

INFORMACJA

O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Gmina Miastkowo jest właścicielem nieruchomości o łącznej powierzchni 251,5523 ha. Stan powierzchni gruntów w porównaniu z informacją złożoną przy wykonaniu budżetu za 2013r. zwiększył się o 0,8022 ha. Powstała różnica wynika z faktu nabycia działek do zasobu gminnego z przeznaczeniem na poszerzenie istniejących dróg gminnych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości znajdujących się w zasobie Gminy Miastkowo przedstawia tabelaryczny „wykaz nieruchomości” z którego wynika, że:

1. największą pozycję ilościową i jakościową stanowią drogi gminne i wewnętrzne o łącznej powierzchni 190,1063 ha, co stanowi 75,57 %;
2. grunty oznaczone jako nieużytki i kopaliny - wyrobiska o łącznej powierzchni 12,97 ha, co stanowi 5,16 %;
3. oddane w nieodpłatne użytkowanie jednostkom OSP i GOK 3,1850 ha oraz mieszkańcom poszczególnych sołectw 2,93 ha, co stanowi łącznie 2,43 %;
4. grunty stanowiące własność gminy będące w użytkowaniu wieczystym przez osoby fizyczne o łącznej powierzchni 0,2907 ha, co stanowi 0,12 %;
5. grunty bezpośrednio zarządzane przez gminę o powierzchni 17,9122 ha, co stanowi 7,12%. Składają się na nie:
 - grunty pod hydrofarmami - 0,6578 ha,
 - grunty po zlikwidowanym ZGK – 0,6318 ha,
 - grunty pod świetlicami, budynkami mieszkalnymi i administracyjnymi - 0,8510 ha,
 - działki budowlane – 2,2600 ha,
 - inne tereny – 9,7551 ha,
 - grunty rolne – 3,7565 ha,
6. grunty pod szkołami i użytkowane przez szkoły – 1,9855 ha, co stanowi 0,79 %,
7. grunty oddane w dzierżawę – 22,1726 ha, co stanowi 8,81 %.

Oprócz gruntów do mienia gminy należą środki trwałe, których wartość przedstawia poniższa tabela.

Wartość majątku gminy

Wyszczególnienie	Wartość księgowa brutto	Uwagi
Grunty	3.881.592,11	
Drogi gminne (69,2784 ha)	1.734.927,28	
Budynki i budowle	8.886.549,93	
Budynki administracyjne	619.296,53	Budynek UG
Budynki OSP	677.736,64	Remizy OSP Czartoria, Łuby- kurki, Drogoszewo, Naruszczyki i Tarnowo
Budynki mieszkalno - użytkowe	145.557,66	Budynek mieszkalny po dróżnicówce
Pozostałe budynki	712.590,37	Garaże i budynki gospodarcze po Szkole Podstawowej w Rydzewie i Miastkowie oraz po byłym ZGK
Budynki kultury	1.518.380,91	GOK , świetlica wiejska
Budynki oświatowe	5.212.987,82	Budynki Szkoły Podstawowej i w Miastkowie i Rydzewie oraz Publicznego Gimnazjum
Obiekty	16.085.187,94	
Drogi gminne	9.301.827,64	
Obiekty	638.740,97	Ogrodzenia , parking po byłym GS wiaty przystankowe, plac przy UG , oczyszczalnia ścieków przy UG
Boiska sportowe	1.447.662,88	
Place zabaw	89.035,07	Łuby-Kurki, Zaruzie , Kuleszka
Wodociąg Miastkowo	1.861.100,43	
Wodociąg Łuby-Kurki	2.746.820,95	
Maszyny i urządzenia	1.565.456,41	
Zestawy komputerowe	599.086,31	Kopiarki, skanery , komputery, telewizor
Zespół prądotwórczy	35.233,60	
Motopompy	94.046,04	Zestaw hydrauliczny , motopompy strażackie, drabina pożarnicza
Wyposażenie kuchni szkolnych	39.865,18	Zmywarki, kotły, kuchnie gazowe, szafa chłodnicza, patelnia wolnostojąca.
Pozostałe wyposażenie szkół	203.352,96	Pompa C.O. automaty szorująco -czyszczące, szafa biurowa, tablica interaktywna, tablica kopiująca,
Pozostałe wyposażenie Urzędu Gminy	508.019,55	Sejf gabinetowy , osprzęt do ciągnika , odśnieżarka , traktorek ogrodowy , pług, koparko-ładowarka, inne wyposażenie
Sprzęty z projektu	49.426,32	Wdrażanie usług elektronicznych dla ludności
Sprzęt nagłośnieniowy w budynku GOK	36.426,45	
Środki transportu	1.825.903,60	
Autobusy szkolne	756.540,19	4 sztuki
Samochody pożarnicze	1.005.676,40	6 sztuk
Sprzęt gospodarczy	63.687,01	Ciągnik, łódź ratunkowa
Razem	33.979.617,27	

W 2014 roku do budżetu wpłynęła kwota 708 705,40 tytułem uzyskanych dochodów z posiadanego mienia, z następujących źródeł:

- sprzedaż mienia (nieruchomości zabudowanej i mienia ruchomego) – 5 604,84;
- dzierżawa obwodów łowieckich – 1 941,92;
- trwałe zarząd, użytkowanie, służebności i użytkowanie wieczyste – 599 478,03;
- dzierżawa i czynsze od lokali mieszkalnych i użytkowych – 101 680,61.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Miastkowo przedstawia poniższa tabela.