

**INFORMACJA za 2016r.**

**z realizacji uchwały Nr XVI/ 87/08 Rady Gminy w Miastkowie z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.**

Gospodarując nieruchomościami należącymi do zasobu gminnego przestrzegane są stale zasady i kryteria nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości ich wydzierżawiania lub wynajmowania określone w powyższej uchwale.

W roku 2016 gospodarowanie nieruchomościami przebiegało następująco:

**I. Zgodnie z zasadami nabywania i obciążania nieruchomości (rozdział II) § 3 ust. 1 i 2 pkt 1** po uzyskaniu pozytywnej opinii komisji budżetowej dokonano nabycia do zasobu działki nr 542/13 o powierzchni 0,0219 ha w obrębie Tarnowo stanowiącej własność osób fizycznych, w celu poszerzenia drogi wewnętrznej przyległej do tej działki o nr 591/2, na zasadzie zamiany na działkę gminną nr 542/11 o powierzchni 0,0141 ha, wydzielonej z działki gminnej o nr 542/5.

Nabycie - zamiana nastąpiło zgodnie z warunkami określonymi w zarządzeniu Nr 40.2016 z dnia 12 sierpnia 2016 roku w sprawie zamiany działki gminnej za działkę stanowiącą własność osób fizycznych oraz protokołu uzgodnień.

**II. W oparciu o zasady zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminnego (rozdział III) § 5 i 6 pkt 2** po uzyskaniu pozytywnej opinii komisji budżetowej przeprowadzono niżej wymienione postępowania w celu zbycia:

1/ lokalu mieszkalnego nr 2 wydzielonego w budynku zabytkowym przy ul. Szkolnej 2 w Tarnowie wraz z udziałem w gruncie w trybie bezprzetargowym na warunkach określonych w zarządzeniu Nr 61.2016 z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie beprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku zabytkowym w Tarnowie;

2/ lokalu mieszkalnego nr 1 i 3 oraz lokalu użytkowego nr 4, wydzielonych w budynku przy ul. Szkolnej 2 w Tarnowie wraz z udziałem w gruncie w trybie przetargowym. Warunki zbycia określono w zarządzeniu Nr 62.2016 z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego trzech lokali wyodrębnionych w budynku zabytkowym w Tarnowie przy ul. Szkolnej 2.

3/ działki nr 218 w obrębie wsi Rybaki w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej będącej własnością Pana J.U.

Warunki zbycia ustalono w zarządzeniu Nr 63.2016 z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym w obrębie Rybaki.

### **III. Dzierżawa najem nieruchomości i lokali (rozdział IV uchwały).**

W roku sprawozdawczym 2016 nie oddawano w trybie przetargu, w dzierżawę lub najem nieruchomości i lokali na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony.

Udostępniono natomiast nieruchomości gruntowe na podstawie umowy, na cele budowy infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych przedsiębiorstwom przesyłowym i innym podmiotom realizującym inwestycje niezależnie od Gminy, zgodnie z zasadami określonymi w zarządzeniu Nr 40.2013 Wójta Gminy Miastkowo z dnia 16 października 2013 roku w sprawie zasad udostępniania nieruchomości gminnych, jak niżej:

- 1/ w obrębie Zaruzie drogi wewnętrzne (dz. nr 419, 343/2, 343/1) oraz w Drogoszewie dz. nr 344 w celu budowy linii kablowej średniego napięcia 15 kV przez Przedsiębiorstwo Instalacji Elektrycznych Sp. Jawna Jankowski, Sienicki z siedzibą w Łomży ul. Żabia 6;
- 2/ w obrębie Łuby -Kurki część działki zabudowanej nr 119/3 w celu umieszczenia przyłącza elektroenergetycznego przez PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Grabarska 21a;
- 3/ w obrębie Czartoria dz. nr 475 (droga wewnętrzna) w celu umieszczenia przyłącza elektroenergetycznego przez PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie ul. Grabarska 21a oraz część dz. nr 253 w celu budowy linii kablowej i przyłącza elektroenergetycznego do kompostowni na terenie Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych realizowanej przez Zakład Gospodarowania Odpadami w Łomży.
- 4/ w obrębie Rydzewo dz. nr 90 i 296 (drogi wewnętrzne) w celu budowy kanalizacji teletechnicznej przez firmę AVITO Internet Intertor. Net Bożena Wojtczak z siedzibą w Łomży przy ul. Kwiatowej 41.

  
**Wójt**  
**Kazimierz Górski**