

Protokół Nr 12/2016
Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Miastkowo
z dnia 14 listopada 2016 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się dnia 14 listopada 2016 r. w lokalu Urzędu Gminy – pokój nr 9 w godz. 8⁰⁰ – 9⁴⁵. Posiedzenie prowadziła Przewodnicząca Komisji Agnieszka Komor. Na 3 osobowy skład Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

Informację o terminie, miejscu i porządku posiedzenia podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i umieszczenie w BIP Urzędu Gminy.

Członkowie obecni na posiedzeniu:

1. Agnieszka Komor
 2. Jarosław Włodarski
 3. Danuta Zajączkowska
- lista obecności w załączeniu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Kazimierz Górski - Wójt Gminy
2. Agnieszka Dulewicz - Inspektor UG
3. Bogumiła Małż - Inspektor UG

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku dziennego.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2017 r.
5. Rozpatrzenie podatku rolnego i leśnego na 2017 r.
6. Zapytania i wolne wnioski.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Ad.1. Przewodnicząca dokonała otwarcia posiedzenia witając wszystkich zebranych. Następnie na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność posiedzenia i zapoznała z porządkiem dziennym, który Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła do realizacji. Za przyjęciem porządku dziennego głosowało 3 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było.

Ad.2. Następnie Przewodnicząca przedstawiła protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji. Do protokołu nie wnoszono żadnych uwag. W związku z powyższym Przewodnicząca przyjęcie protokołu poddała pod głosowanie jawne. Za przyjęciem głosowało 3 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodnicząca stwierdziła, że protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3. Przewodnicząca poinformowała, że wszyscy otrzymali materiały będące tematami naszego posiedzenia. Następny punkt porządku posiedzenia to rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 r.

Przewodnicząca poprosiła inspektora A. Dulewicz o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Dulewicz na początku poinformowała, że projekt uchwały przygotowany przez Wójta przewiduje pozostawienie poszczególnych stawek podatku od nieruchomości na poziomie stawek obowiązujących w roku 2016 w naszej gminie, uzasadniając swoją decyzję dogłębną analizą stawek. Następnie kolejno przedstawiła każdy punkt projektu uchwały wraz z proponowanymi stawkami podatkowymi na 2017 r.

Członkowie Komisji nie zgłaszali innych propozycji i nie wnosili żadnych uwag. Komisja analizując poszczególne stawki jednogłośnie poparła propozycje Wójta. W związku z powyższym Przewodnicząca poddała pod głosowanie jawne wniosek w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały. Za pozytywną opinią głosowało 3 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodnicząca stwierdziła, że Komisja jednogłośnie - pozytywnie zaopiniował przedmiotowy projekt uchwały. Projekt uchwały w załączeniu do protokołu.

Ad.4. Podobnie jak w punkcie poprzednim projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2017 r, omówiła A. Dulewicz. Przedstawiła górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. określone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r.

Innych propozycji nie zgłaszano. Członkowie Komisji zaakceptowali zaproponowane przez Wójta stawki podatku od środków transportowych.

W związku z powyższym Przewodnicząca poddała pod głosowanie jawne wniosek w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały. Za pozytywną opinią głosowało 3 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodnicząca stwierdziła, że Komisja jednogłośnie - pozytywnie zaopiniował przedmiotowy projekt uchwały. Projekt uchwały w załączeniu do protokołu.

Ad.5. Przewodnicząca poinformowała, że następny punkt porządku posiedzenia to rozpatrzenie stawek podatku rolnego i leśnego na 2017 r.

Pani Dulewicz wyjaśniła, że projektów uchwał w sprawie podatku rolnego i leśnego na 2017 r. nie przygotowano, ponieważ Wójt proponuje, aby do wymiaru tych podatków przyjąć kwoty ogłoszone komunikatem Prezesa GUS. Następnie przedstawiła komunikat Prezesa GUS ogłaszający średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2017, która wynosi 52,44 zł za 1 dt.

Innych propozycji nie zgłaszano. Członkowie Komisji poparli propozycje Wójta. W związku z powyższym na wniosek Przewodniczącej odbyło się głosowanie jawne w sprawie pozytywnego zaopiniowania kwoty 52,44 zł za 1 dt. Za wyrażeniem pozytywnej opinii głosowało 3 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodnicząca stwierdziła, że propozycja Wójta została przyjęta jednogłośnie .

Następnie zapoznano wszystkich z komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna. Średnia cena uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2016 r. wynosiła 191,01 zł za 1 m³.

Podobnie jak w poprzednim przypadku Wójt proponuje pozostawienie tej kwoty, która będzie stanowiła wymiar podatku leśnego na terenie gminy w 2017 r. Komisja nie zgłaszała innych propozycji akceptując propozycje Wójta.

W związku z powyższym na wniosek Przewodniczącej odbyło się głosowanie jawne w sprawie pozytywnego zaopiniowania kwoty 191,01 zł za 1 m³.

Za wyrażeniem pozytywnej opinii głosowało 3 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodnicząca stwierdziła, że propozycja Wójta została przyjęta jednogłośnie .

Ad. 6. W punkcie zapytania i wolne wnioski poruszono sprawę nieruchomości w Tarnowie (budynek po byłej szkole). Wójt wyjaśnił, że w związku z odwołaniem, które wpłynęło do Rady i Wójta Gminy dotyczącym wysokości bonifikaty przygotował projekty uchwał, które przedstawi pracownik merytorycznie odpowiedzialny za ww. sprawy B. Małż.

Pani B. Małż zapoznała wszystkich z treścią odwołania Pani H.K. najemcy i przyszłego nabywcy lokalu w Tarnowie ul. Szkolna 2/2 korzystającego z pierwszeństwa w nabyciu lokalu z prośbą o zastosowanie ustawowej bonifikaty w wysokości 50 %. Odwołanie wpłynęło w związku z podjętą na ostatniej sesji uchwałą dot. obniżenia bonifikaty od ceny nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków z 50 % do wysokości 5 % od ceny nieruchomości.

Po przeanalizowaniu odwołania Wójt uznał prośbę zainteresowanej za zasadną w związku ze zbiegiem praw do dwóch bonifikat z tytułu nabycia lokalu mieszkalnego wydzielonego w budynku zabytkowym. Dlatego też przygotowano następujące projekty uchwał: projekt uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XVI/85/2016 z dnia 29 września br. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej wpisanej do rejestru zabytków, w obrębie Tarnowo oraz projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego wyodrębnionego w budynku zabytkowym w Tarnowie.

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do przedstawionej informacji.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji i wyczerpaniem porządku dziennego Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Barbara Kalinowska

Przewodniczący Komisji

Agnieszka Komor