pkt 1.

§ 7

ROZLICZENIA

1. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo - rozliczeniowego.
2. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie.
3. Wykonawca wystawia faktury nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty uzyskania od OSD danych o zużyciu energii elektrycznej, z terminem płatności 21 dni od daty wpływu faktury do Odbiorcy faktury.
4. Faktury za pobraną energię elektryczną wykonawca będzie wystawiać wg następujących danych:
Nabywca: Gmina Miastkowo, ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo NIP 7182095960
Odbiorca: Urząd Gminy Miastkowo, ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo
5. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
7. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczoną energię elektryczną.

8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku Vat i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP
9. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 8

OBOWIĄZYWANIE UMOWY, WYPOWIEDZENIE UMOWY, WSTRZYMANIE DOSTAW

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony **od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.**
2. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
 - c) Umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę.
3. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej będzie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania Umowy.
4. W przypadku gdy Wykonawca poweźmie wiadomość iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.
5. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i obecnych należności.
6. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie obiektu, na którym występuje zadłużenie.
7. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
8. Przedstawicielem Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy jest**, tel., fax, e-mail**
9. Przedstawicielem Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej umowy jest:
Bogumiła Małż, tel. 86/ 217 49 96, fax 86/ 217 49 96,
e-mail nieruchomosci.miastkowo@gmail.com

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wartości brutto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub nieprzystąpienia Wykonawcy do podpisania umowy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia niżej wymienionych zmian postanowień zawartej umowy:
 - 1) zmiana jednostkowej ceny za 1 kWh brutto wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki dodatku VAT i/lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym,
 - 2) miejsca dostawy,
 - 3) zmniejszenie lub zwiększenie ilości dostaw w związku z faktycznym zużyciem energii elektrycznej (zmiana ilości punktów poboru energii),
 - 4) terminu realizacji umowy – wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy, (w szczególności gdy uzgodnienia w instytucjach opiniujących będą trwały dłużej niż jest to określone w przepisach),
 - 5) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia dostaw,
 - 6) zmiany osobowe: zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami.
2. Pozostałe zmiany:
 - 1) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy,
 - 2) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
3. Integralną częścią Umowy są *załączniki do umowy*.
4. Zamawiający dla realizacji umowy i dokonania czynności związanymi z wprowadzeniem jej do systemu OSD udziela Wykonawcy pełnomocnictwa o treści zawartej w załączniku nr 2 do Umowy.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 - Wykaz punktów poboru energii elektrycznej.
2. Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo.

Wykaz punktów poboru energii elektrycznej.

	Punkt odbioru	Lokalizacja	Kod, Poczta	Nr PPE	Nr licznika	Grupa taryfowa	Moc umowna [kW]
Lp.	1	2	3	4	5	6	7
1	Oświetlenie uliczne	Miastkowo, ul. Cmentarna	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000144_04	80246788	C12b	3
2	Oświetlenie uliczne	Miastkowo, ul. Kacpra Wielocha	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000147_00	80244992	C12b	2
3	Oświetlenie uliczne	Miastkowo, ul. Kacpra Wielocha	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000148_02	80246097	C12b	2
4	Oświetlenie uliczne	Miastkowo, ul. Łomżyńska	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000191_03	80246450	C12b	2
5	Oświetlenie uliczne	Miastkowo, ul. Nowogrodzka	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000160_04	80246200	C12b	2
6	Oświetlenie uliczne	Miastkowo, ul. Nowogrodzka	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000161_06	80246154	C12b	2
7	Oświetlenie uliczne	Miastkowo, ul. Warszawska	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000193_07	80246136	C12b	2
8	Oświetlenie uliczne	Chojny-Naruszczyki	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000164_02	80246786	C12b	2
9	Oświetlenie uliczne	Czartoria	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000146_08	80244987	C12b	2
10	Oświetlenie uliczne	Drogoszewo	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000168_00	80244755	C12b	3
11	Oświetlenie uliczne	Drogoszewo	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000162_08	00072234	C12b	2
12	Oświetlenie uliczne	Korytki Leśne	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000192_05	80244390	C12b	2
13	Oświetlenie uliczne	Kraska	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000159_03	80246210	C12b	2
14	Oświetlenie uliczne	Kraska	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000167_08	80246816	C12b	2
15	Oświetlenie uliczne	Kuleszka	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000156_07	80246151	C12b	4
16	Oświetlenie uliczne	Leopoldowo	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000165_04	80244974	C12b	2
17	Oświetlenie uliczne	Leopoldowo	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000166_06	80246152	C12b	2
18	Oświetlenie uliczne	Łuby Kiertany	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000158_01	80244384	C12b	2
19	Oświetlenie uliczne	Łuby Kurki	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000151_07	80245108	C12b	2

20	Oświetlenie uliczne	Łuby Kurki	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000152_09	80246061	C12b	2
21	Oświetlenie uliczne	Nowosiedliny	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000157_09	80245064	C12b	2
22	Oświetlenie uliczne	Osetno	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000142_00	80246376	C12b	2
23	Oświetlenie uliczne	Podosie	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000194_09	80246187	C12b	2
24	Oświetlenie uliczne	Rybaki	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000145_06	80246790	C12b	2
25	Oświetlenie uliczne	Rybaki	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000143_02	80244795	C12b	2
26	Oświetlenie uliczne	Rydzewo	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000154_03	80246155	C12b	2
27	Oświetlenie uliczne	Rydzewo	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000153_01	80246824	C12b	6
28	Oświetlenie uliczne	Sosnowiec	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000155_05	80246179	C12b	3
29	Oświetlenie uliczne	Sulki	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000163_00	80246373	C12b	3
30	Oświetlenie uliczne	Tarnowo I	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000195_01	34675587	C12b	3
31	Oświetlenie uliczne	Tarnowo II	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000169_02	34675568	C12b	3
32	Oświetlenie uliczne	Zaruzie 1	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000149_04	00070943	C12b	4
33	Oświetlenie uliczne	Zaruzie 2	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007000150_05	00070631	C12b	2
34	Oświetlenie uliczne	Miastkowo, ul. Różana	18-413 Miastkowo	PL_ZEBB_2007025158_08	83133924	C12b	4

Miastkowo, dnia

Nazwa Sprzedawcy

ul. nr.....

Kod pocztowy , miejscowość

Nr NIP:.....

Nr REGON:

PEŁNOMOCNICTWO

Niniejszym udzielamy pełnomocnictwa do dokonania następujących czynności związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej:

- 1) zgłoszenia właściwemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej,
- 2) reprezentowania przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z procedurą zmiany sprzedawcy,
- 3) dokonywania wszelkich czynności, które będą konieczne do przeprowadzenia działań, o których mowa w pkt. 1-2,
- 4) udzielania dalszych pełnomocnictw w ww. zakresie, pracownikom Wykonawcy.

Pełnomocnictwo jest ważne w okresie trwania umowy sprzedaży energii elektrycznej nr _____.

Upoważniający: